

<報道発表資料>

令和8年2月5日

京都市都市計画局住宅室住宅管理課

令和7年12月市営住宅入居者公募公開抽選結果

令和7年12月1日（月）～10日（水）に実施した市営住宅の入居者募集について、本日午後1時30分から京都市国際交流会館イベントホールにおいて公開抽選会を行った結果、別紙のとおり登録者及び補欠順位1位の方が決定しました。

なお、抽選対象者が0～1名の申込区分では抽選を行わず、抽選対象者数が2名以上かつ募集戸数以下であった申込区分では登録順位の抽選のみを行いました。

（参考）

今回の募集全体では、972名から申込みがあり、53名の無資格者を除く919名が抽選対象者となりました。

なお、一般選考については、募集戸数59戸に対し、847名が抽選対象者となり、応募倍率は14.3倍でした。申込区分ごとの募集戸数、抽選対象者数及び抽選倍率は、次のとおりです。

I 一般選考

（1）一般住宅

ア 2DKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 戸 集 数	抽 選 対 象 者 数	抽選倍率
A78	東 松 ノ 木	1	24	24.0
A91	山 科	1	9	9.0
合 計		2	33	16.5

イ 3K・3DK・3LDKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
B 1 0	音 羽	1	1 1	1 1.0
B 1 5	勧 修 寺 第 一	2	4 4	2 2.0
B 2 5	蜂 ケ 丘	1	1 3	1 3.0
B 3 5	竹 田	1	4 8	4 8.0
B 4 9	大 受	1	3	3.0
B 5 0	小 栗 栖	3	1	0.3
B 5 1	醍 醐 中 山	2	0	0.0
B 5 2	下 烏 羽	1	6	6.0
B 5 4	向 島 1 街 区	2	6	3.0
B 5 5	向 島 8 街 区	1	4	4.0
B 5 7	向 島 1 0 街 区	1	7	7.0
B 6 0	洛 西 東 新 林	2	2	1.0
B 6 1	洛 西 北 福 西	1	4	4.0
B 6 3	洛 西 東 竹 の 里	1	3	3.0
B 7 0	い わ た の 森	2	3	1.5
B 7 1	柳 辻 西	2	3	1.5
B 7 2	南 烏 丸	1	3 3	3 3.0
B 7 5	久 我 の も り	1	1 5	1 5.0
B 8 1	醍 醐 西 2 街 区	1	2 2	2 2.0
B 9 2	東 天 王 町	1	8 3	8 3.0
合 計		2 8	3 1 1	1 1.1

(2) 単身者向け住宅

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
E 2 9	鈴 塚	1	1 1 3	1 1 3.0
E 4 1	檜 原	3	8 2	2 7.3
E 4 3	西 野 山	3	7 8	2 6.0
E 4 8	醍 醐 南	4	2 0	5.0
E 4 9	大 受	2	3 9	1 9.5
E 5 0	小 栗 栖	4	2 5	6.2
E 5 1	醍 醐 中 山	1	1 3	1 3.0
E 5 3	向 島 5 街 区	2	4 5	2 2.5
合 計		2 0	4 1 5	2 0.7

(3) 親子ペア住宅

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
G 5 1	醍 醐 中 山	1	0	0.0
合 計		1	0	0.0

(4) 大家族向け住宅

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
J 1 7	柳 辻	1	1	1.0
合 計		1	1	1.0

(5) 特別空き家住宅

ア 一般住宅 1LDK・2DKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
特A 9 1	山 科	1	4	4.0
特A 9 3	八 条	1	4 5	4 5.0
合 計		2	4 9	2 4.5

イ 一般住宅 3DKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
特B 5 1	醍 醐 中 山	1	0	0.0
特B 5 2	下 鳥 羽	1	2	2.0
合 計		2	2	1.0

ウ 単身向け住宅

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
特E 4 3	西 野 山	1	2 1	2 1.0
特E 5 0	小 栗 栖	2	1 5	7.5
合 計		3	3 6	1 2.0

Ⅱ 優先選考

(1) 子育て世帯優先選考

ア 一般住宅 2DKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
S 7 8	東 松 ノ 木	1	3	3.0
S 9 1	山 科	2	1	0.5
合 計		3	4	1.3

イ 一般住宅 3DK・3LDKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
T 1 0	音 羽	1	0	0.0
T 1 2	東 野	1	3	3.0
T 1 5	勧 修 寺 第 一	1	6	6.0
T 3 0	桜 島	1	3	3.0
T 3 5	竹 田	1	9	9.0
T 5 8	向 島 1 1 街 区	1	7	7.0
T 6 1	洛 西 北 福 西	1	2	2.0
T 7 5	久 我 の も り	1	5	5.0
T 8 1	醍 醐 西 2 街 区	1	2	2.0
T 8 2	醍 醐 西 3 街 区	1	2	2.0
T 8 5	醍 醐 中	1	8	8.0
T 1 1 8	田 中 宮	1	0	0.0
合 計		1 2	4 7	3.9

(2) 子育て支援住宅優先選考

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対象者数	抽選倍率
子 5 0	小 栗 栖	1	3	3.0
子 5 1	醍 醐 中 山	2	2	1.0
子 5 4	向 島 1 街 区	1	5	5.0
子 6 1	洛 西 北 福 西	2	5	2.5
子 6 2	洛 西 南 福 西	1	0	0.0
子 7 1	柳 辻 西	1	1	1.0
合 計		8	1 6	2.0

(3) 多回数落選者優先選考

ア 一般住宅 3DKタイプ

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対 象 者 数	抽選倍率
い70	い わ た の 森	1	0	0.0
合 計		1	0	0.0

イ 単身者向け住宅

申込区分	市営住宅名称	募 集 戸 数	抽 選 対 象 者 数	抽選倍率
う50	小 栗 栖	1	5	5.0
合 計		1	5	5.0

<お問合せ先>

京都市住宅供給公社 業務課 公募担当

電話：075-223-2142