



×



向島ニュータウン活性化事業

## 向島9街区1棟の空き住戸を活用した 若者・子育て向け住宅の活用 (第2期募集)

京都市では、令和5年7月から株式会社長栄と連携し、向島9街区1棟の管理業務の実施に加え、同棟の空き住戸を活用し、若者・子育て向け住宅としてリノベーション供給するなど、向島ニュータウンの活性化に取り組んでいます。

この度、令和5年度に引き続き、向島9街区1棟の空き住戸を活用し、追加で「20戸」をリノベーションし、子育て向け住宅として新たに活用することとなりましたのでお知らせします。

### 1 活用団地及び活用戶数

#### (1)活用団地

向島市営住宅9街区1棟 (京都市伏見区向島藤ノ木町 72-9)

#### (2)活用戶数

20戸 (現在、改修中)

#### (3)入居者募集時期

令和7年4月開始

(改修後、順次、入居者募集実施)



(外観) 向島9街区1棟

### 2 活用事業者

株式会社 長栄

(入居促進本部:京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町 369 No.60 京都烏丸万寿寺ビル)

問合せ:075-343-3038

URL:<https://www.kk-choei.co.jp/>

#### (担当者の声 (奥野本部長))



・子育て世帯が望む『リノベーションされた住居』というハード面の整備だけではなく、イベント・キャンペーンを随時行うことで、新規入居者さま、既存入居者さまの融和を図り、それぞれが安心して快適に長くお住い頂ける住環境を創生していきます。

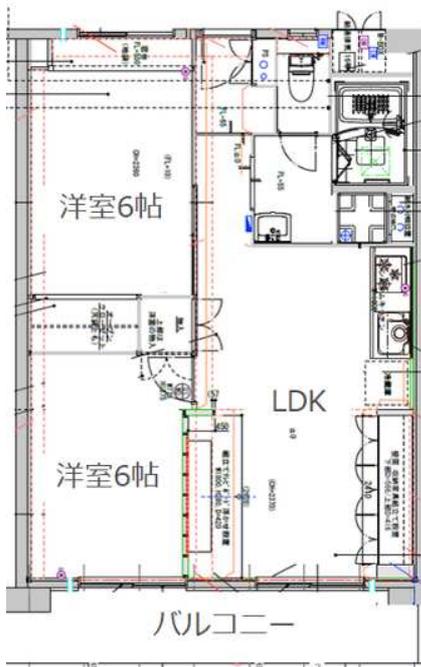
(裏面あり)

### 3 完成住戸イメージ



ファミリータイプのリノベーション工事 事例 改装後

#### <間取り図>



和室を洋間へ、DKからLDKへ  
リノベーションし、子育て世代に  
暮らしやすい間取りに！！