

(報道発表資料)



令和6年12月12日
京都市都市計画局
担当：住宅室住宅政策課
電話：075-222-3666

すまい探し・リフォーム相談会の開催

京都市では、次のまちの担い手となる若い世代の居住を進め、持続可能な都市の構築に取り組んでいます。特に、若年・子育て世帯の定住・移住の促進には、ニーズにあった住宅の供給が重要であり、既存住宅（いわゆる中古住宅）の更なる利活用や流通の促進、住宅ストックの良質化等の促進が必要です。

この度、すまい探しやリフォームなどに詳しく、安心して相談できる市登録の事業者である、「安（あん）すまパートナー」と連携した「すまい探し・リフォーム相談会」を開催します。

1 概要

「予算の決め方や資金計画」や「具体的な物件情報・相場」、「中古物件の探し方・注意点」、「リフォームに当たってのポイント」など、すまい探しやリフォームに関する幅広い相談に安すまパートナーが対応し、相談者の不安の解消を図ります。

また、すまい探しの相談に加えて、住宅金融支援機構が公的機関としての立場から、住宅ローンの一般的な話や子育て世帯等を金利引下げで応援する新メニュー【フラット35】子育てプラスなどについて、御相談にお答えします。

2 日時

令和7年1月24日（金）午後6時30分～8時30分
 // 1月25日（土）午前10時～午後4時

3 会場

京都経済センター3階 3-F 会議室



小さなお子様連れでも御参加いただけるように、マット敷&アニメ鑑賞エリアがある相談ブースを設置します！



〒600-8009

京都市下京区四条通室町東入函谷鉾町78番地

- ・京都市営地下鉄烏丸線「四条駅」北改札出てすぐ
- ・阪急京都線「烏丸駅」26番出口直結
- ・京都市営バス「四条烏丸」徒歩すぐ

※会場までは、公共交通機関を御利用ください。

4 参加費 無料

5 定 員 先着30組程度（事前予約制、相談時間50分）
※ 住宅ローンの相談を希望される場合は、別途25分

(二次元コード)

6 申込期間 令和7年1月17日（金）まで



7 申込方法 以下のホームページからお申し込みください。

<https://miyakoanshinsumai.com/event/event-20637/>

※ 当日参加が難しい場合、別途対応いたします。

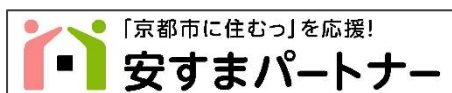
※ いただいた個人情報は、本相談会に関する目的以外には使用しません。

※ 相談内容から、相談相手の安すまパートナー（不動産事業者、建築関係事業者）を京都市が調整します。そのため、相談内容を事前にヒアリングさせていただく場合があります。

8 主 催 京都市

9 運 営 京(みやこ)安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）

【参考】安すまパートナーについて



「安すまパートナー」は、京都市すまいの事業者選定支援制度の登録事業者で、本市に事業所があり、耐震化や省エネ化、空き家活用等の本市施策と関わりがある「公益的な観点」や既存住宅に関する「実績的な観点」を有するとともに、本市の講習会を受講しており、既存住宅の購入や修繕する際の課題に対応できる事業者です。

「安すまパートナー選定支援システム」では、インターネット上で、利用者のニーズに合わせた安すまパートナーの検索・絞込ができ、個々の安すまパートナーの特色や実績等の情報が閲覧できます。

検索だけでは不安を感じる方や、インターネットが利用できない方に対しては、京(みやこ)安心すまいセンターの電話や窓口による相談に応じ、安すまパートナーの選定を支援します。

《WEBサイト》

<https://sentei.miyakoanshinsumai.com>

安すまパートナー

検索

(二次元コード)



《事務局》

京(みやこ)安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）

〒600-8127 京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1

（河原町五条下る東側）「ひと・まち交流館 京都」地下1階

電話：075-744-1670（午前9時30分から午後5時まで）

休館日：水曜日・第3火曜日・祝日及び年末年始