

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2024年 8月 8日
住 所 (法 人 に あ っ て は , 主 たる 事 務 所 の 所 在 地)	氏 名 (法 人 に あ っ て は , 名 称 及 び 代 表 名
兵庫県神戸市中央区中町通二丁目1番18号	JR 西日本プロパティーズ株式会社 執行役員近畿支社長 山際 和彦
福岡県福岡市博多駅前三丁目 5 番 7 号	西日本鉄道株式会社 代表取締役 林田 浩一

京都市地球温暖化対策条例					■第49条第1項 □第49条第3項 □第52条第1項 □第52条第2項において準用する同条例第49条第3項の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		■ 新築					□ 増築			
工事着工予定年月日		令和6年 8月 30日								
工事完了予定年月日		令和8年 3月 13日								
建築物 の概要	名 称		(仮称) 京都市西京区桂御所町マンション分譲PJ							
	所在地		京都府京都市西京区桂御所町18番の一部							
	構 造		鉄筋コンクリート造		階 数		地 上 5 階 地 下 0 階			
	敷 地 面 積		4059.66 平方メートル		高 さ		14.945メートル			
	建 築 面 積		2238.98 平方メートル		床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)		8752.32 平方メートル (平方メートル)			
	用途別の床 面積		住 宅		8752.32 平方メートル					
			ホ テ ル 等							
			病 院 等							
			物品販売業を営む 店舗等							
			事 務 所 等							
			学 校 等							
			飲 食 店 等							
			集 会 所 等							
	工 場 等									
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果					A_BEE=2.1					

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。
- 3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）