ことす
KOTOS

2021年8月31日
テレワークエリア
OPEN!

京都里山 SDGsラボ
KYOTO SATOYAMA SDGs LAB

サテライトオフィス 入居企業・団体募集!

全国の中山間地域の地方創生・SDGsモデルを『京都』から

ともに目指せる仲間を求めています。

都市部の企業に勤めたまま、地方へ移り住む「転職なき移住」。
「グレートリセット」への社会要請とともに、急速に関心が高まっています。
都市部では実現できなかった豊かな暮らし、2050年のカーボンニュートラル社会を見据えた創造や変革。
これらの**こと**をおこ**す**「京都里山SDGsラボ(**ことす**)」が、千年の都を支えてきたここ「京北」に誕生します。

Concept.1

―地域―

京北・北部山間地域を、ゆとりと快適が共存する場所へ

主役はこの地域の住民・学校・事業者、そしてラボに来場する企業・個人の利用者。里山の自然に調和するゆとりの空間でありながらも、最新機器が整備された快適なビジネス拠点として、また集う人々がお互いに関わりがいのある場をつくります。

Concept.2

―共創―

新しい価値の創出、持続可能性、SDGs教育・研究拠点へ

社会課題(SDGs)に向きあいながら、食・健康・DX・文化など、暮らしに根差した切り口で、2050年カーボンニュートラルに向け、様々な社会実装を試みます。また産学公連携による、オープンイノベーション型事業創出の場として、共創・変革の流れを創り出します。

Concept.3

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

―発信―

日本、そして世界のSDGsモデルに

目指すのはSDGs・持続可能性を達成・実現する中山間地域モデル。国内はもちろん、世界をも見据えています。産学公のネットワークに加え、2025年大阪・関西万博など、国内外で注目される場においてプロセスから公開。多様なステークホルダーとの連携も図ります。

詳しくはウラ面を御覧下さい >>>>>>>>>>>>

愛称は「ことす」。“ことをおこす”、“ことをなす”をテーマに地域を盛り上げていきます。

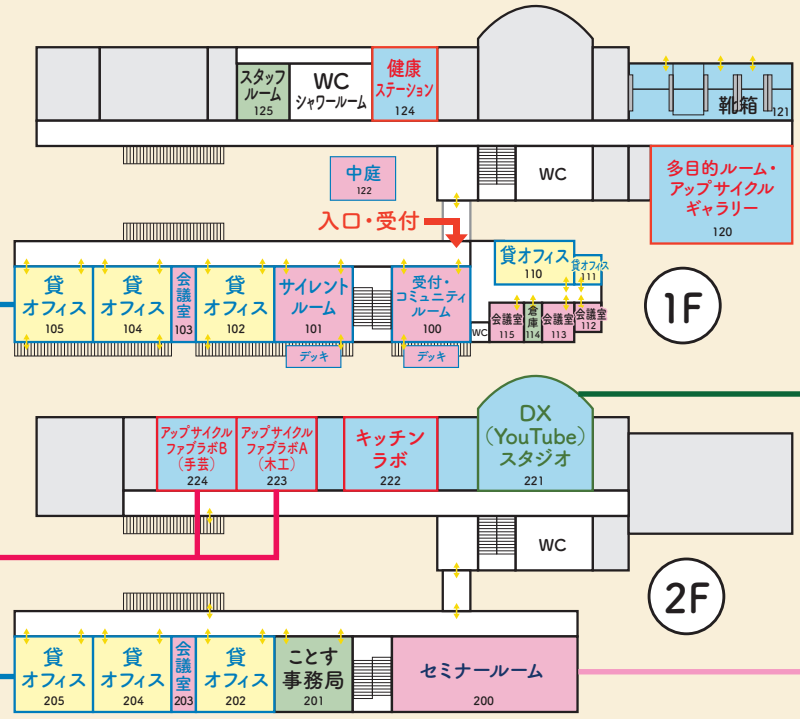
京都里山SDGsラボとは、「テレワークができる空間」と「地域の方々とコミュニケーションできる空間」を融合したスペースです。

テレワークエリア※1

中長期／月間利用(貸しオフィス)とビジター利用(1回及び20回綴りの回数券:1回=1日利用可能)があります。多様な方々とディスカッションしながら仕事を進めたり、静かな空間やセミナールームの大空間でテレワークが可能です。中庭や川沿いのデッキで風を感じながらのテレワークは仕事もはかどります。様々な業種の企業・団体・個人(社会人や学生)が利用し、共創につながる空間を目指しています。

アップサイクルラボ※2

要らなくなった物に新しいアイディアで加工を加えて、価値の高いモノを創り出す「アップサイクル」をテーマに、地域内外の職人さんやアーティストを講師に招き、木工工作やアート製作ができる場所となります。



DXスタジオ

元音楽室という空間に、動画や写真の撮影、配信ができる簡単な機器を導入し、京北からYouTube※3などで情報発信する拠点となります。大型のスクリーンにて、映画鑑賞会などの企画も検討しています。

セミナールーム

イベント、講演会、ワークショップなどを行うスペースです。催事が無い場合は、コワーキングスペースとしてご利用いただけます。

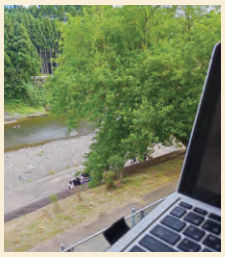
※1 インターネット環境も整います。 ※2 11月中のオープンを予定しています。 ※3 YouTubeは、Google Inc.の登録商標です。

元京北第一小学校を、新しい働き方や暮らし方ができる場所に生まれ変わらせ、多くのみなさまと交流し、地域を盛り上げていきたいと考えています!テーマはSDGs(持続可能な開発目標)です。地域の持続性を脅かす様々な課題について、ともに解決の糸口を探しながら、よりよい、中山間地域の実現を目指していきませんか?

対象団体

	特典内容	特典適用時期	特典対象期間	対象団体	最低入居期間※2
初回割引①	利用料50%OFF (6ヶ月間)	入居後最初の6ヶ月	随時	全団体	1年
初回割引②	利用料無料 (3ヶ月間)	入居後最初の3ヶ月	随時	全団体	1年
奨励金	総額300万円※1 (1団体上限100万円)	2022年2月末	2022年3月末までに確実に入居のこと	京都市外※3 (国内のみ)	5年

※1 団体数と利用料により総額を按分いたします。
※2 最低入居期間に満たない場合には、初回割引相当額を支払っていただきます。また、奨励金には返還義務があります。
※3 今回新たに京都市内(京北)に拠点を設ける企業・団体が該当します。



貸オフィス月間利用料

No.	フロア	面積	特徴	1カ月の利用料(税込)
102室	1階	73㎡	・執務可能なウッドデッキ(11㎡)を含みます。 ・ウッドデッキの前でのガーデン・ミーティングも可能なスペースがあります。	¥148,500
104室				
105室				
110室		32㎡	消音設備完備 ・専用の会議室や個室を持つ必要がある企業など、今回はセットでのお申込みを優先させて頂きます。	¥110,000
111室		9㎡		¥33,000
202室	2階	62㎡	視界を遮るものがなく眺望が良好です。	¥148,500
204室				
205室				

※各部屋冷暖房完備。電気・水道・ネット回線等の利用料金を含みます。
ただし、自然共生型による省エネ・創エネ及び資源循環への協力をお願いいたします。
※オフィス什器は、102～105、202～205には設置されていませんが、110～111には設置されています。

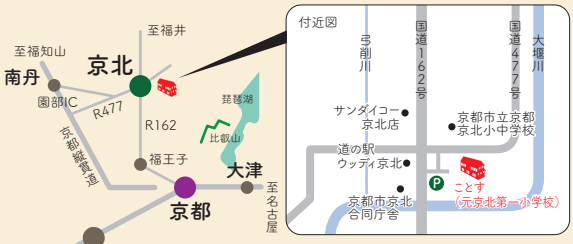
京都里山SDGsラボ「ことす」

テレワークエリア受付

営業時間:9:00～17:00、最終受付:16:00(予定)
休業日:土日／祝日／年末年始等※イベント日除く
※貸オフィス契約では、365日24時間使用可

問合せ先

京都里山SDGsラボ運営協議会事務局 担当:福元
住所:京都市右京区京北周山町西丁田21-3
電話:075-748-1033
メール:kyoto.satoyama1@gmail.com
Web:https://kotos-kyoto.jp
(8月末公開予定)



大阪方面より…京都縦貫自動車道「園部IC」から約35分
京都方面より…国道162号「福王子」から約30分

気軽に見学にお越しください!私たちがお待ちしています!

福元 宏徳
里山デザイン代表 / 写真家

福元 繭子
アップサイクルデザイナー / ヨガインストラクター

服部 育恵
グラフィックデザイナー / 粘菌愛好家

京都里山SDGsラボ運営協議会　Supported by 京都超SDGsコンソーシアム

本事業は内閣府地方創生テレワーク交付金活用事業です。

私たちと一緒に「ことす」にて、持続可能な地域・社会の実現に向けた共創を!

京都大学 KYOTO UNIVERSITY / 京都市 CITY OF KYOTO / RICOH imagine. change. / JT / YASUDA SANGYO GROUP / エフピコ / 京都銀行 / 株式会社国中環境開発 / 京北商工会 / SATOYAMA DESIGN / 三洋化成 Sanyo Chemical / セブン&アイHLDGS. / SoftBank / DaiwaLease / Takara Leben / エコ～るど京大

京北の宿・食・暮らしの情報サイト:https://kyoto-keihoku.jp/　京都超SDGsコンソーシアム:https://eco.kyotou.ac.jp/sdgs/kyoto-times/