#### (報道発表資料)



令和6年11月13日 京都市都市計画局 担当:住宅室住宅政策課 TEL 075-222-3666

# 「第9回京都省エネ住宅めぐり~冬のあったかすまい体感会~」 の開催

京都市では、省エネ基準を満たしつつ、京都の暮らし方や和の文化を取り入れた「京都らしい省エネ住宅」の普及に取り組んでいます。

この度、<u>省エネ住宅の良さを実際に体感できる「第9回京都省エネ住宅めぐり~冬のあったか</u>すまい体感会~」を開催します。

京都の寒い冬でも、暖かく快適に過ごせる省エネ住宅を体感できる貴重な機会ですので、是非 御参加ください。

#### 1 見学会

(1) 開催日 令和7年1月11日(土)~令和7年2月23日(日)

※開催場所ごとに開催日時は異なります。詳しくは別紙を御覧ください。

(2) 開催場所 7か所

(3) 内 容 様々な工夫を凝らした省エネ住宅を実際に見学し、体感いただけます。

(4) 申込期間 今和6年12月1日(日)から各開催場所の開催日の7日前まで

(5) 参加費用 無料

(6) 定 員 1枠につき1組

(7) 申込方法 京(みやこ)安心すまいセンターへ電話又はホームページからお申し込みください(先着順)。

(8) 申込事項 氏名、住所、電話番号、見学希望先(見学先は1組につき原則2会場まで)、 参加人数、見学希望日時

(9) 申込先・問合せ先

京(みやこ)安心すまいセンター

電 話:075-744-1631 (午前9時30分から午後5時まで)

休 館 日:水曜日・第3火曜日・祝日及び年末年始

ホームページ: https://miyakoanshinsumai.com/eco-2024-winter/

住 所: 〒600-8127

京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町 83 番地の 1 (河原町五条下る東側) ひと・まち交流館 京都 地下 1 階



## (10) 協力事業者(五十音順)

- (株) アイビ建築、(株) 住暮楽、創業元治元年小林工務店、(株) 高橋工務店、
- (株) 能見工務店、(株) 林工務店

### (11) 注意事項

施工状況等により、見学会の日程について変更又は中止する場合があります。





(過去の開催の様子)

### 2 主催等

主催:京都市

企画・運営:京都市住宅供給公社(京(みやこ)安心すまいセンター)

省エネ住宅の快適性や、 補助金情報などを発信 しています。



(京都省エネ住宅めぐりインスタグラム)

### 【開催場所一覧】

第9回 京都省エネ住宅めぐり ~冬のあったかすまい体感会~

# 別紙 開催場所一覧

| 番号         | タイトル   | 内容   | 種別                 | 行政区  | 会社名                     | 駐車場の<br>有無           | 最寄駅   | 子連れ<br>歓迎記載                                   | 1/11<br>±   | 1/12<br>日   | 1/13<br>月(祝日)   | 1/14<br>火   | 1/15<br>水   | 1/16<br>木   | 1/17<br>金   | 1/18<br>±   | 1/19<br>日   | 1/20<br>月   | 1/21<br>火   | 1/22<br>水   | 1/23<br>木   | 1/24<br>金   | 1/25<br>±   | 1/26<br>日   | 1/27<br>月   | 1/28<br>火   | 1/29<br>水   | 1/30<br>木   | 1/31<br>金   |   |   |
|------------|--|--|--------------------|------|-------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1          | 家族全員<br>ひきこもり!?<br>快適すさる<br>"高性能<br>住宅体感ハウス" | 断熱性能はもちろん、特に気密性能にこだわった<br>高性能にこだわった<br>高性能にもです。<br>"家族全員ひきこもり"<br>になるほどの快適さを、<br>ぜひ"休感"して欲しい!<br>新築だけでなく、<br>リフォームでも快適さを<br>追求しています。             | モデルルーム 伏見区         | 伏見区  | 株式会社アイビ建築               | <sup>壮</sup> 有<br>3台 | 京阪「観月橋」駅<br>徒歩12分<br>近鉄「向島」駅<br>徒歩15分             | 可 キッズ   | _   | _   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 |   |   |
|            |  |  |                    |      |                         |                      |   | コーナー<br>あり。                                   | 2/1<br>±  | 2/2<br>日  | 2/3<br>月  | 2/4<br>火  | 2/5<br>水  | 2/6<br>木  | 2/7<br>金  | 2/8<br>±  | 2/9<br>日  | 2/10<br>月   | 2/11<br>火(祝日)   | 2/12<br>水   | 2/13<br>木   | 2/14<br>金   | 2/15<br>土   | 2/16<br>日   | 2/17<br>月   | 2/18<br>火   | 2/19<br>水   | 2/20<br>木   | 2/21<br>金   | 2/22<br>±   | 2/23<br>日(祝日)   |
|            |  |  |                    |      |                         |                      |   | おもちゃ、<br>アニメ<br>視聴など                          | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | -   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 10:30~12:00<br>13:00~14:30  | 10:30~12:00<br>13:00~14:30  | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | _   |
| 2          | 実証実験住宅<br>『日吉の家』<br>郊外の平屋<br>一人暮らし—          | 安全・快適・安心な<br>空間ブくりにこだわった<br>高気密高断熱高耐震住宅です。<br>気密性能C値0.17+断熱性能<br>HEAT20 G3+<br>耐震等級3を体感してみませんか?  | 戸建南丹市              | 南丹市  | 創業<br>元治元年<br>小林<br>工務店 | E 有<br>3台            |   | =   | 1/11<br>±   | 1/12<br>日   | 1/13<br>月(祝日)   | 1/14<br>火   | 1/15<br>水   | 1/16<br>木   | 1/17<br>金   | 1/18<br>±   | 1/19<br>日   | 1/20<br>月   | 1/21<br>火   | 1/22<br>水   | 1/23<br>木   | 1/24<br>金   | 1/25<br>±   | 1/26<br>日   | 1/27<br>月   | 1/28<br>火   | 1/29<br>水   | 1/30<br>木   | 1/31<br>金   |   |   |
|            |  |  |                    |      |                         |                      | JR山陰線「日吉」駅<br>徒歩12分                               | 可<br>・プレイス<br>ペース<br>(和室)<br>あり<br>・プロ<br>ジェク | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | 11.00~12.00   | _   | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 |   |   |
|            |  |  |                    |      |                         |                      |   |   | 2/1<br>±  | 2/2<br>日  | 2/3<br>月  | 2/4<br>火  | 2/5<br>水  | 2/6<br>木  | 2/7<br>金  | 2/8<br>±  | 2/9<br>日  | 2/10<br>月   | 2/11 火(祝日)  | 2/12<br>水   | 2/13<br>木   | 2/14<br>金   | 2/15<br>±   | 2/16<br>日   | 2/17<br>月   | 2/18<br>火   | 2/19<br>水   | 2/20<br>木   | 2/21<br>金   | 2/22<br>±   | 2/23 日(祝日)  |
|            |  |  |                    |      |                         |                      |   | ターあり  | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | _   | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | 11:00~12:00<br>13:00~14:00  | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | 11:00~12:00<br>13:00~14:00  | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 |
|            |  | 築約50年の古家をまるごと<br>断熱リフォーム+耐震補強+<br>間取り大幅改装しました。<br>隙間だらけで寒かった家が<br>最小限のエアコンだけで<br>暖かく快適に!この冬が楽しみです。   | リフォーム<br>戸建<br>伏見区 | 伏見区  | 株式会社<br>林<br>工務店        | 有<br>1台              | 京阪バス「北川顔」<br>徒歩5分                                 |   | 1/11<br>±   | 1/12<br>日   | 1/13<br>月(祝日)   | 1/14<br>火   | 1/15<br>水   | 1/16<br>木   | 1/17<br>金   | 1/18<br>±   | 1/19<br>日   | 1/20<br>月   | 1/21<br>火   | 1/22<br>水   | 1/23<br>木   | 1/24<br>金   | 1/25<br>±   | 1/26<br>日   | 1/27<br>月   | 1/28<br>火   | 1/29<br>水   | 1/30<br>木   | 1/31<br>金   |   |   |
| 3          | まるごと断熱<br>リフォームした<br>あったかハウス                 |  |                    |      |                         |                      |   | 可   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                 | _   |   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   |   |   |
| <b>(4)</b> | Koharu"木春"<br>〜年中春のような<br>快適空間の家〜            | 高気密高断熱で外部環境の<br>影響を受けにくい家です。<br>外が暑くても室内は涼しい。<br>エアコンを付けているかのような<br>快適な空間を体感して<br>ください。<br>窓を開けなくても換気が<br>出来で第に新鮮な空気の<br>一種換気システムも<br>ご覧にいただけます。 | 戸建長岡京市             |      |                         |                      |   |   | 1/11<br>±   | 1/12<br>日   | 1/13<br>月   | 1/14<br>火   | 1/15<br>水   | 1/16<br>木   | 1/17<br>金   | 1/18<br>±   | 1/19<br>日   | 1/20<br>月   | 1/21<br>火   | 1/22<br>水   | 1/23<br>木   | 1/24<br>金   | 1/25<br>±   | 1/26<br>日   | 1/27<br>月   | 1/28<br>火   | 1/29<br>水   | 1/30<br>木   | 1/31<br>金   |   |   |
|            |  |  |                    | 長岡京  |                         |                      | 阪急バス<br>「長尾第2<br>中学校前」<br>徒歩5分                    | 可   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30                                | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   |   |   |
|            |  |  |                    | 市市   | 株式会社<br>能見<br>工務店       |                      |   |   | 2/1<br>±  | 2/2<br>日  | 2/3<br>月  | 2/4<br>火  | 2/5<br>水  | 2/6<br>木  | 2/7<br>金  | 2/8<br>±  | 2/9<br>日  | 2/10<br>月   | 2/11 火(祝日)  | 2/12<br>水   | 2/13<br>木   | 2/14<br>金   | 2/15<br>±   | 2/16<br>日   | 2/17<br>月   | 2/18<br>火   | 2/19<br>水   | 2/20<br>木   | 2/21<br>金   | 2/22<br>±   | 2/23 日(祝日)  |
|            |  |  |                    |      |                         |                      |   |   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30                                | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30                                | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30                                | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   |
| <b>4</b> 2 | 冬でも素足で<br>走り回れる<br>自然素材の家                    | 大黒柱や無垢のフローリング、<br>珪藻土仕上げと自然素材がづん段に<br>使用された高気密高断熱の家に<br>なっています。<br>居心地の良い空気環境と温熱環境を<br>体感してください。<br>また、光熱費を下げるために小屋<br>裏エアコンを採用しています。            | 戸建長岡京市             | 長岡京市 | _                       | 有<br>1台              | 阪急  |   | 1/11<br>±   | 1/12<br>日   | 1/13 月(祝日)  | 1/14<br>火   | 1/15<br>水   | 1/16<br>木   | 1/17<br>金   | 1/18<br>±   | 1/19<br>日   | 1/20<br>月   | 1/21<br>火   | 1/22<br>水   | 1/23<br>木   | 1/24<br>金   | 1/25<br>±   | 1/26<br>日   | 1/27<br>月   | 1/28<br>火   | 1/29<br>水   | 1/30<br>木   | 1/31<br>金   |   |   |
|            |  |  |                    |      |                         |                      | 「長岡天神」駅<br>徒歩25分<br>阪急バス<br>「薬師堂」<br>徒歩4分         | 可   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30                                | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 9:00~10:30<br>10:30~12:00<br>13:00~14:30                                | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   |   | _   | _   |   |   |
| (5)        | 花山の家   | 京都に数少ない高断熱高気密の家です。<br>G-Airの採用で、本当に夏は涼しく<br>冬は暖かく、全部屋同じ温度でも<br>冷暖房費が信じられないぐらい安く、<br>ZEHの住宅性能を<br>はるかに超えるお家です。                                    | 戸建山科区              | 山科区  | 株式会社<br>高橋<br>工務店       | 17.                  | 京阪バス<br>「上花山」<br>徒歩1分<br>地下鉄東西線<br>「御陵]駅<br>徒歩30分 |   | 2/1<br>±  | 2/2<br>目  | 2/3<br>月  | 2/4<br>火  | 2/5<br>水  | 2/6<br>木  | 2/7<br>金  | 2/8<br>±  | 2/9<br>日  | 2/10<br>月   | 2/11<br>火(祝日)   | 2/12<br>水   | 2/13<br>木   | 2/14<br>金   | 2/15<br>±   | 2/16<br>目   | 2/17<br>月   | 2/18<br>火   | 2/19<br>水   | 2/20<br>木   | 2/21<br>金   | 2/22<br>±   | 2/23 日(祝日)  |
|            |  |  |                    |      |                         |                      |   | 可   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 10:30~12:00<br>13:00~14:30<br>14:30~16:00                               | _   | _   | -   | _   | _   | -   | _   |   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   |
| 6          | 75 ± 1 1 ± -                                 | 家の住み心地には、<br>性能×しつらえの掛け算が大切です。<br>断熱や気密といった性能を   | =7.b               |      |                         |                      | 地下鉄「鞍馬口」駅   |   | 2/1<br>±  | 2/2   | 2/3<br>月  | 2/4<br>火  | 2/5<br>水  | 2/6<br>木  | 2/7<br>金  | 2/8<br>±  | 2/9<br>日  | 2/10<br>月   | 2/11<br>火(祝日)   | 2/12<br>水   | 2/13<br>木   | 2/14<br>金   | 2/15<br>±   | 2/16<br>日   | 2/17<br>月   | 2/18<br>火   | 2/19<br>水   | 2/20<br>木   | 2/21<br>金   | 2/22<br>±   | 2/23 日(祝日)  |
|            | 陽だまりを<br>楽しめる<br>心地良い家                       | 断熱や気密といった性能を<br>向上させるだけでなく、<br>無垢の木材や紙、<br>士などの自然素材をふんだんに使い、<br>間取りに工夫を凝らした心地の良い空間で、<br>楽しい時間をお過ごしいただけますように。                                     | 戸建<br>北区           | 北区   | 株式会社<br>住暮楽             | 無                    | 徒歩9分<br>市バス<br>「出雲路橋」<br>徒歩3分                     | 可   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | _   | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | 10:00~11:00<br>11:00~12:00<br>13:00~14:00<br>14:00~15:00<br>15:00~16:00 | _   | _   |   | _   | _   | _   | _   | _   | _   |   | .   |   | _   | _   |