



## 家族の距離も近づく、京都のくらしの定番

### 「ちょいふる」の3つのポイント

- 意外と身近に                      新築より少ない賃金で豊富な選択肢がある
- ちょっと目利き                選ぶなら管理の良い長持ちマンションが一押し
- 程よい距離感                    多世代から選ばれるのは手入れが行き届いているから

築年数に騙されてはいけません！

築40年以上でも、良好に管理されている優良マンションがあります。見た目は年季が入っていても、丁寧に手入れされているので心配ありません。

長い年月を経て育まれた豊かなコミュニティがあります。何かがあっても安心です。新築に比べて、とても経済的に購入できます。しかも、意外と身近に隠れているかもしれません。

もうあきらめてませんか？ 京都の住まいもうすこし、探してみませんか？

京都に住むなら  
ちよいふるマンション

## 世代をこえた、程よい距離感が私の定番

### 「ちよいふる」の3つのポイント

意外と身近に

新築より少ない賃金で豊富な選択肢がある

ちょっと目利き

選ぶなら管理の良い長持ちマンションが一押し

程よい距離感

多世代から選ばれるのは手入れが行き届いているから

築年数に騙されてはいけません！

築40年以上でも、良好に管理されている優良マンションがあります。見た目は年季が入っていても、丁寧に手入れされているので心配ありません。

長い年月を経て育まれた豊かなコミュニティがあります。何かがあっても安心です。新築に比べて、とても経済的に購入できます。しかも、意外と身近に隠れているかもしれません。もうあきらめてませんか？ 京都の住まいもうすこし、探してみませんか？

デザイン 藤原真奈 (京都美術工芸大学芸術学部デザイン領域ビジュアルデザインコース)

令和5年11月/都市計画局住宅室住宅政策課  
京都市印刷物 第052285号



京都美術工芸大学  
KYOBI 学校法人二本松学院

# 京都に住むなら ちょいふるマンション



## 通うより住もう、京都のくらし方

### 「ちょいふる」の3つのポイント

- |         |                          |
|---------|--------------------------|
| 意外と身近に  | 新築より少ない賃金で豊富な選択肢がある      |
| ちょっと目利き | 選ぶなら管理の良い長持ちマンションが一押し    |
| 程よい距離感  | 多世代から選ばれるのは手入れが行き届いているから |

築年数に騙されてはいけません！

築40年以上でも、良好に管理されている優良マンションがあります。見た目は年季が入っていても、丁寧に手入れされているので心配ありません。長い年月を経て育まれた豊かなコミュニティがあります。何かがあっても安心です。新築に比べて、とても経済的に購入できます。しかも、意外と身近に隠れているかもしれません。

もうあきらめてませんか？ 京都の住まいもうすこし、探してみませんか？