

<報道発表資料>

令和8年6月15日

京都市都市計画局住宅室住宅政策課

「第12回京都省エネ住宅めぐり～夏の快適すまい体感会～」

及び「省エネ住宅講座」の開催

京都市では、省エネ基準を満たしつつ、京都の暮らし方や和の文化を取り入れた「京都らしい省エネ住宅」の普及に取り組んでいます。

この度、省エネ住宅の良さを実際に体感できる「第12回京都省エネ住宅めぐり～夏の快適すまい体感会～」及び省エネ住宅に関する知識を学べる「省エネ住宅講座」を開催します。

京都の暑い夏でも、涼しく快適に過ごせる省エネ住宅を体感できる貴重な機会です。

1 第12回京都省エネ住宅めぐり～夏の快適すまい体感会～

【開催概要】

- 開催日 前期：令和8年7月31日（金）～令和8年8月2日（日）
後期：令和8年9月4日（金）～令和8年9月6日（日）
※開催場所ごとに開催日が異なります。詳細はホームページを御覧ください。
- 開催場所 10箇所
- 内容 様々な工夫を凝らした省エネ住宅を実際に体感できます。
- 申込期間 令和8年6月15日（月）から、各開催場所の開催日の7日前まで
- 参加費 無料
- 定員 1枠につき1組

【申込】

- 申込先・問合せ先
京（みやこ）安心すまいセンター
・電話：075-744-1670
・休館日：水曜日・第3火曜日・祝日及び年末年始
・ホームページ：<https://miyakoanshinsumai.com/eco-2026-summer/>
・住所：〒600-8127



京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1

（河原町五条下る東側）ひと・まち交流館 京都 地下1階

- 申込方法 電話又はホームページからお申し込みください（先着順）。
- 申込事項 氏名、住所、電話番号、希望会場、参加人数、希望日時

【注意事項】

施工状況等により、日程変更又は中止する場合があります。

※日程変更、中止の場合は、ホームページ（URL）でお知らせします。

【協力事業者（五十音順）】

（株）アイビ建築、garDEN（株）、（株）合田工務店、創業元治元年小林工務店、
（株）サンキ建設、（株）住暮楽、（株）高橋工務店、（株）能見工務店、（株）林工務店

2 光熱費だけじゃない！「快適」と「健康」から考える省エネ住宅講座

【開催概要】

- 開催日 令和8年7月4日（土）
 - ① 午前10時～午前11時30分
 - ② 午後1時～午後2時30分※①、②のどちらの時間帯も内容は同じです。
- 開催場所 ひと・まち交流館 京都 地下1階 ワークショップルーム2
〒600-8127
京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
（河原町五条下る東側）
- 内容 「省エネ住宅の快適性とは」「健康にいいってホント!?!」「それでも気になる光熱費」といったテーマで省エネ住宅の魅力を紹介します。
- 申込期間 令和8年6月15日（月）から令和8年7月3日（金）まで
- 参加費 無料
- 定員 各回40名

【申込】

- 申込先・問合せ先
京都市都市計画局住宅室住宅政策課（企画担当）
 - ・電話：075-222-3666
 - ・ホームページ：<https://miyakoanshinsumai.com/event/event-33741/>
- 申込方法 電話又はホームページからお申し込みください（先着順）。
- 申込事項 氏名、住所、電話番号、参加回、参加人数



【協力事業者】

- 「京都らしい省エネ住宅」に取り組む事業者
 - ・ホームページ：<https://www.city.kyoto.lg.jp/tokei/page/0000235738.html>



1 Koharu“木春”～年中春のような快適空間の家～

長岡京市 **新築** **モデルルーム**
前期 7月31(金)・8月1(土)・2(日)
後期 9月4(金)・5(土)・6(日)
 駐車場:無し(駐輪場有り)
 最寄駅:阪急バス
 長岡第二中学校前 徒歩5分
 企画:株式会社 能見工務店



外が暑くても室内は、エアコンを付けているかのように快適で、無垢材や珪藻土による心地よい空間を体感してください。また、窓を開けなくても換気が出来て常に新鮮な空気の一種換気システムもご覧いただけます。

2 築55年の家はどこまで変われる？断熱リノバハウス

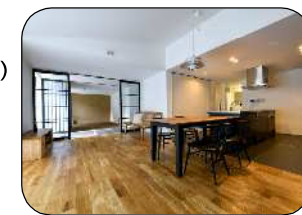
伏見区 **リフォーム** **戸建**
前期 7月31(金)・8月1(土)・2(日)
 駐車場:有り(3台)
 最寄駅:京阪バス 北川顔 徒歩5分
 企画:株式会社 林工務店



築約50年の古家をまるごと断熱リフォーム+耐震補強+間取り大幅改装しました。

7 実証実験住宅『日吉の家』 郊外の平屋 大人の二人暮らし～

南丹市 **新築** **戸建**
前期 7月31(金)・8月1(土)・2(日)
後期 9月4(金)・6(日)
 駐車場:有り(2台)
 最寄駅:JR 日吉駅 徒歩約15分
 企画:創業元治元年小林工務店



本物の性能が、暮らしの質を変える。C値0.17、HEAT20 G3、耐震等級3 妥協なき住まいを、ぜひご体感ください。

8 共働きでも無理なく整う。家事動線と中庭に癒やされる家。

右京区 **新築** **戸建**
後期 9月4(金)・5(土)・6(日)
 駐車場:無し(駐輪場有り)
 最寄駅:JR 花園駅 徒歩約4分
 企画:株式会社 合田工務店



「無理なく整う」暮らしは、収納と動線の工夫から。10歩で完結する洗濯動線で家事を軽減。造作洗面や内装、松のある中庭が心地よく、忙しい日々でも自分らしく豊かに暮らせるデザイン住宅です。

(写真はイメージです)

3 「家族全員ひきこもり!?」快適を極めた高性能体感ハウス

伏見区 **リフォーム** **モデルルーム**
前期 7月31(金)・8月1(土)・2(日)
 駐車場:有り(2台)
 最寄駅:京阪 親月橋駅 徒歩約12分
 近鉄 向島駅 徒歩約15分
 企画:株式会社 アイビ建築



断熱性能はもちろん、特に気密性能にこだわった高性能住宅のモデルルームです。新築だけでなくリフォームでも快適さを追求しています。“家族全員ひきこもり”になるほどの快適さをぜひご家族で体感してください！

4 夜がもっと快適になる。断熱等級7の家

伏見区 **新築** **戸建**
後期 9月4(金)・5(土)・6(日)
 駐車場:有り(2台)
 最寄駅:京阪 親月橋駅 徒歩約13分
 近鉄 向島駅 徒歩約15分
 企画:株式会社 アイビ建築



外の蒸し暑さを忘れてしまう、澄んだ涼しさ。思わず深呼吸したくなる心地よさをぜひ体感してください。「もっとここで過ごしたい」と思われた方には、宿泊体験もご案内しています。ヌックや買物リフト、防音室も見どころです。

(写真はイメージです)

9 伏見深草の家

伏見区 **新築** **戸建**
前期 7月31(金)・8月1(土)・2(日)
 駐車場:無し
 最寄駅:JR 藤ノ森駅 徒歩約5分
 京阪 墨染駅 徒歩約10分
 企画:株式会社 高橋工務店



有名建築家が手がけた住まいが、関西で完成見学会として初公開！心地よさや暮らしやすさを、実際の空間でゆっくり感じていただけます。京都らしい落ち着きと温かみのある住まいを、この機会にぜひ体感してください。

(写真はイメージです)

10 子ども3人が伸び伸び育った家～築15年のおうち見学会～

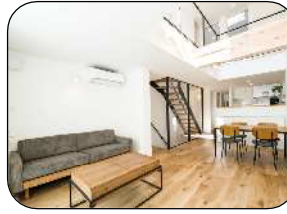
北区 **新築** **戸建**
後期 9月5(土)・6(日)
 駐車場:有り(2台)
 最寄駅:市バス 西賀茂庄田町 徒歩約3分
 市バス 西賀茂車庫前 徒歩約20分
 企画:株式会社 住暮楽



現在の当社の断熱仕様の原型となった家で、冷房がワンフロアに1台のエアコンでまかなえます。涼しい地下室や、無垢の木の味わいのある経年変化、またライフスタイルの変化と住まい方についてもご紹介いたします。

5 京都の狭小地に特化した住まいのカタチ「SORA」

北区 **新築** **戸建**
後期 9月4(金)・5(土)・6(日)
 駐車場:無し(駐輪場有り)
 最寄駅:市バス 建勲神社前 徒歩2分
 企画:garDEN 株式会社



「SORA」は京都の狭小地に建つ3階建てのお家です。名前の通り、お家の中から空が見えるように大きな吹抜けが計画されています。当社がこれまで培ってきた狭小住宅建築のノウハウが詰め込まれています。

6 築46年が新築以上に！リノベーション実験住宅【SOCA】

山科区 **リフォーム** **戸建**
前期 8月1(土)・2(日)
 駐車場:有り(1台)
 最寄駅:地下鉄 山科駅 徒歩約10分
 JR/京阪京津線 山科駅 徒歩12分
 企画:株式会社 サンキ建設



築46年の古家を断熱最高等級7(Ua値0.24)、気密性能C値0.4の高性能な家へリノベーション。壁掛エアコン1台での松尾式全館空調で、家じゅう涼しく省エネな暮らしを是非ご体感ください。

〓 知っておくと見学がますます楽しくなる ☆ 省エネトップランナーの市内事業者がお伝えします 〓

～ 光熱費だけじゃない！「快適」と「健康」から考える省エネ住宅講座 ～

「どうせ光熱費が多少安くなるだけでしょ」「高いリフォーム費には見合わないわ・・・」それは大きな誤解です。このセミナーで省エネ住宅の本当の魅力を知って暮らしを豊かにする住まい方を見つけましょう！

- ①省エネ住宅の快適性とは
夏の暑さや寝苦しさなど、暮らしの中の“なんとなく不快”を、住環境の視点から考えます。
- ②健康にいいってホント！？
温度差や湿度など、家と健康の関係について、分かりやすく学びます。
- ③それでも気になる光熱費
「快適＝お金がかかる」ではなく、快適に暮らしながら省エネにつながる考え方をお伝えします。

開催日時: 7月4日(土) ① 10:00～11:30、② 13:00～14:30
 ※どちらの時間帯も内容は同じです。(定員:各回40名)
 場所: ひとまち交流館 京都 地下1階 ワークショップルーム2
 アクセス: 京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83-1(河原町五条下る東側)
 ・市バス4、7、205号系統「河原町正面下車」
 ・京阪電車「清水五条」駅 下車 徒歩8分
 ・地下鉄烏丸線「五条」駅 下車 徒歩10分

参加費: 無料
 申込方法: お電話または申込フォームにてお申込みください。(先着順・申込要)
 申込期間: 6月15日(月)～7月3日(金) / 申込先 ☎(京都市住宅政策課企画担当):075-222-3666
 申込事項: 申込者名、電話番号、住所、参加人数、参加回、情報入手先
 主催: 京都市



京都省エネ住宅めぐり 関連イベント！



申込フォーム

会場によって日程・時間枠・1日の枠数が異なります。

京都省エネ住宅めぐりHP

「京都省エネ住宅めぐり」とは？ **Q.**

省エネ住宅トップランナーの市内事業者と協力して開催する、省エネ効果を“体感”できるイベントです。

資料で知るだけでは分からない「夏は涼しく、冬は暖かい快適さ」を、実際の住まいで確かめられます。

会場では、省エネ性能や光熱費削減効果など、省エネの気になることを色々聞けるのも大きな魅力です。

複数の会場を“めぐって”、自分たちに合ったエコな住まいのカタチを、具体的にイメージしてみませんか。

Point