

## 要綱第1号様式

## 建築物排出量削減計画書

(宛先) 京都市长	2025年 8月 28日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪府大阪市北区天満橋1丁目6番18号 LEON BLDG 7階	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社レオン都市開発 代表取締役 井上 真

京都市地球温暖化対策条例		<input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項 <input type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項の規定により提出します。			
工事の種別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		2025年 10月 1日			
工事完了予定年月日		2026年 11月 30日			
建築物の概要	名称	(仮称) レオンコンフォート西ノ京塚本町PJ			
	所在地	京都市中京区西ノ京塚本町6番4			
	構造	鉄筋コンクリート	階数	地上5階 地下0階	
	敷地面積	935.06平方メートル	高さ	14.6メートル	
	建築面積	546.69平方メートル	床面積の合計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	2260.62 平方メートル ( 平方メートル)	
	用途別の床面積	住宅	2260.62平方メートル		
		ホテル等			
		病院等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事務所等			
学校等					
飲食店等					
集会所等					
工場等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.9B-			
金融機関の融資制度を利用するための受領確認書の交付について (販売を目的とした住宅を計画する場合のみ記入すること)		<input type="checkbox"/> 希望する <input checked="" type="checkbox"/> 希望しない			

設計者の住所及び氏名の公表について	<input type="checkbox"/> 公表可	<input checked="" type="checkbox"/> 公表不可
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置		概要
<b>■ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 热</b>		外壁は現場発泡硬質ウレタンフォーム(t=25) 屋根は硬質ウレタンフォーム保温板(t=35) 床は押出法ポリスチレンフォーム保温板3種(t=50)
<input type="checkbox"/> 窓 の 断 热 又 は 日 射 の 遮 蔽		
<input type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入		
<b>■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用</b>		太陽光発電設備の導入
<input type="checkbox"/> 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用		
<b>■ 地 域 产 木 材 の 利 用</b>		地域産木材を天井下地材に使用
<input type="checkbox"/> 節 水 型 設 備 の 設 置		
<input type="checkbox"/> 雨 水 , 雜 排 水 等 の 利 用		
<input type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用		
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮		
<input type="checkbox"/> 緑 化 の 実 施		
<input type="checkbox"/> 電気自動車等の充電設備の設置		
<b>■ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置</b>		メールボックスに15件分を併設による再配達の削減
<input type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減		
<input type="checkbox"/> そ の 他		

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります)