

<報道発表資料>

令和8年5月18日

京都市総合企画局総合政策室プロジェクト推進担当

京都市都市計画局住宅室すまいまちづくり課

## 令和8年度 第1回「京都駅東南部エリアにおける市有地の活用に係る 契約候補事業者選定委員会」の開催（一部非公開）

京都市では、平成29年3月に策定した「京都駅東南部エリア活性化方針」（以下「活性化方針」という。）に基づき、京都駅東南部エリアにおいて、「文化芸術」と「若者」を基軸としたまちづくりに取り組んでおり、今後、若手芸術家をはじめとする若者の定住・移住促進や、将来のまちづくりの担い手育成、これまでのまちづくりと多様な新しい力との融合を図るなど、目指すべき将来像の実現に向けた取組を推進していくこととしています。

この度、活性化方針に掲げる京都駅東南部エリアの市有地の活用に向け、民間事業者の公募・選定に当たり、学識経験者や地域の方などで構成する「京都駅東南部エリアにおける市有地の活用に係る契約候補事業者選定委員会」を開催し、募集要項及び審査基準等について審査を行います。

### 1 対象となる市有地

- (1) 所在地：京都市南区東九条北河原町1番、2番
- (2) 地積：4,352.14㎡（実測）

### 2 日時

令和8年5月25日（月） 午後4時～5時

### 3 開催場所

〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地  
京都市役所 分庁舎4階 第2会議室

### 4 議題

京都駅東南部エリアにおける市有地の活用に係る募集要項の審査

- (1) 募集要項（案）（(2)の部分を除く。）について【公開】
- (2) 審査項目及び審査基準（案）について【非公開】

5 委員（五十音順、敬称略）

安藤 隆一郎（京都市立芸術大学工芸科染織専攻准教授）

黒田 朱美（公認会計士黒田朱美事務所）

白須 正（京都工芸繊維大学監事）

中井川 正道（京都美術工芸大学芸術学部長）

西川 詩恩（市民公募委員）

山口 敬太（京都大学大学院地球環境学堂准教授（工学研究科兼任））

山田 万里子（山王学区自治連合会副会長）

※ 委員長は第1回契約候補事業者選定委員会において選出される予定です。

※ 選定委員に対して、本件に関する接触を禁じます。接触の事実が認められた場合、プロポーザルへ応募できない可能性がありますので、御注意ください。

6 傍聴

会場の都合上、定員を先着10名とさせていただきます。

当日の午後3時30分から3時55分まで受付を行います。

※ 審査項目及び審査基準（案）に係る審査については、京都市情報公開条例第7条第5号に規定する内容が含まれますので、非公開とします。傍聴及び記者の方には、「4-（1）募集要項（案）」の審議が終わり次第、御退席していただきます。

※ 記者席は、傍聴席とは別に用意します。

※ 駐車場を用意できませんので、来場の際は公共交通機関を御利用ください。

7 今後の予定

選定委員会での募集要項等の審査結果を踏まえ、速やかに公募を開始し、応募のあった提案について第2回選定委員会で審査を行い、契約候補事業者の選定を行います。

<お問合せ先>

京都市総合企画局総合政策室

プロジェクト推進担当

電話：075-222-4178

京都市都市計画局住宅室

すまいまちづくり課

電話：075-222-4016

<（参考）対象となる市有地の位置図>

