

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長		2024 年 9 月 2 日		
住 所 (法 人 に あ っ て は , 主 た る 事 務 所 の 所 在 地) 京都府京都市下京区朱雀分木町市有地 京都市中央卸売市場第一市場内		氏名 (法 人 に あ っ て は , 名 称 及 び 代 表 名) 京都青果合同株式会社 代表取締役社長 内田 隆 075-315-8212		
京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 4 9 条第 1 項 ☐ 第 4 9 条第 3 項 ☐ 第 5 2 条第 1 項 ☐ 第 5 2 条第 2 項において準用する同条例第 4 9 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		2024年9月24日		
工事完了予定年月日		2025年12月23日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都青果合同株式会社新社屋新築工事		
	所 在 地	京都府京都市下京区中堂寺南町130番1の一部、131番		
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地 上 6 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	85,959.60平方メートルの 内2,599.75平方メートル	高 さ	25.45メートル
	建 築 面 積	1632.10平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1 棟増築の場合の 増築部分の床面積)	6,489.11平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等	6,489.11平方メートル	
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE : 1.2 B+		
設計者の住所及び氏名の公表について		☐ 公表可 ☒ 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根断熱：押出法ポリスチレンフォーム 外壁断熱：吹付硬質ウレタンフォーム
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	Low-E複層ガラスを使用
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明を使用
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備を設置
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	食堂の壁下地として使用
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	外壁仕上げ材にALC板を使用
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ 電気自動車等の充電設備の設置	
☐ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	
☐ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）