

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長		2024年 7月 22日		
住 所 (法人にあっては, 主たる事務所の所在地) 石川県金沢市二宮町15番13号		氏名(法人にあっては, 名称及び代表名) 株式会社サンウェルズ 代表取締役社長 苗代 亮達 076-272-8982		
京都市地球温暖化対策条例 <input type="checkbox"/> 第49条第1項 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築		
工事着工予定年月日		2023年 11月 8日		
工事完了予定年月日		2024年 8月 5日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)PDハウス西京極新築工事		
	所 在 地	京都市右京区西京極徳大寺団子田町44-1他		
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地上 3階地下 0階
	敷 地 面 積	1773.41平方メートル	高 さ	12.00メートル
	建 築 面 積	751.12平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	2171.97平方メートル ( 平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等		
		病 院 等	2171.97平方メートル	
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.0 B+		
金融機関の融資制度を利用するための 受領確認書の交付について (販売を目的とした住宅を計画する場合のみ 記入すること)		<input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない		
設計者の住所及び氏名の公表について		<input checked="" type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根：硬質ウレタンフォーム2種2号A打込 t=35 外壁：硬質ウレタンフォームA種1号吹付 t=25 床：押出法ポリスチレンフォーム保温版3種b t=30
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	Low-E複層ガラスを使用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明を導入
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備を設置
□ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	各室の壁下地として使用
□ 節 水 型 設 備 の 設 置	
□ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	外壁仕上げ材にALC板を採用
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑 化 の 実 施	外構を緑化（緑化計画書提出済）
□ 電気自動車等の充電設備の設置	
□ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）