

(報道発表資料)



令和6年6月17日
京都市都市計画局
〔担当：住宅室住宅政策課〕
TEL 075-222-3666

「第8回京都省エネ住宅めぐり～夏の快適すまい体感会～」 の開催

京都市では、省エネ基準を満たしつつ、京都の暮らし方や和の文化を取り入れた「京都らしい省エネ住宅」の普及に取り組んでいます。

この度、省エネ住宅の良さを実際に体感できる「第8回京都省エネ住宅めぐり～夏の快適すまい体感会～」を開催します。

京都の暑い夏でも、涼しく快適に過ごせる省エネ住宅を体感できる貴重な機会ですので、是非御参加ください。

1 見学会

- (1) 開催日 令和6年7月20日(土)～令和6年8月25日(日)の土・日曜日
※開催場所ごとに開催日時は異なります。詳しくは別紙を御覧ください。
- (2) 会場 7か所
- (3) 内容 様々な工夫を凝らした省エネ住宅を実際に見学し、体感いただけます。
- (4) 申込期間 令和6年6月17日(月)から各見学先の開催日の7日前まで
- (5) 参加費用 無料
- (6) 定員 1枠につき1組
- (7) 申込方法 京(みやこ)安心すまいセンターへ電話又はホームページからお申し込みください(先着順)。
- (8) 申込事項 氏名、住所、電話番号、見学希望先(見学先は1組につき原則2会場まで)、参加人数、見学希望日時
- (9) 申込先・問合せ先
京(みやこ)安心すまいセンター
電話：075-744-1631 (午前9時30分から午後5時まで)
休館日：水曜日・第3火曜日・祝日及び年末年始
ホームページ：<https://miyakoanshinsumai.com/eco-2024-summer/>
住所：〒600-8127

京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
(河原町五条下る東側) ひと・まち交流館 京都 地下1階



(10) 協力事業者（五十音順）

（株）アイビ建築、（株）アンビانس、（株）棲み家、（株）高橋工務店、
（株）能見工務店、（株）林工務店、平安建材（株）

(11) 注意事項

施工状況等により、見学会の日程について変更又は中止する場合があります。



（過去の開催の様子）

2 主催等

主催：京都市

企画・運営：京都市住宅供給公社（京（みやこ）安心すまいセンター）

省エネ住宅の快適性や、
補助金情報などを発信
しています。



（京都省エネ住宅めぐりInstagram）

3 備考

同期間に、京都府が主催する「断熱・気密・省エネ住宅体験会」も開催しています。

（京都府ホームページ） <https://www.pref.kyoto.jp/tikyuu/shouenejyuutaku.html>



令和6年 第8回 京都市エネ住宅めぐり～夏の快適すまい体感会～

【見学会場一覧】

番号	タイトル	内容	種別 行政区等	会社名	駐車 場の 有無	最寄駅	子連れ 歓迎 記載	7/20 (土)	7/21 (日)	7/27 (土)	7/28 (日)	8/3 (土)	8/4 (日)	8/10 (土)	8/11 (日)	8/17 (土)	8/18 (日)	8/24 (土)	8/25 (日)
①	暮らすほどに 愛おしくなる 日常を デザインする	木に囲まれた生活は私たちを優しく包んでくれる。 天気のいい日は木の香りとぬくもりを感じながらごろ寝。 窓からの光で表情を変え続ける曲線天井は、 ずっと眺めていたくなるほど。 リビングの中心には、私たちの創作意欲を 高めてくれるハープガーデンキッチン。 作りながら話す語らいの囲炉裏ダイニング。 木の香りを感じ・手触りを楽しむ・ 技術が目を楽ませる。 そして手仕事で暮らしを彩り時間が経つごとに 愛おしさが増す。 大工が手刻みで作る暮らしのいれもの。	完成後 リフォーム 集合住宅 上京区	株式会社 アンビانس	無	地下鉄 烏丸線「鞍馬 口」駅 徒歩16分	不可	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	-	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00
②	「家族全員 ひきこもり!?」 快適すぎる 高性能住宅 “体感”ハウス	断熱性能はもちろん、特に気密性能にこだわった高性能 住宅です。 “家族全員ひきこもり”になるほどの快適さを、ぜひ “体感”して欲しい! 新築だけでなく、リフォームでも快適さを追求しています。	完成後 新築 リフォーム モデルルーム 伏見区	株式会社 アイビ建築	有 3台	京阪「親月橋」駅 徒歩 12分 近鉄「向 島」駅 徒歩15 分	可	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00 13:00～14:00 14:00～15:00 15:00～16:00	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00 13:00～14:00 14:00～15:00 15:00～16:00	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00 13:00～14:00 14:00～15:00 15:00～16:00	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00 13:00～14:00 14:00～15:00 15:00～16:00	-	-	-	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00 13:00～14:00 14:00～15:00 15:00～16:00	9:00～10:00 10:00～11:00 11:00～12:00	
③	Koharu “木春” ～年中春の ような快適 空間の家～	高気密高断熱で外部環境の影響を受けにくい家です。 外が暑くても室内は涼しい。 エアコンを付けているかのような快適な空間を体感して ください。 窓を開けなくても換気が出て常に新鮮な空気 一種換気システムもご覧いただけます。	完成後 新築 戸建て 長岡京市	株式会社 能見工務店	有 5台	阪急バス「長岡第2中学 校前」徒歩5分	可	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	-	-	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	
④	中庭のある しっくいの家	使用する素材と、設計計画で夏の暑さを和らげる 工夫を施したお住まいです。 軒の出巾・風の通り抜け方、自然素材・・・ 個々のお土地に合ったご提案を行う樓み家の実例を ご体感ください。	完成後 新築 戸建て 右京区	株式会社 樓み家	有	市バス 「三宝寺」駅 3分	不可	10:00～11:00 13:00～14:00 15:00～16:00	10:00～11:00 13:00～14:00 15:00～16:00	-	-	-	-	-	-	-	10:00～11:00 13:00～14:00 15:00～16:00	10:00～11:00 13:00～14:00 15:00～16:00	
⑤	令和の京町家	間口が狭くコンパクトな家ながらも、1階は回遊動線で、 ファミリークローゼットもあり、1階完結型間取りです。 奥行き長いお家なので、建物の中間には吹抜けを 設け、家全体の空気循環のためと光を取りこめるよう にしました。 また、2階からロフトへ上がる広めの踊り場には、 ワークスペースを設けました。 上部も吹抜けで、解放感があります。 吹抜けとスキップフロア風のワークスペースの 効果により、メリハリのついた立体的な空間は、 お客様のこだわりがいろいろ詰まったお家です。	完成後 新築 戸建て 左京区	株式会社 林工務店	無	京阪「出町柳」駅 徒歩7 分 叡山電鉄「出町柳」駅 徒歩7分	可	-	-	-	-	9:00～10:30 10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	9:00～10:30 10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	-	-	-	-	
⑥	性能向上 リノベーション モデルハウス 醍醐の家	～京町家が耐震化と断熱化で蘇り、 人にもお財布にも優しい家～ 築112年の京町家を耐震等級3相当、省エネも北海道 基準の断熱を施し、性能向上リノベーションを実現 しました。 また、音声で家電はもとより、玄関ドアの施錠解や お風呂のお湯はりや浴槽洗浄まで出来るIoTハウス としての部分も体感頂けます。 宅内全体に老舗雑貨店INOBUNIによる飾りつけや 子供部屋のデザイン監修も是非ともご覧頂きたいです。 先ずは、家に一歩入って頂くだけで快適さが 体感できます。	完成後 リフォーム 戸建て 伏見区	平安建材 株式会社	無	地下鉄 東西線「醍醐」 駅 徒歩13分	不可	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9:00～10:30 10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-
⑦	花山の家	京都に数少ない高断熱高気密の家です。 G-Airの採用で、本当に夏は涼しく冬は暖かく、 全部屋同じ温度でも冷暖房費が信じられないくらい安く、 ZEHの住宅性能をはるかに超えるお家です。	完成後 戸建て 山科区	株式会社 高橋工務店	有	阪急バス「上花山」徒 歩1分 地下鉄 東西線「御陵」 駅 徒歩30分	-	-	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	10:30～12:00 13:00～14:30 14:30～16:00	-	-	-	-	-	-	-