

添付書類チェックリスト（2）

補助対象空き家の土地とそれに隣接等する土地を合筆した場合又は補助対象空き家の解体除却に伴い一体として利用する場合

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|--------------------------|--|--------------------------|--|--------------------------|-------------|--------------------------|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------|---|--------------------------|---|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <p>① 補助対象空き家の所有者が、補助対象空き家の解体除却後に隣接等する土地を新たに取得[*]する予定の場合</p> <p>※ この申請から1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得する予定のものに限る。</p> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>一体利用する予定の各土地の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：公図、地積測量図（3か月以内に発行されたもの））</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の登記事項証明書（全部事項証明書）の写し（3か月以内に発行されたもの）</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の現況写真（2か月以内に撮影したもの）※A4サイズ用の用紙に貼付し、撮影日を記載</td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：公図、地積測量図（3か月以内に発行されたもの）） | <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の登記事項証明書（全部事項証明書）の写し（3か月以内に発行されたもの） | <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の現況写真（2か月以内に撮影したもの）※A4サイズ用の用紙に貼付し、撮影日を記載 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：公図、地積測量図（3か月以内に発行されたもの）） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の登記事項証明書（全部事項証明書）の写し（3か月以内に発行されたもの） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の現況写真（2か月以内に撮影したもの）※A4サイズ用の用紙に貼付し、撮影日を記載 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <p>次の②～④のいずれかに該当する場合</p> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> <p>② 補助対象空き家の所有者が、補助対象空き家の解体除却前に隣接等する土地を新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得したものに限る。</p> </td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> <p>③ 補助対象空き家に隣接する土地の所有者が、補助対象空き家及び補助対象空き家が存する土地を新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得したものに限る。</p> </td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> <p>④ 補助対象空き家及び補助対象空き家が存する土地並びにそれに隣接等する土地の所有者以外の者がそれらを新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に取得したもので、補助対象空き家が存する土地とそれに隣接等する土地の所有者が異なっていたものを第三者が取得したものに限り、ただし、補助対象空き家が存する土地及びそれに隣接等する土地のいずれも配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族から取得した場合は除く。</p> </td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> | <p>② 補助対象空き家の所有者が、補助対象空き家の解体除却前に隣接等する土地を新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得したものに限る。</p> | <input type="checkbox"/> | <p>③ 補助対象空き家に隣接する土地の所有者が、補助対象空き家及び補助対象空き家が存する土地を新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得したものに限る。</p> | <input type="checkbox"/> | <p>④ 補助対象空き家及び補助対象空き家が存する土地並びにそれに隣接等する土地の所有者以外の者がそれらを新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に取得したもので、補助対象空き家が存する土地とそれに隣接等する土地の所有者が異なっていたものを第三者が取得したものに限り、ただし、補助対象空き家が存する土地及びそれに隣接等する土地のいずれも配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族から取得した場合は除く。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <p>② 補助対象空き家の所有者が、補助対象空き家の解体除却前に隣接等する土地を新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得したものに限る。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <p>③ 補助対象空き家に隣接する土地の所有者が、補助対象空き家及び補助対象空き家が存する土地を新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に、配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族以外の者から取得したものに限る。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <p>④ 補助対象空き家及び補助対象空き家が存する土地並びにそれに隣接等する土地の所有者以外の者がそれらを新たに取得[*]した場合</p> <p>※ この申請から遡って1年以内に取得したもので、補助対象空き家が存する土地とそれに隣接等する土地の所有者が異なっていたものを第三者が取得したものに限り、ただし、補助対象空き家が存する土地及びそれに隣接等する土地のいずれも配偶者又は3親等内の血族若しくは姻族から取得した場合は除く。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>(1) 一体利用する土地の合筆登記を実施していない場合</p> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>一体利用する予定の各土地の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：公図、地積測量図（3か月以内に発行されたもの））</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の登記事項証明書（全部事項証明書）の写し（3か月以内に発行されたもの）</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の現況写真（2か月以内に撮影したもの） ※A4サイズ用の用紙に貼付し、撮影日を記載</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>誓約書（第13号様式）</td> </tr> </table> <p>(2) 一体利用する土地の合筆登記を実施済みの場合</p> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>合筆の対象となった各土地の合筆前の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：合筆前の公図、地積測量図 等）</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>合筆により閉鎖された全ての土地の登記事項証明書（閉鎖事項証明書）の写し</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>誓約書（第13号様式）</td> </tr> </table> <p>次のア、イのいずれかを添付</p> <table border="1"> <tr> <td>ア</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>合筆前に補助対象空き家が存していた土地について、道路後退部分、私道部分、路地状敷地の路地状部分等を除いた部分の土地面積が50㎡以下であることを示した図及び写真（A4サイズ用の用紙に貼付又は印刷し、撮影日を記載） （<input type="checkbox"/> 土地の登記面積が50㎡以下であったため添付を省略）</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">イ</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>当該土地の地域等における建蔽率が分かる書類の写し</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>合筆前に補助対象空き家が存していた土地について、建築基準法に規定する敷地面積が建蔽率に応じて要綱の別表に定める面積以下であることを示した図及び写真（A4サイズ用の用紙に貼付又は印刷し、撮影日を記載） （<input type="checkbox"/> 土地の登記面積が建蔽率に応じて要綱の別表に定める面積以下であったため添付を省略）</td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：公図、地積測量図（3か月以内に発行されたもの）） | <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の登記事項証明書（全部事項証明書）の写し（3か月以内に発行されたもの） | <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の現況写真（2か月以内に撮影したもの） ※A4サイズ用の用紙に貼付し、撮影日を記載 | <input type="checkbox"/> | 誓約書（第13号様式） | <input type="checkbox"/> | 合筆の対象となった各土地の合筆前の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：合筆前の公図、地積測量図 等） | <input type="checkbox"/> | 合筆により閉鎖された全ての土地の登記事項証明書（閉鎖事項証明書）の写し | <input type="checkbox"/> | 誓約書（第13号様式） | ア | <input type="checkbox"/> | 合筆前に補助対象空き家が存していた土地について、道路後退部分、私道部分、路地状敷地の路地状部分等を除いた部分の土地面積が50㎡以下であることを示した図及び写真（A4サイズ用の用紙に貼付又は印刷し、撮影日を記載） （ <input type="checkbox"/> 土地の登記面積が50㎡以下であったため添付を省略） | イ | <input type="checkbox"/> | 当該土地の地域等における建蔽率が分かる書類の写し | <input type="checkbox"/> | 合筆前に補助対象空き家が存していた土地について、建築基準法に規定する敷地面積が建蔽率に応じて要綱の別表に定める面積以下であることを示した図及び写真（A4サイズ用の用紙に貼付又は印刷し、撮影日を記載） （ <input type="checkbox"/> 土地の登記面積が建蔽率に応じて要綱の別表に定める面積以下であったため添付を省略） |
| <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：公図、地積測量図（3か月以内に発行されたもの）） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の登記事項証明書（全部事項証明書）の写し（3か月以内に発行されたもの） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 一体利用する予定の各土地（補助対象空き家が存する土地を除く。）の現況写真（2か月以内に撮影したもの） ※A4サイズ用の用紙に貼付し、撮影日を記載 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 誓約書（第13号様式） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 合筆の対象となった各土地の合筆前の地番、形状及び位置関係が確認できる書類の写し（例：合筆前の公図、地積測量図 等） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 合筆により閉鎖された全ての土地の登記事項証明書（閉鎖事項証明書）の写し | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 誓約書（第13号様式） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ア | <input type="checkbox"/> | 合筆前に補助対象空き家が存していた土地について、道路後退部分、私道部分、路地状敷地の路地状部分等を除いた部分の土地面積が50㎡以下であることを示した図及び写真（A4サイズ用の用紙に貼付又は印刷し、撮影日を記載） （ <input type="checkbox"/> 土地の登記面積が50㎡以下であったため添付を省略） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| イ | <input type="checkbox"/> | 当該土地の地域等における建蔽率が分かる書類の写し | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | 合筆前に補助対象空き家が存していた土地について、建築基準法に規定する敷地面積が建蔽率に応じて要綱の別表に定める面積以下であることを示した図及び写真（A4サイズ用の用紙に貼付又は印刷し、撮影日を記載） （ <input type="checkbox"/> 土地の登記面積が建蔽率に応じて要綱の別表に定める面積以下であったため添付を省略） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |