

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和5年6月6日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 近鉄不動産株式会社 取締役社長 倉橋 孝壽 電話06-6776-3008

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項 <input type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	2023 年 6月 30日			
工事完了予定年月日	2025 年 2月 28日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)中京区井筒屋町PJ		
	所 在 地	京都市中京区柳馬場六角下る井筒屋町 411 番(一部)・412 番(一部) ・414 番(一部)・415 番(一部)		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上5階地下1階
	敷地面積	1088.14 平方メートル	高 さ	17.43 メートル
	建築面積	869.41 平方メートル	床面積の合計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	4752.33 平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	4752.33 平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
学 校 等				
飲 食 店 等				
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.5 A			
設計者の住所及び氏名の公表について	<input checked="" type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	
<input type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の採用
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネルの設置
<input type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	水回り床下地部分 天井下地材として使用
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	節水型便器の採用
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
<input checked="" type="checkbox"/> 緑化の実施	できる限りの緑化をしてる
<input type="checkbox"/> 電気自動車等の充電設備の設置	
<input type="checkbox"/> 宅配ボックスの設置	
<input type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は，建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築，棟別新築の場合は，新築の扱いとなります)