

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長		令和7 年 7 月 2 日		
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 大阪府中央区備後町4 丁目1 番3 号		氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 三井不動産レジデンシャル株式会社 執行役員 関西支店長 大曾根 雄彦		
京都市地球温暖化対策条例 <input type="checkbox"/> 第49条第1項 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築		
工事着工予定年月日		2023年 8月 17日		
工事完了予定年月日		2025年 7月 31日		
建築物 の概要	名 称	パークホームズ京都二条城		
	所 在 地	京都市中京区三坊堀川町61-4、鍛冶町168-1		
	構 造	RC造	階 数 地上 10階地下 0階	
	敷 地 面 積	1182.37平方メートル	高 さ 34.50メートル	
	建 築 面 積	932.71平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の増築部分の床面積) 8925.46平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	8925.46平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.9 A		
金融機関の融資制度を利用するための受領確認書の交付について (販売を目的とした住宅を計画する場合のみ記入すること)		<input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない		
設計者の住所及び氏名の公表について		<input checked="" type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input checked="" type="checkbox"/> 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根：押出法ポリスチレンフォーム3種bA 外壁：吹付硬質ウレタンフォームA種1H 床：押出法ポリスチレンフォーム3種bA
<input checked="" type="checkbox"/> 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	住戸にLow-E複層ガラス採用
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	住戸・共用部にLED照明の採用
<input checked="" type="checkbox"/> 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備の導入
<input type="checkbox"/> 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
<input checked="" type="checkbox"/> 地 域 産 木 材 の 利 用	各住戸下地補強材、8.9階住戸内天井野縁、エントランスホール内装材に地域産木材を使用
<input checked="" type="checkbox"/> 節 水 型 設 備 の 設 置	大便器4.8Lの節水型トイレを採用
<input type="checkbox"/> 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用	耐用年数の長いダクト・配管材を採用
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	防汚性のある仕上材を使用
<input type="checkbox"/> 緑 化 の 実 施	
<input type="checkbox"/> 電気自動車等の充電設備の設置	
<input checked="" type="checkbox"/> 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	メールコーナーに宅配ボックスを設置
<input type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
<input type="checkbox"/> そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります)