

< 報道発表資料 >

令和 8 年 2 月 2 0 日  
京都市都市計画局住宅室住宅管理課  
社会福祉法人 京都福祉サービス協会

## 「ダンチとフクシのミライをデザインする～8大学連携プロジェクト～」

### リノベーション住戸完成式典・内覧会

京都市では、令和 7 年 2 月に山科・醍醐地域の市営住宅の空き住戸（8 戸）を「福祉職員用社宅」として活用するに当たり、社会福祉法人京都福祉サービス協会（以下「サービス協会」という。）及び市内 8 つの大学と連携し、各大学の教授・学生による特色あふれる住戸の整備、更なる団地の活性化を推進するプロジェクト「ダンチとフクシのミライをデザインする～8大学連携プロジェクト～」を開始しました。

この度、各大学に設計・設計監理いただいた住戸のリノベーションが完成しましたので、令和 8 年 2 月 2 8 日に関係者が一堂に参加し、「リノベーション住戸完成式典・内覧会」を開催します。

【リノベーション住戸完成式典・内覧会概要】（詳細は別紙（次第）参照）

- 日 時 令和 8 年 2 月 2 8 日(土) 午前 1 0 時～午後 3 時
  - 第 1 部：式典及び西野山市営住宅のリノベーション住戸等の内覧会
  - 時 間：午前 1 0 時～午前 1 1 時 4 5 分 （受付時間：午前 9 時 3 0 分開始）
  - 場 所：西野山市営住宅 集会所（京都市山科区勤修寺西金ヶ崎町 1 3 - 1）
  - 第 2 部：醍醐中山市営住宅のリノベーション住戸内覧会
  - 時 間：午後 2 時～午後 3 時 （受付時間：午後 1 時 3 0 分開始）
  - 場 所：醍醐中山市営住宅 11 棟 101 号室（京都市伏見区醍醐中山町 3 9 - 2）
- 主 催 社会福祉法人京都福祉サービス協会、京都市
- 参加者 自治会関係者、プロジェクト参加 8 大学の教授及び学生、サービス協会、京都市長はじめ京都市関係者
- 参加大学 京都工芸繊維大学、京都市立芸術大学、京都女子大学、京都精華大学  
京都大学、京都橘大学、京都美術工芸大学、京都府立大学

● リノベーション住戸室内写真又はイメージパース



京都工芸繊維大学<醍醐中山>



京都市立芸術大学<西野山>



京都女子大学<西野山>



京都精華大学<西野山>



京都大学<西野山>  
(Photo by : 三好工務店)



京都橘大学<醍醐中山>  
(Photo by : Yasugi Kazuoki)



京都美術工芸大学<醍醐中山>



京都府立大学<西野山>

● 参考：住戸リノベーションプラン報告会の様子（令和7年6月22日開催）



<「meetus 山科・醍醐」プロジェクトについて>

山科・醍醐地域の魅力やポテンシャルを最大限活かし、あらゆる世代がワクワクするような山科・醍醐を、地域の皆様とともに目指します。



<お問合せ先>

京都市都市計画局住宅室住宅管理課活用促進第一担当

電話：075-222-3631

日時：令和8年2月28日（土）  
午前10時～午後3時  
於：西野山市営住宅及び醍醐中山市営住宅

ダンチとフクシのミライをデザインする8大学連携プロジェクト  
～市営住宅空き住戸を福祉職員用住宅に活用～  
リノベーション住戸完成式典・内覧会 次第

<第1部 午前10時から午前11時45分（場所：西野山市営住宅集会所等）>

- 1 開会 （司会：社会福祉法人京都福祉サービス協会 池田事務局長）
- 2 挨拶  
社会福祉法人 京都福祉サービス協会 理事長 宮路 博  
京都市 市長 松井 孝治
- 3 プロジェクト関係者からの挨拶  
京都大学 大学院工学研究科 建築学専攻 教授 三浦 研
- 4 西野山市営住宅のリノベーションを担当した大学によるプレゼンテーション（発表は号数順）
  - (1) 京都府立大学 （西野山市営住宅6棟110号）
  - (2) 京都精華大学 （西野山市営住宅6棟206号）
  - (3) 京都女子大学 （西野山市営住宅6棟305号）
  - (4) 京都市立芸術大学 （西野山市営住宅6棟308号）
  - (5) 京都大学 （西野山市営住宅6棟310号）
- 5 西野山市営住宅のリノベーションにおける関係者コメント
  - (1) 西野山市営住宅自治連合会 会長 松尾 治男
  - (2) 京都女子大学 家政学部 生活造形学科 准教授 是永 美樹
- 6 醍醐中山市営住宅のリノベーションを担当した大学によるプレゼンテーション（発表は号数順）
  - (1) 京都橘大学 （醍醐中山市営住宅11棟303号）
  - (2) 京都工芸繊維大学 （醍醐中山市営住宅11棟304号）
  - (3) 京都美術工芸大学 （醍醐中山市営住宅11棟505号）

7 醍醐中山市営住宅のリノベーションにおける関係者コメント

- (1) 醍醐中山団地町内連合会 会長 仁 豊子
- (2) 京都工芸繊維大学 デザイン科学域 建築学専攻 教授 阪田 弘一

8 西野山市営住宅のリノベーション住戸（5戸）及びコミュニティカフェ及びトレファムの内覧

- (1) 西野山リノベーション住戸内覧  
担当大学の学生から改修ポイント等の説明
- (2) コミュニティカフェ及びトレファムの内覧  
社会福祉法人 京都福祉サービス協会から施設概要等の説明

9 第1部 閉会

<第2部 午後2時から午後3時（場所：醍醐中山市営住宅11棟101号室）>

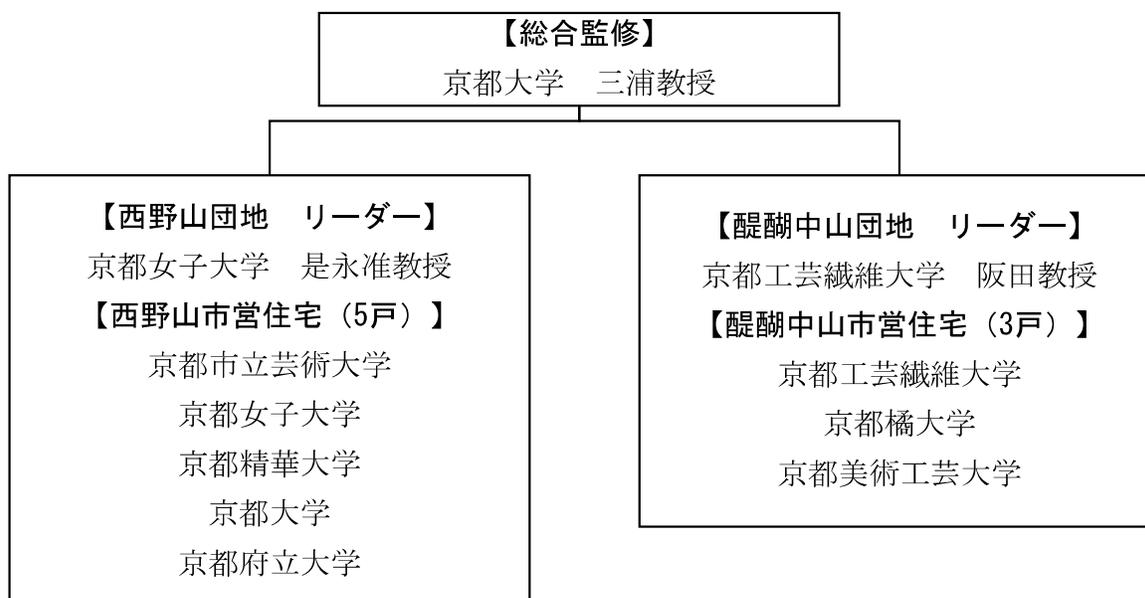
1 醍醐中山市営住宅のリノベーション住戸（3戸）の内覧  
担当大学の学生から改修ポイント等の説明

2 第2部 閉会

● 参加大学及び大学関係者一覧

大 学	担当教員	
	所属学部	氏名等
京都工芸繊維大学	デザイン科学域 建築学専攻	教 授 阪田 弘一 助 教 中村 潔
京都市立芸術大学	美術学部 総合デザイン専攻	教 授 島田 陽 講 師 土井 亘
京都女子大学	家政学部 生活造形学科	准教授 是永 美樹
京都精華大学	デザイン学部 建築学科 建築専攻	教 授 葉山 勉 教 授 高松 樹
京都大学	工学研究科 建築学専攻	教 授 三浦 研 准教授 酒谷 粹将 助 教 安田 溪
京都橘大学	工学部 建設デザイン学科	教 授 松本 正富 助 教 平井 良祐
京都美術工芸大学	建築学部 建築学科	副学長 高田 光雄 教 授 生川 慶一郎 教 授 森重 幸子
京都府立大学	生命環境学部 環境デザイン学科	准教授 森田 一弥

● 住戸設計等に関する担当体制



以上