

<報道発表資料>

令和7年12月10日

（京都都市計画局  
住宅室住宅管理課  
社会福祉法人 京都福祉サービス協会  
担当：地域共生社会推進センター）

## 市営住宅の一部敷地を活用した高床式砂栽培施設（トレファーム）の設置

令和4年11月から、西野山市営住宅において「西野山団地活性化事業」を開始し、自治会及び社会福祉法人京都福祉サービス協会（以下「サービス協会」という。）との連携のもと、団地内及び周辺地域のコミュニティ活性化に取り組むとともに、現在、市内8大学と連携し、住戸のリノベーションを実施するプロジェクトにも着手しております。

この度、更なる西野山団地の活性化及び周辺地域コミュニティの持続的発展を図るため、サービス協会が、自治会とともに市営住宅の一部敷地を活用し、東レ建設株式会社が開発した高床式砂栽培施設「トレファーム」を設置します。

トレファームは、ビニールハウス型の高床式砂栽培施設であり、高齢者や障害者の方をはじめ、幅広い世代が安全に農作業に参加することが可能な施設となっています。

今後は、本施設での農作業等を通して、幅広い世代の更なる社会参加機会の創出及び地域コミュニティの活性化を図ってまいります。

また、本取組に関して、京都橘大学 健康科学部作業療法学科（小川教授・中井助教）の協力・監修のもと「農福連携（農業×福祉）」による団地活性化を研究テーマとした学術的視点からの成果分析も実施します。

なお、令和7年12月13日（土）に実施する「西野山たこ焼きタウンミーティング※」において、トレファームの「お披露目及び体験会」を実施します。

※市営住宅入居者や近隣住民を対象とした地域活性化を目的としたイベント。

### 【活用概要】

#### ● 活用団地及び場所

西野山市営住宅 集会所 東側敷地

（所在地：京都市山科区勧修寺西金ヶ崎）

#### ● 活用事業者

社会福祉法人京都福祉サービス協会（理事長 宮路 博）

（所在地：京都市中京区壬生御所ノ内町39番5）

[お披露目及び体験会（西野山たこ焼きタウンミーティング）]

日時：令和7年12月13日（土）午前10時から12時まで

場所：西野山市営住宅集会所（〒607-8231 京都市山科区勧修寺堂田13-1）

主催：社会福祉法人京都福祉サービス協会・西野山団地自治連合会

● 関係者の声

<西野山市営住宅自治連合会 自治会長 松尾 治男 氏>



- ・令和4年11月取組開始以降、社会福祉法人京都福祉サービス協会や関係者の皆様のご協力のもと、様々なイベントを実施いただき、団地内及び周辺地域の活性化が進んでいることを強く実感しています。
- ・トレファームを通じて子供から高齢者等まで幅広い世代が集い、つながりが生まれることを期待しています。
- ・地域の方々と一緒に収穫等ができるることを楽しみにしています。

<社会福祉法人 京都福祉サービス協会 理事長 宮路 博 氏>



- ・私たちの法人は、3年前から、西野山団地の住民の方々、各種団体との連携・協働を重ね、住民の思いを取り込みながら「地域共生社会」の取組みを推進してまいりました。
- ・今回のトレファーム設置は、住民同士の交流を深め、地域の活性化をさらに加速させるきっかけになることを期待しております。

<京都橘大学 健康科学部 作業療法学科 教授 小川 敬之 氏>



- ・団地で野菜が採れる！みんなでワイワイ楽しい時間ができる！体を動かして、みんなで語り合いながら過ごす時間は、体にも心にも良い刺激となります。
- ・健康の秘訣は楽しみながら体を動かすこと。さあ、西野山団地でどんな野菜ができるだろうか、ワクワク。皆さんも時間のある時に覗きに来てみませんか！

<東レ建設株式会社 トレファーム事業推進室長 小倉 久弥 氏>



- ・トレファームは、テーブル状の栽培台を採用することで、腰をかがめることなく作業でき、農作業の負担を大幅に軽減します。
- ・さらに、砂栽培方式により特別な農具や機械は不要。まるで砂遊びのような感覚で、誰でも気軽に作業を楽しめます。高齢者や農業初心者の方々にも、楽しく・楽に・安全に農作業に取り組んでいただける環境を整えました。
- ・参加される皆さまの“思い”を込めた野菜と笑顔を、ぜひこのトレファームで育んでください。野菜づくりを通じて、団地内に新たなコミュニティが生まれることを心より期待しています。

● 参考：施設イメージ（提供：東レ建設株式会社）



<問合せ先>

(市営住宅に関すること)

京都市都市計画局住宅室住宅管理課活用促進第一担当

電話：075-222-3631

(西野山たこ焼きタウンミーティング・トレファームに関すること)

社会福祉法人 京都福祉サービス協会 地域共生社会推進センター

電話：075-406-6330