

要綱第1号様式

建築物排出量削減計画書

(宛先) 京都市长	2025年 9月 11日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都府京都市右京区西院安塚町4番地の2	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社 今井建設 代表取締役 今井 隆 電話 075-312-1199

<p>京都市地球温暖化対策条例 ■第49条第1項 <input type="checkbox"/>第49条第3項 <input type="checkbox"/>第52条第1項 <input type="checkbox"/>第52条第2項において準用する同条例第49条第3項の規定により提出します。</p>				
工事の種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	2025年 10月 15日			
工事完了予定年月日	2027年 3月 15日			
建築物の概要	名称	(仮称)左京区北白川西蔦町プロジェクト新築工事		
	所在地	京都府京都市左京区北白川西蔦町22-1の一部		
	構造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上5階 地下0階
	敷地面積	2456.99 平方メートル	高さ	14.95メートル
	建築面積	1145.04 平方メートル	床面積の合計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	3497.62平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住宅	3497.62平方メートル	
		ホテル等		
		病院等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事務所等		
学校等				
飲食店等				
集会所等				
工場等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.0 ランクB+			
金融機関の融資制度を利用するための受領確認書の交付について (販売を目的とした住宅を計画する場合のみ記入すること)	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない			
設計者の住所及び氏名の公表について	<input type="checkbox"/> 公表可 <input checked="" type="checkbox"/> 公表不可			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁、屋根又は床の断熱	外壁：吹付硬質ウレタンフォームA種1H 屋根：硬質ウレタンフォーム2種2号 床：押出法ポリスチレンフォーム保温版3種b
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	複層ガラスを採用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明を導入
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備を設置
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	地域産木材の利用を行う
□ 節水型設備の設置	
□ 雨水、雑排水等の利用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	敷地内で地上部緑化を行う
□ 電気自動車等の充電設備の設置	
□ 宅配ボックスの設置	
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ その他の	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります)