

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長		令和5年 5月 18日		
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地		氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 京都市長 門川 大作 (京都市都市計画局公共建築部公共建築建設課) 電話 075-222-3651		
京都市地球温暖化対策条例 ☐ 第49条第1項 ☐ 第49条第3項 ☒ 第52条第1項 ☐ 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和5年 12月 15日		
工事完了予定年月日		令和7年 5月 14日		
建築物 の概要	名 称	京都市三条市営住宅 S 1 棟 (仮称) 新築工事		
	所 在 地	京都市東山区長光町635番地1ほか地内		
	構 造	R C 造	階 数	地 上 5 階 地 下 階
	敷 地 面 積	921.21平方メートル	高 さ	14.95 メートル
	建 築 面 積	516.37平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の増築部分の床面積)	1675.86平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅	1675.86平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.7 Aランク		
設計者の住所及び氏名の公表について		☒ 公表可 ☐ 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：吹付け硬質ウレタンフォームA種1H t30 屋根：硬質ウレタンフォーム保温板2種1号t50 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H t20 床：吹付け硬質ウレタンフォームA種1H t20 押出法ポリスチレンフォーム保温板2種t50
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	Low-E複層ガラス、庇
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明の採用
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電パネルの設置
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	地域産木材を内装下地に活用
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	自動水栓、節水型衛生器具の採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ 電 気 自 動 車 等 の 充 電 設 備 の 設 置	
☐ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	
☐ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）