

京都市立芸術大学新キャンパス隣接地の活用に係る 土地貸付契約の締結について

京都市立芸術大学新キャンパス隣接地については、京都市、契約候補事業者に選定した共創HUB京都コンソーシアム（大阪ガス都市開発株式会社を代表とし、京都信用金庫、学校法人龍谷大学で構成）との間で、活用に向けた協議を重ねてきました。

この度、令和7年10月3日付けで、本市及び大阪ガス都市開発株式会社との間で、以下のとおり、定期借地権設定契約を締結しました。

1 所在・地番

京都市下京区下之町21番地1ほか

2 契約期間

令和7（西暦2025）年10月15日から

令和67（西暦2085）年10月14日まで（60年間）

3 借受人

大阪市中央区平野町4丁目1番2号

大阪ガス都市開発株式会社

4 賃料

令和7年度25,935,000円