

建築物排出量削減計画書

(宛先) 京都市长	令和6年 8月 7日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪市西区西本町1-7-7CE西本町ビル	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社 スーパー・コート 代表取締役 山本 晃嘉

京都市地球温暖化対策条例 ■第49条第1項 □第49条第3項 □第52条第1項 □第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。				
工事の種別	■ 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/>			
工事着工予定年月日	令和6年 9月 2日			
工事完了予定年月日	令和7年 8月 31日			
建築物 の概要	名称	(仮称) 京都市右京区西京極畔勝町ⅡPJ		
	所在地	京都市右京区西京極畔勝町58		
	構造	鉄骨造	階数	地上4階 地下-階
	敷地面積	1,482.57平方メートル	高さ	13.24メートル
	建築面積	880.93平方メートル	床面積の合計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	2,859.65平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住宅		
		ホテル等		
		病院等	2,859.65平方メートル	
		物品販売業を営む 店舗等		
		事務所等		
	学校等			
	飲食店等			
	集会所等			
	工場等			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.0 ランクB+			
金融機関の融資制度を利用するための受領確認書の交付について (販売を目的とした住宅を計画する場合のみ記入すること)	<input type="checkbox"/> 希望する <input checked="" type="checkbox"/> 希望しない			
設計者の住所及び氏名の公表について	■ 公表可	<input checked="" type="checkbox"/> 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁、屋根又は床の断熱	屋根・外壁：硬質ウレタンフォームt=25吹付 床：ポリスチレンフォーム保溫板t=50敷込
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	各窓にはバルコニーまたは庇を設け、また、カーテンやブラインドも設置して日射の遮蔽を行う
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明を導入
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備を設置
<input type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	地域産木材を内装に使用
■ 節水型設備の設置	節水型便器の設置
<input type="checkbox"/> 雨水、雑排水等の利用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	設備配管にはHIVPやVU管を主に使用した。
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	外構を緑化（緑化計画書提出済）
<input type="checkbox"/> 電気自動車等の充電設備の設置	
<input type="checkbox"/> 宅配ボックスの設置	
<input type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
<input type="checkbox"/> その他の	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。
- 3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）