

京都市南岩本公園指定候補者審査項目

1 申請者の現状

(1) 組織の安定性

組織規模、組織体制及び財務状況

(2) 管理運営適性

- ア 団体の経営理念
- イ 類似施設等の管理・運営実績
- ウ コンプライアンス
- エ 情報公開及び個人情報保護

2 事業運営計画

(1) 管理運営の基本方針

管理運営の基本方針

(2) 管理運営体制

- ア 人材確保・研修及び職員体制
- イ 市内中小企業の活用

(3) 維持管理

日常の維持管理計画

(4) 運営企画

- ア 地域交流及び地域貢献
- イ 利用促進事業に関する運営企画
- ウ 自主事業に関する運営企画

(5) サービスの向上

利用者満足度の向上

(6) 危機管理

- ア 事故防止及び緊急対応
- イ 災害対応

(7) 社会的責任

環境、景観、SDGs、社会的に弱い立場にある人への配慮

3 経営計画

(1) 経営の安定性

- ア 4年間の経営方針
- イ 収入増加に係る取組
- ウ 経費削減に係る取組
- エ 指定管理料

審 査 項 目 及 び 審 査 基 準

項 目		配 点	係 数	基 準
大項目	小項目			
申請者の現状	1 組織の安定性	5 点	× 2	・ 申込事業者が業務を遂行するにふさわしい組織規模及び組織体制を有しているか。 ・ 申込事業者の財務、経営状況は十分であり、かつ安定しているか。
	2 管理運営適正	5 点	× 2	・ 申込事業者の経営理念が事業に適したものであり、コンプライアンスの管理や情報の取り扱いに十分に精通しているか。 ・ 申込事業者が過去に同種の事業を実施してきた実績があるなど、業務を遂行し得る経験・ノウハウ等を有しているか。
事業運営計画	3 管理運営の基本方針	5 点	× 1	・ 実施体制が関係法令等に基づいた実現性の高いものであるか。
	4 管理運営体制	5 点	× 2	・ 事業実施に伴う人材を確保し、適宜研修等を行い、業務の遂行に十分に対応しうるか。 ・ 業務の一部を第三者に委託する場合、積極的に市内中小企業を活用するか。
	5 維持管理	5 点	× 1	・ 日常業務としての維持管理や設備の点検を十分に対応しうるか。
	6 運営企画	5 点	× 4	・ 事業計画が地域住民及び地域関係機関等との交流や地域への貢献に資するか。 ・ 利用促進事業及び自主事業が地域への貢献に資するか。
	7 サービスの向上	5 点	× 1	・ 利用者満足度の向上に繋がるよう、サービスの向上を行いうるか。
	8 危機管理	5 点	× 2	・ 事故防止に努めるとともに、緊急時や災害発生時に十分に対応しうるか。
	9 社会的責任	5 点	× 2	・ 事業計画が環境や景観、社会的に弱い立場にある人（高齢者、子ども、障害のある人等）に配慮し、SDGs に資する内容であるか。
経営計画	10 経営の安定性	5 点	× 3	・ 収支計画が事業を遂行するうえで十分な内容であるか。 ・ 収入増加や経費削減に取り組み、事業をより効率的に維持しうる内容であるか。
合 計		1 0 0 点		

(評価の基準)

- 5 点 大変、高く評価できる。
- 4 点 高く評価できる
- 3 点 評価できる
- 2 点 やや評価できる
- 1 点 評価できる点が少ない
- 0 点 条件を満たしていない、評価すべき点はない