

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長 殿		2024 年 7 月 5 日		
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 名古屋市中村区名駅四丁目8番18号 (名古屋三井ビルディング北館7・8階)		氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 名鉄都市開発株式会社 代表取締役 日比野 博		
京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項 <input type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築		
工事着工予定年月日		2024 年 8 月 1 日		
工事完了予定年月日		2026 年 2 月 27 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市下京区丹波口計画(賃貸マンション) 新築工事		
	所 在 地	京都府京都市下京区朱雀分木町 4 4 番、4 9 番		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 1 1 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	1083.29平方メートル	高 さ	30.99 メートル
	建 築 面 積	579.83平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	5396.83 平方メートル ( 平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	5396.83 平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE : 1.5 ランクA		
金融機関の融資制度を利用するための 受領確認書の交付について (販売を目的とした住宅を計画する場合のみ 記入すること)		<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない		
設計者の住所及び氏名の公表について		<input checked="" type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根：硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 t40mm 外壁：吹付け硬質ウレタンフォームA種1H t25・40mm 床：押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA t50mm
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	住戸外部サッシ：Low-E 複層ガラス（A6）
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の設置
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネルを設置
□ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	地域産木材を天井野縁・野縁受に使用
□ 節 水 型 設 備 の 設 置	
□ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑 化 の 実 施	外構の一部を緑化（緑化計画書提出済み）
□ 電気自動車等の充電設備の設置	
■ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	メールコーナーに宅配ボックスを設置
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）