

<報道発表資料>

令和8年10月16日

京都市都市計画局住宅室住宅政策課

令和8年度 分譲マンション管理セミナーの開催

「マンションの長寿命化と再生への道」

京都市では、分譲マンションの適切な維持管理を推進するため、関係団体のご協力のもと、管理組合の支援に取り組んでいます。

この度、マンションの区分所有者の方などを対象に、マンションの管理運営に役立つ情報を提供するセミナーを開催します。

【背景と目的】

令和8年4月に施行された「改正マンション関連法」には、マンションの新築から終えん時の再生までのライフサイクル全体を見通して、管理と再生の円滑化等を図るための仕組みの充実や手法の創設などが盛り込まれています。このような背景から、区分所有者の方などに建物の適切な維持管理に関する知識を得ていただくとともに、再生を含めた将来設計を考えるきっかけにさせていただくことを目的に、セミナーを開催します。

本セミナーでは、マンションの長寿命化のための計画的な修繕とその事例、再生に関する基礎知識、再生も見据えた今考えるべき将来設計など、実際の管理運営に役立つ内容を解説します。

【開催概要】

- 日時 令和8年11月28日(土) 午後1時30分～4時15分
- 場所 ひと・まち交流館 京都 地下1階
京都市景観・まちづくりセンター ワークショップルーム
(〒600-8127 京都市下京区梅湊町 83 番地 1)
- 講演
 - (1) 内容
 - ・マンションの長寿命化のための計画的な修繕とその事例
 - ・生まれ変わる価値を引き出すためのマンションの将来設計
 - (2) 講師
 - ・特定非営利活動法人マンションサポートネット
- 対象 京都市内の分譲マンション管理組合役員を中心とした区分所有者やマンション管理に携わる方など

- 定員 85名程度（先着順）
- 参加費 無料
- 申込方法 令和8年11月1日(日)～令和8年11月27日(金)に、「京（みやこ）安心すまいセンター」まで電話（075-744-1670）、FAX（075-744-1637）又はHP（<https://miyakoanshinsumai.com/event/event-36011/>）からお申込みください。

<京都市景観まちづくりセンター ワークショップルームへのアクセス>

- ・市バス4、7、205号系統「河原町正面」下車
- ・京阪電車「清水五条」下車 徒歩8分
- ・地下鉄烏丸線「五条」下車 徒歩10分
- ・立体駐車場 最初の1時間410円
以後30分ごとに200円



<お問合せ先>

本事業に関するお問合せ先

京(みやこ)安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）

電話：075-744-1670

※ 受付時間…午前9時30分～午後5時（水曜日、
第3火曜日、祝日、年末年始を除く）

報道機関からのお問合せ先

京都市都市計画局住宅室住宅政策課

電話：075-222-3666