

受託候補者選定に係る評価調書

| | |
|---------------|---|
| 発注年度 | 令和8年度 |
| 担当課 | 公共建築部公共建築建設課 |
| 業務名 | 洛水中学校区小中一貫教育校施設整備工事設計業務委託 ただし、建築及び設備工事基本設計・実施設計業務委託 |
| 履行場所 | 京都市伏見区横大路龍ヶ池31 |
| 履行期間 | 契約の日の翌日から令和10年6月30日まで |
| 概算予定価格 | 231,800千円(ただし、消費税及び地方消費税を含まない。) |
| 選定方式 | 公募型プロポーザル |
| 公募開始日 | 令和8年3月4日 |
| 受託候補者選定日 | 令和8年5月20日 |
| 受託候補者 | 株式会社 三上建築事務所 |
| 選定理由 | 評価の合計点が最上位であったため。 |
| 参加者 (五十音順) | 共同設計株式会社 京都事務所、株式会社総合企画設計 京都支店、株式会社 三上建築事務所、 株式会社 類設計室 (計4者) |

【評価点一覧】

| | 最高評価点 (満点) | 技術提案書提出者評価点 | | | |
|-------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | R01 | R02 | R03 | R04 |
| 1 第一次審査(書面審査) | | | | | |
| (1)設計事務所の能力、成績等 | | | | | |
| 所在地 | 2 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 瑕疵担保力 | 4 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 業務成績 | 4 | 0.0 | 4.0 | 0.0 | 0.0 |
| 小 計 | 10 | 4.0 | 8.0 | 4.0 | 4.0 |
| (2)管理技術者の実績等 | | | | | |
| 業務実績の参考度① | 6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 業務実績の参考度② | 6 | 3.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| C P D取得状況 | 2 | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 0.0 |
| 業務繁忙度 | 2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 小 計 | 16 | 13.0 | 16.0 | 15.0 | 14.0 |
| (3)設計担当主任技術者の実績等 | | | | | |
| 業務実績の参考度① | 6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 業務実績の参考度② | 6 | 3.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| C P D取得状況 | 2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 0.0 |
| 業務繁忙度 | 2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 小 計 | 16 | 13.0 | 16.0 | 16.0 | 14.0 |
| (4)業務実施の体制、方針等 | | | | | |
| 業務の進め方、体制、実施方針 | 24 | 9.6 | 19.2 | 12.8 | 11.2 |
| 工事計画における実施方針 | 24 | 9.6 | 6.4 | 14.4 | 8.0 |
| 小 計 | 48 | 19.2 | 25.6 | 27.2 | 19.2 |
| (5)見積金額 | | | | | |
| 見積金額 | 10 | 10.0 | 6.0 | 8.0 | 10.0 |
| 小 計 | 10 | 10.0 | 6.0 | 8.0 | 10.0 |
| 1 合 計 | 100 | 59.2 | 71.6 | 70.2 | 61.2 |
| 2 第二次審査(ヒアリング審査) | | | | | |
| (1)課題に対する技術提案 | | | | | |
| ①技術提案ア | 40 | 18.0 | 24.0 | 28.0 | 24.0 |
| ②技術提案イ | 40 | 24.0 | 24.0 | 26.0 | 30.0 |
| 小 計 | 80 | 42.0 | 48.0 | 54.0 | 54.0 |
| (2)プレゼンテーション能力 | | | | | |
| プレゼンテーション能力 | 20 | 9.0 | 12.0 | 15.0 | 13.0 |
| 小 計 | 20 | 9.0 | 12.0 | 15.0 | 13.0 |
| 2 合 計 | 100 | 51.0 | 60.0 | 69.0 | 67.0 |
| 総 計 | 200 | 110.2 | 131.6 | 139.2 | 128.2 |

※ 評価点一覧の各者評価点で表示しているR01～R04については、参加者欄に記載している順番で表示しているものではありません。