「京都市市営住宅団地再生事業 養正市営住宅更新棟（第2期）基本計画策定支援業務委託」に係る
簡易公募型プロポーザルへの質問及び回答について

番号	質問		回答
1	仕様書	<p>第1章4業務の方針について 住戸タイプについては更新棟(第1期)を踏襲するとありますが、消防計画を考慮したPSスペースの確保やMBのレイアウトなど、2期にて更新したい要望はありますでしょうか。</p>	<p>本業務において、標準的な間取りは更新棟(第1期)を踏襲する方針ですが、第2章2検討業務(1)検討事項テに記載のとおり、必要に応じて設備配管・ダクトの納まりやルートの詳細検討を見込んでいます。</p>
2	仕様書	<p>第1章4業務の方針について 住戸タイプについては更新棟(第1期)を踏襲するとありますが、車いす住戸と3DKのパイプスペース位置などは1期のプランで問題なく計画されているものと考えて宜しいでしょうか。</p>	<p>本業務において、標準的な間取りは更新棟(第1期)を踏襲する方針ですが、第2章2検討業務(1)検討事項テに記載のとおり、必要に応じて設備配管・ダクトの収まりやルートの詳細検討を見込んでいます。</p>
3	仕様書	<p>第2章2検討業務(1)検討事項カ、ツ 既存13棟のラップルコンクリートの残置を想定とありますが、具体的な位置と大きさ等の資料はありますでしょうか。</p>	<p>既存13棟の建設時の設計図にラップルコンクリートの具体的な位置と大きさ等が記載されており、その資料の貸与を予定しています。</p>
4	仕様書	<p>第2章3説明資料の作成及び説明会等の支援 地元説明は1回を予定しているとありますが、住民説明の状況により、追加説明が必要になった場合でも設計事務所の補助が必要という考えでよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>