

< 報道発表資料 >

令和 7 年 1 2 月 1 5 日
京都市都市計画局住宅室住宅管理課

令和 8 年 1 月市営住宅 住宅変更募集

この度、市営住宅に入居されている方を対象とした住宅変更募集を実施します。

なお、市営住宅にお住まいの方につきましては、1 2 月発行の「公営住宅ニュース」でもお知らせします。

【募集概要】

1 対象世帯

身体障害者手帳（1 級～4 級）の交付を受け、階段の昇降が困難と認められる方、又は医師の診断により、階段等の昇降が困難と認められる方がいる世帯で、次のいずれかの住宅にお住まいの世帯であること。

- (1) エレベーターが設置されていない住棟の 2 階以上の住宅
- (2) 共用部分から住宅に至るまでに階段や段差のある住宅

2 申込資格

- (1) 京都市市営住宅条例に違反していないこと。
- (2) 入居者が家賃を滞納していないこと。
- (3) 入居者が京都市市営住宅条例第 2 7 条第 2 項（高額所得者）の認定を受けていないこと。
- (4) 入居者若しくは同居者が、入居若しくは同居を承認されてから 1 年を経過していること。又は、過去に同一理由による住宅変更を行っていないこと。ただし、不慮の事故等により住宅変更の必要が生じた場合は、この限りではありません。

3 募集する市営住宅

エレベーターが設置されていない棟の 1 階の住宅及びエレベーターが設置されている棟の住宅 2 0 戸（別表のとおり）

4 募集方法

市営住宅名称、棟及び住宅番号を明示して、住宅ごとに募集します。
申込者が複数の場合は、抽選を行います。

5 募集案内、申込用紙の配布及び受付方法

(1) 募集案内、申込用紙の配布期間及び場所

ア 期間 令和8年1月13日（火）～1月21日（水）
（土、日曜日を除く。）午前9時～午後5時

イ 場所

(ア) 京都市住宅供給公社 本社1階（※1）

（〒602-0872 上京区中町通丸太町下る駒之町561番地10）

(イ) 市役所の庁舎案内所

(ウ) 区役所、支所の地域力推進室まちづくり推進担当

(エ) 各市営住宅管理事務所（※2）

（※1）京都市住宅供給公社本社では、配布最終日を除く、平日午後5時以降及び土、日曜日は、屋外掲示板下の配架箱での配布となります。

（※2）西部・東部・東部南支所を除く管理事務所では、開所時間内の配布となります。また、西部・東部を除く管理事務所は、正午から午後1時は閉所しております。

(オ) 京都市指定管理者株式会社東急コミュニティー向島・際目市営住宅指定管理者事務所の業務時間は午前8時30分から午後5時30分です。

(2) 受付方法及び期間

ア 方法 郵送受付（郵送先：京都市住宅供給公社業務課公募担当）

イ 期間 令和8年1月13日（火）～1月22日（木）必着

6 公開抽選会（予定）

(1) 日時 令和8年2月19日（木）午後2時から

(2) 場所 京都市住宅供給公社 1階 業務課 会議室

7 入居予定時期

令和8年3月下旬～4月上旬

<お問合せ先>

京都市住宅供給公社 業務課 公募担当

電話：075-223-2142