

建築物排出量削減計画書

|                                                                                                                                                                                                        |                 |                                                                       |                                                                  |                                  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| ( 宛 先 ) 京 都 市 長                                                                                                                                                                                        |                 |                                                                       | 令和7年2月14日                                                        |                                  |  |  |
| 住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地)<br>東京都港区東新橋一丁目5番2号                                                                                                                                                              |                 |                                                                       | 氏名(法人にあっては,名称及び代表名)<br>N X ・ T C リース&ファイナンス株式会社<br>代表取締役社長 小林 淳一 |                                  |  |  |
| 京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項<br><input type="checkbox"/> 第49条第3項<br><input type="checkbox"/> 第52条第1項<br><input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項<br>の規定により提出します。 |                 |                                                                       |                                                                  |                                  |  |  |
| 工 事 の 種 別                                                                                                                                                                                              |                 | <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築    |                                                                  |                                  |  |  |
| 工事着工予定年月日                                                                                                                                                                                              |                 | 令和7 年 4 月 1 日                                                         |                                                                  |                                  |  |  |
| 工事完了予定年月日                                                                                                                                                                                              |                 | 令和9 年 3 月 12 日                                                        |                                                                  |                                  |  |  |
| 建築物<br>の概要                                                                                                                                                                                             | 名 称             | N X L F 伏見横大路プロジェクト                                                   |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        | 所 在 地           | 京都市伏見区横大路千両松町181(一部)外                                                 |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        | 構 造             | 複 合 構 造<br>柱 R C 造 梁 S 造                                              | 階 数                                                              | 地 上 5 階 地 下 0 階                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        | 敷 地 面 積         | 25,304.22<br>平方メートル                                                   | 高 さ                                                              | 35.315メートル                       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        | 建 築 面 積         | 15,839.61<br>平方メートル                                                   | 床 面 積 の 合 計<br>(1棟増築の場合の<br>増築部分の床面積)                            | 69,464.15<br>平方メートル<br>( 平方メートル) |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        | 用途別の床<br>面積     | 住 宅                                                                   |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        |                 | ホ テ ル 等                                                               |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        |                 | 病 院 等                                                                 |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        |                 | 物品販売業を営む<br>店舗等                                                       |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        |                 | 事 務 所 等                                                               |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        |                 | 学 校 等                                                                 |                                                                  |                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                        |                 | 飲 食 店 等                                                               |                                                                  |                                  |  |  |
| 集 会 所 等                                                                                                                                                                                                |                 |                                                                       |                                                                  |                                  |  |  |
| 工 場 等                                                                                                                                                                                                  | 69,464.15平方メートル |                                                                       |                                                                  |                                  |  |  |
| 建築環境総合性能評価システムによる評価の結果                                                                                                                                                                                 |                 | BEE=1.8 Aランク                                                          |                                                                  |                                  |  |  |
| 金融機関の融資制度を利用するための<br>受領確認書の交付について<br>(販売を目的とした住宅を計画する場合のみ<br>記入すること)                                                                                                                                   |                 | <input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない          |                                                                  |                                  |  |  |
| 設計者の住所及び氏名の公表について                                                                                                                                                                                      |                 | <input type="checkbox"/> 公表可 <input checked="" type="checkbox"/> 公表不可 |                                                                  |                                  |  |  |

| 温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置                                  | 概 要                          |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱   | 外壁：耐火金属断熱パネル<br>屋根：グラスウール    |
| <input type="checkbox"/> 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽              |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入       | LED照明の採用                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用 | 太陽光発電設備の導入                   |
| <input type="checkbox"/> 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用      |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地 域 産 木 材 の 利 用         | 京都産材認証合板 桧複合構造用合板針葉樹を壁下地材に使用 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 節 水 型 設 備 の 設 置         | 節水型便器を設置                     |
| <input type="checkbox"/> 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用                |                              |
| <input type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用                   |                              |
| <input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮                 |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 緑 化 の 実 施               | 敷地内緑化により、緑の量の確保に配慮           |
| <input type="checkbox"/> 電 気 自 動 車 等 の 充 電 設 備 の 設 置        |                              |
| <input type="checkbox"/> 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置                  |                              |
| <input type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減                 |                              |
| <input type="checkbox"/> そ の 他                              |                              |

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）