



<報道発表資料>

令和7年12月10日  
京都市都市計画局住宅室住宅政策課

## 「すまいの終活 セミナー・相談会@下京区役所」の開催

～愛着のある家を空き家にしないために～

京都市では、市民の良好な住環境づくりのために、すまいのワンストップ総合窓口である「京（みやこ）安心すまいセンター」で隨時相談を受け付けていますが、この度、同センターのさらなる認知向上と地域の方々の相談ニーズに応えるため、下京区役所においてセミナーと個別相談会を開催します。

空き家化防止の重要性やその方法、活用事例等について専門家が解説するセミナーと併せて、家じまい、住宅の活用、相続、権利関係や境界問題の整理等、すまいのお悩みについて専門家に相談できる個別相談会も実施します。

### 【概要】

- 日時 令和8年2月13日(金) 午前10時～午後1時25分
- 場所 下京区役所（下京区総合庁舎）4階 第1～3会議室  
(〒600-8588 京都市下京区西洞院通塩小路上る東塩小路町608番地の8)  
※ 御来庁の際は公共交通機関をご利用ください。
- 申込期間 令和7年12月11日（木）～令和8年2月12日（木）
- 申込方法 電話、FAX又はHPで「京（みやこ）安心すまいセンター」へ  
電話 : 075-744-1670  
※ 受付時間…午前9時30分～午後5時  
(水曜日、第3火曜日、祝日、年末年始を除く)  
FAX : 075-744-1637  
HP : <https://miyakoanshinsmai.com/event/event-28559/>
- 主催 京都市  
一般社団法人 京都府不動産コンサルティング協会
- 運営 京都市住宅供給公社 京（みやこ）安心すまいセンター

<主な開催内容>

第1部 セミナー

内容	テーマ：「愛着のある家を空き家にしないために」 空き家を放置するとどうなるかや空き家の活用事例、空き家を防ぐためにできること等について解説します。		
講師	一般社団法人 京都府不動産コンサルティング協会 田中 和彦（たなか かずひこ）氏 岩佐 英治（いわさ えいじ）氏 澤 茂（さわ しげる）氏		
定員	50人程度（申込要：先着順）	参加費	無料
時間	午前10時～午前11時30分		
対象	どなたでも（特に、所有する家の将来に不安がある又は現にお悩みの方等） ※下京区民以外の方も参加可能です。		

第2部 相談会

内容	相談内容に応じて専門家がアドバイスを行います。		
相談例	家じまい、住宅の活用、管理、相続、権利関係や境界問題の整理等		
定員	8組（申込要：先着順）	参加費	無料
時間	午前11時40分～午後1時25分（1組45分）		
相談員	一般社団法人 京都府不動産コンサルティング協会 会員		
対象	どなたでも（特に、所有する家の将来に不安がある又は現にお悩みの方等） ※下京区民以外の方も参加可能です。		

※セミナーのみ、相談会のみの参加も可能です。

<下京区役所へのアクセス>

- ・市バス「下京区総合庁舎前」下車すぐ
- ・京都駅 徒歩5分

<お問合せ先>

本事業に関するお問合せ先

京(みやこ)安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）

電話：075-744-1670

※ 受付時間…午前9時30分～午後5時（水曜日、第3火曜日、祝日、年末年始を除く）

報道機関からのお問合せ先

京都市都市計画局住宅室住宅政策課

電話：075-222-3666