

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長		2023年 12月 15日		
住 所 (法 人 に あ っ て は , 主 た る 事 務 所 の 所 在 地) 大 阪 市 中 央 区 南 船 場 四 丁 目 4 番 3		氏 名 (法 人 に あ っ て は , 名 称 及 び 代 表 名) 東 急 不 動 産 株 式 会 社 住 宅 事 業 ユ ニ ッ ト 関 西 住 宅 事 業 本 部 執 行 役 員 本 部 長 山 縣 晴 夫		
京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 4 9 条 第 1 項 ☐ 第 4 9 条 第 3 項 ☐ 第 5 2 条 第 1 項 ☐ 第 5 2 条 第 2 項 において準用する同条例第 4 9 条 第 3 項 の 規 定 に よ り 提 出 し ま す 。				
工 事 の 種 別		☒ 新 築 ☐ 増 築		
工事着工予定年月日		2024年 1月 15日		
工事完了予定年月日		2026年 1月 31日		
建築物 の 概 要	名 称	(仮 称) 京 都 市 下 京 区 安 土 町 ・ 西 橋 詰 町 計 画		
	所 在 地	京都市下京区寺町通五条上る西橋詰町747-1, 751, 756, 756-2, 756-3 京都市下京区御幸町通五条上る安土町637-2, 639, 634-1		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 1 1 階 地 下 1 階
	敷 地 面 積	1512.79平方メートル	高 さ	30.99メートル
	建 築 面 積	1201.39平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1 棟 増 築 の 場 合 の 増 築 部 分 の 床 面 積)	11, 800.58平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	11, 800.58平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		A 1.9		
金融機関の融資制度を利用するための 受領確認書の交付について (販 売 を 目 的 と し た 住 宅 を 計 画 す る 場 合 の み 記 入 す る こ と)		☒ 希 望 す る ☐ 希 望 し な い		

