

計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 1

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

近隣商業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

工業専用地域

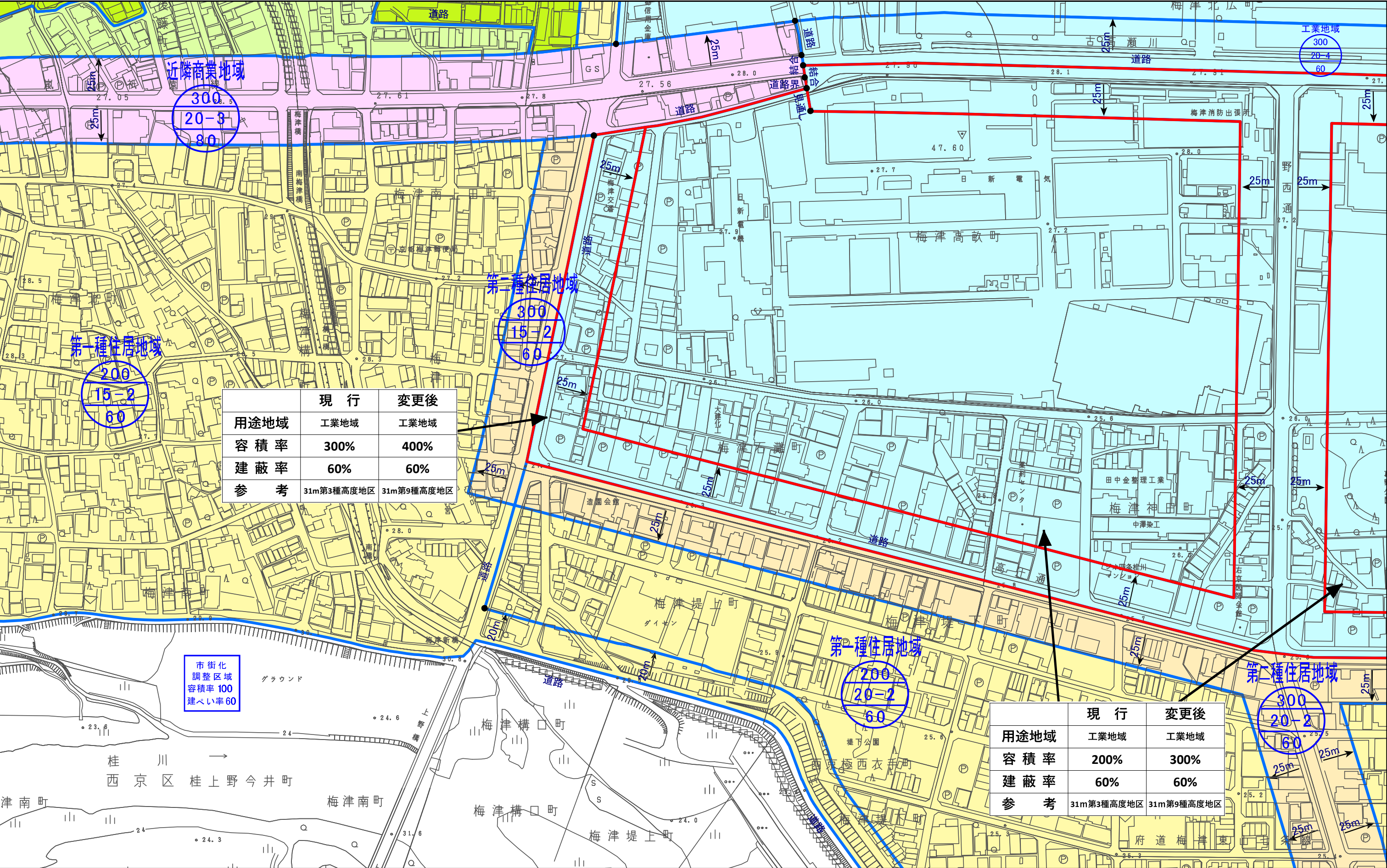
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 2

変更箇所

第一種低層住居専用地域

第二種低層住居専用地域

第一種中高層住居専用地域

第二種中高層住居専用地域

第一種住居地域

第二種住居地域

準住居地域

近隣商業地域

商業地域

準工業地域

工業地域

工業専用地域

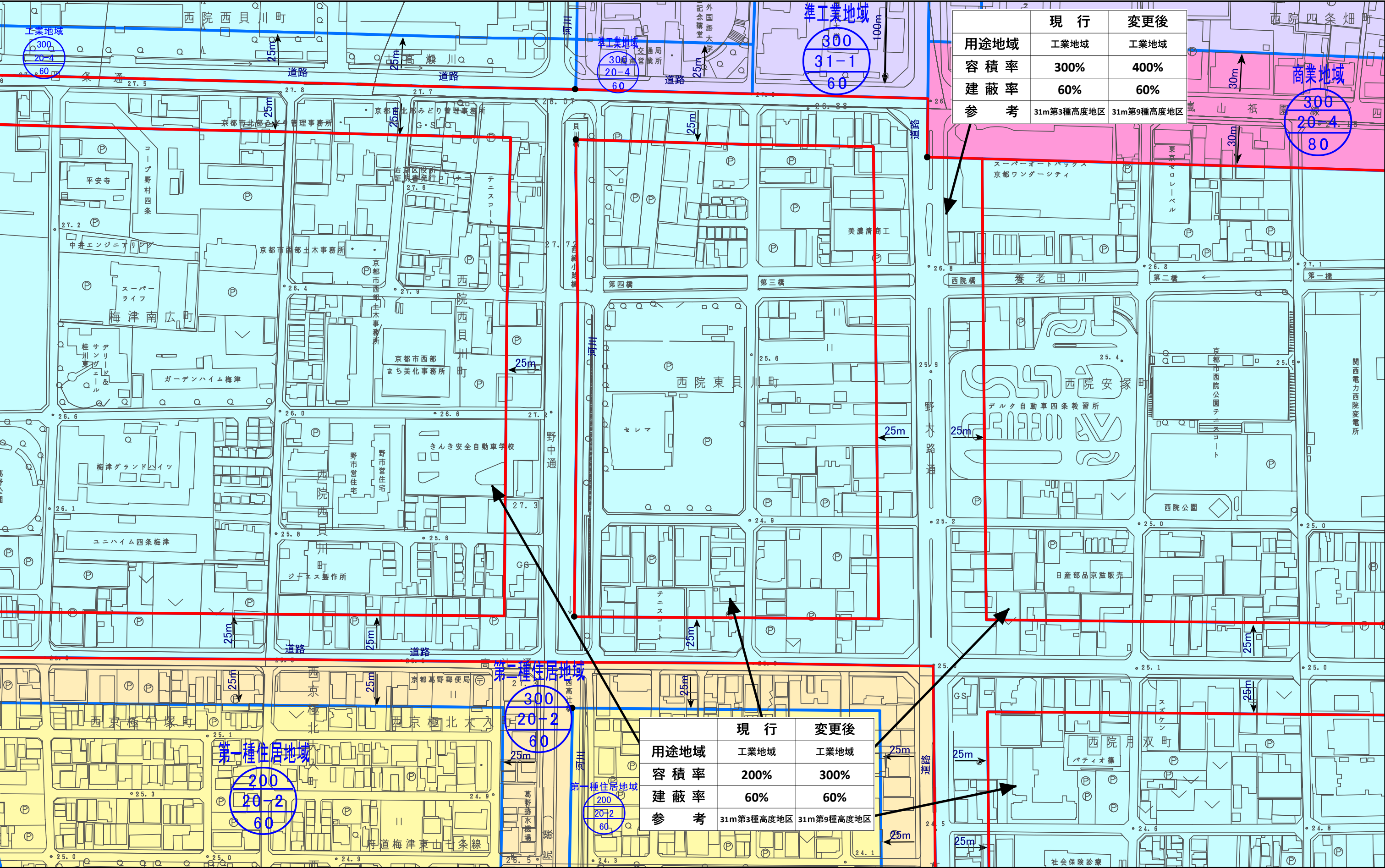
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 3

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 商業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 準住居地域
- 工業地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 近隣商業地域
- 工業専用地域

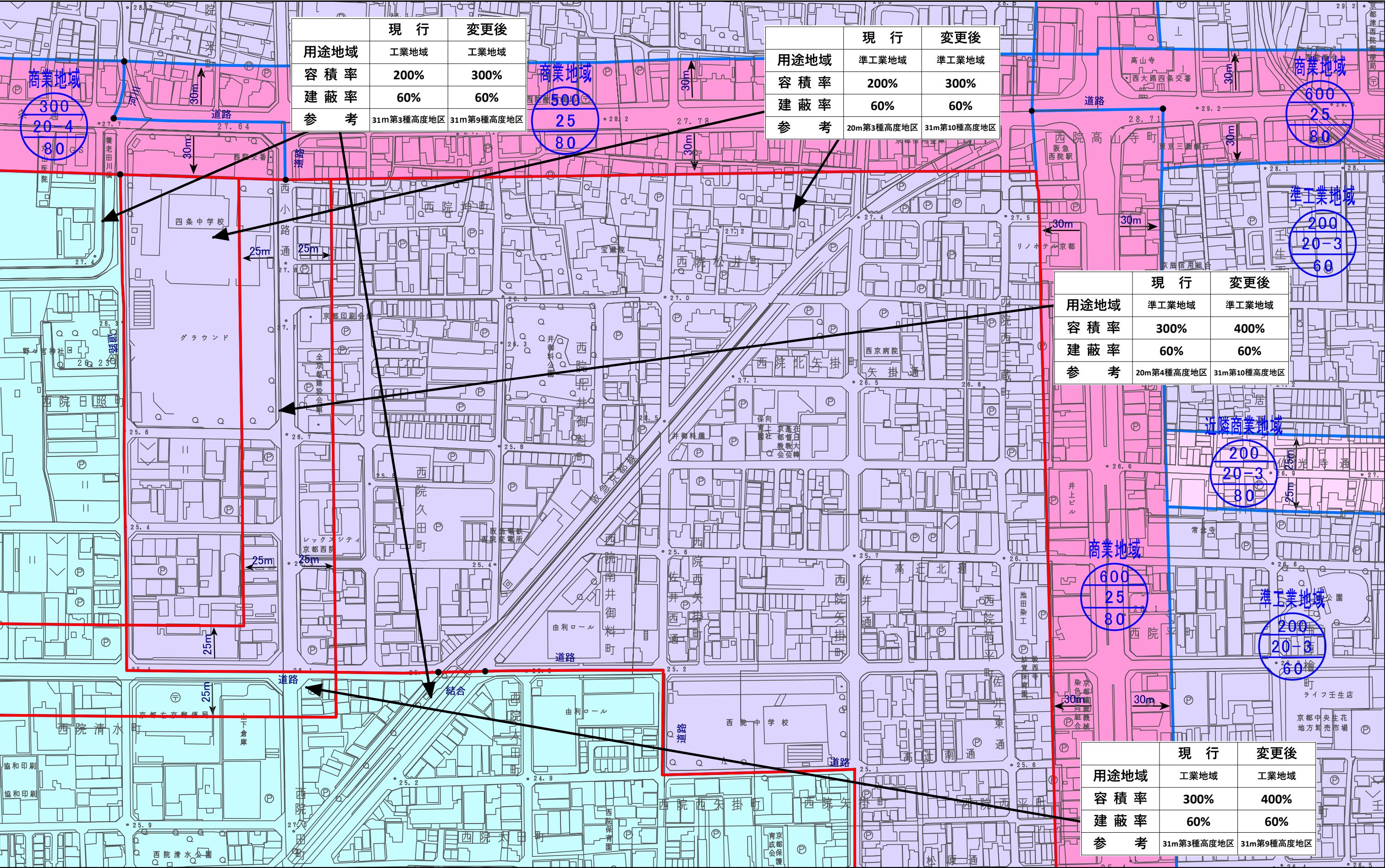
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 5

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

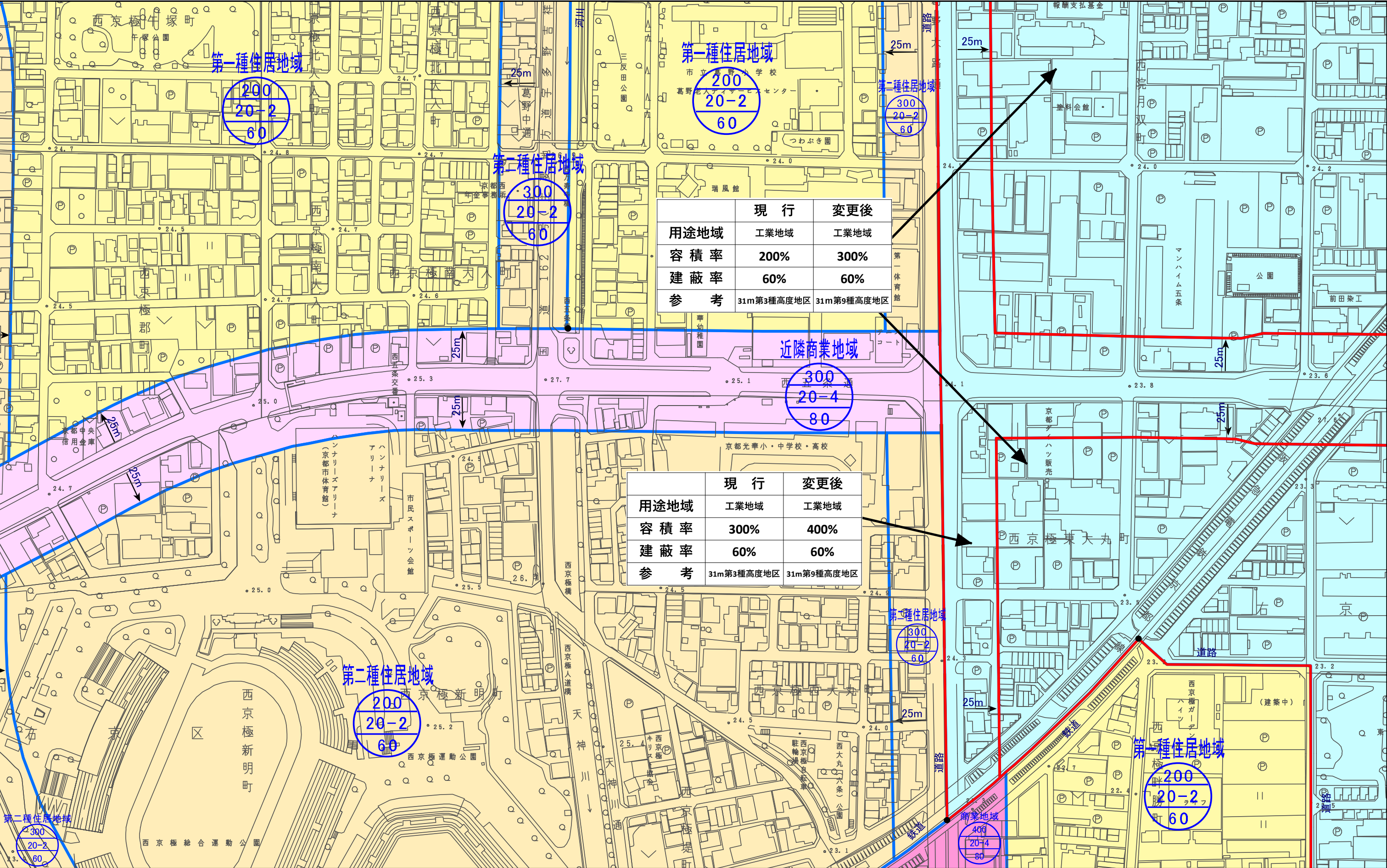
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

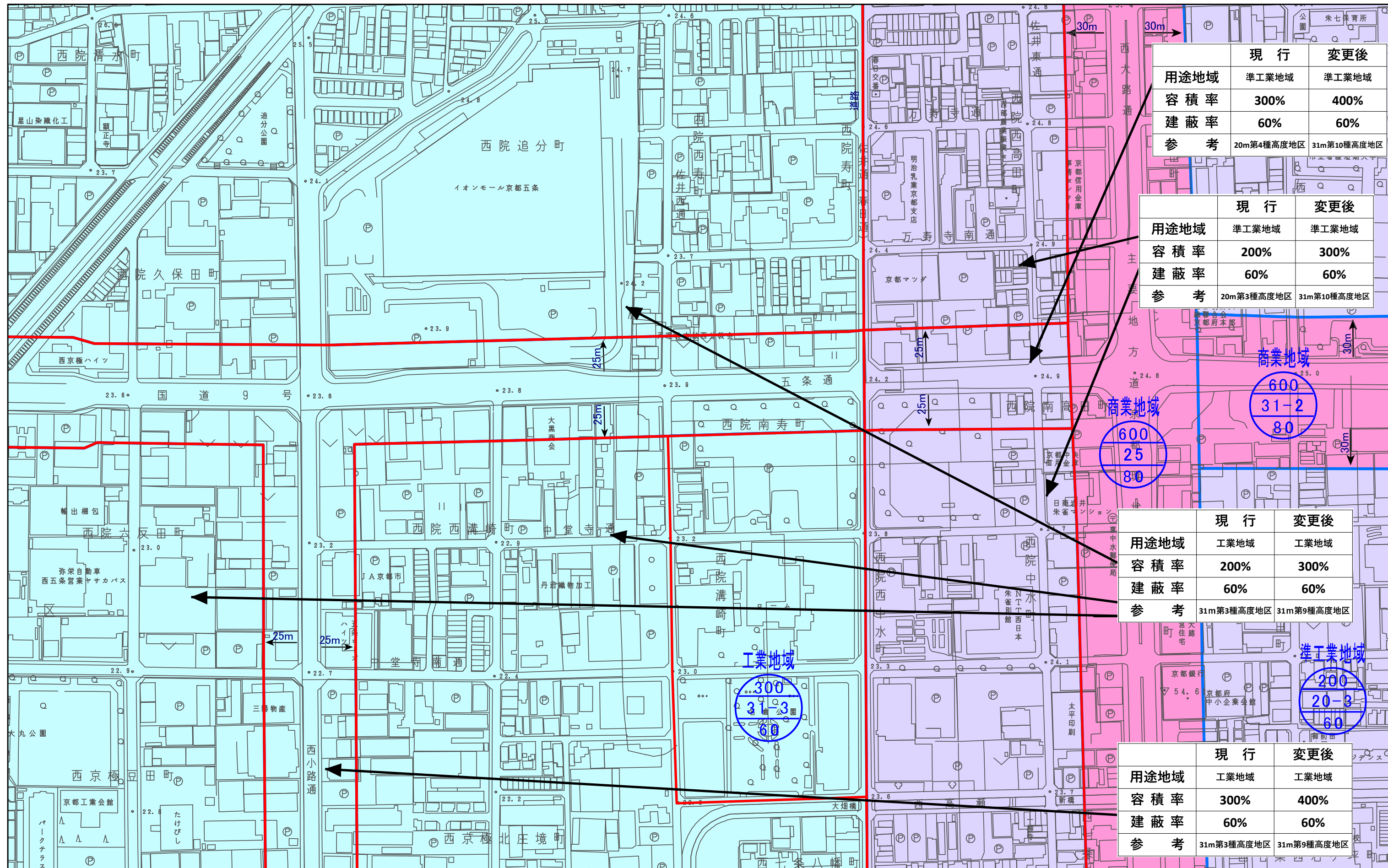
N



図郭 6

工業専用地域

建蔽率



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 7

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域
- 第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域

準住居地域

工業地域

工業専用地域
- 第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

工業専用地域

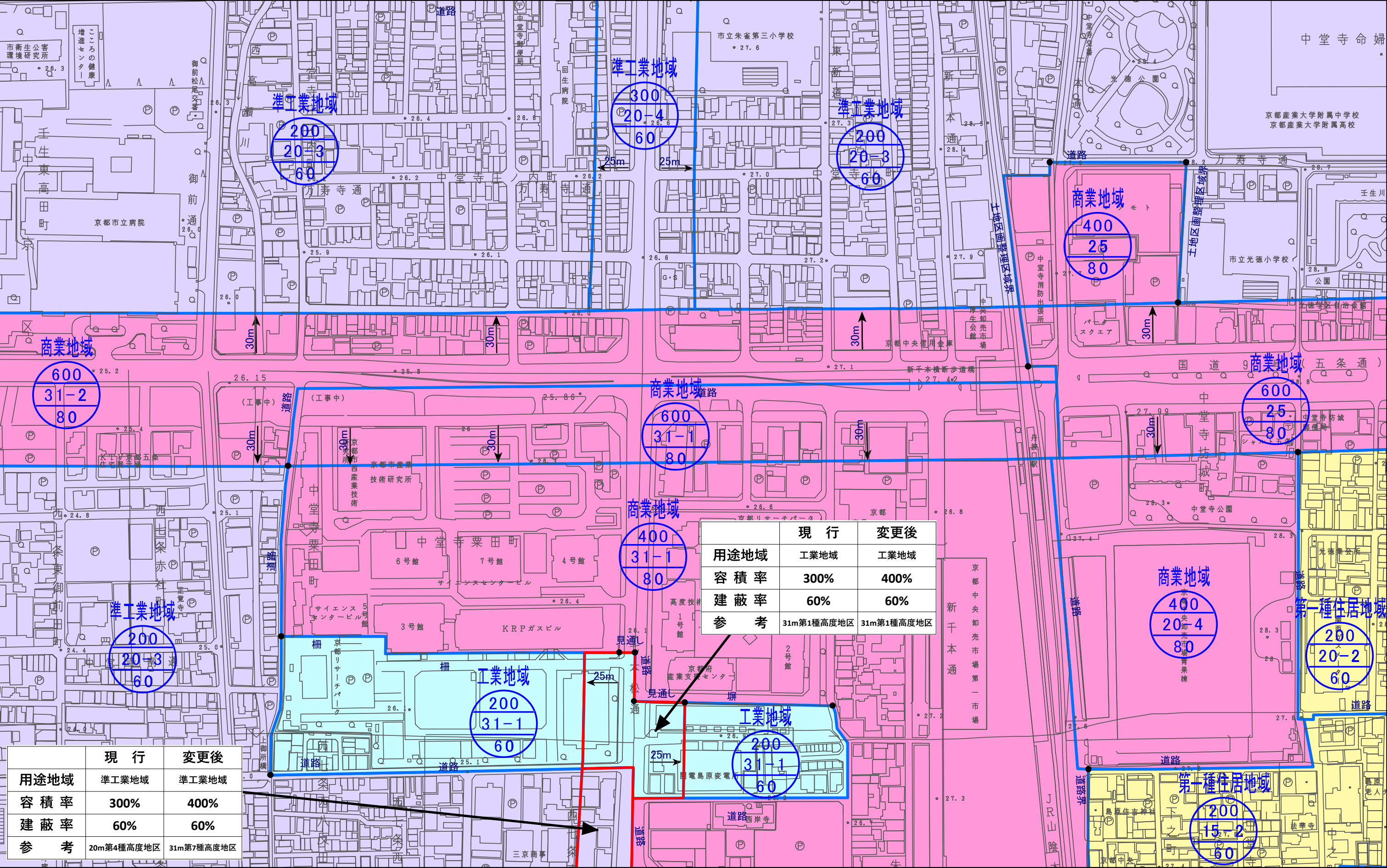
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 9

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

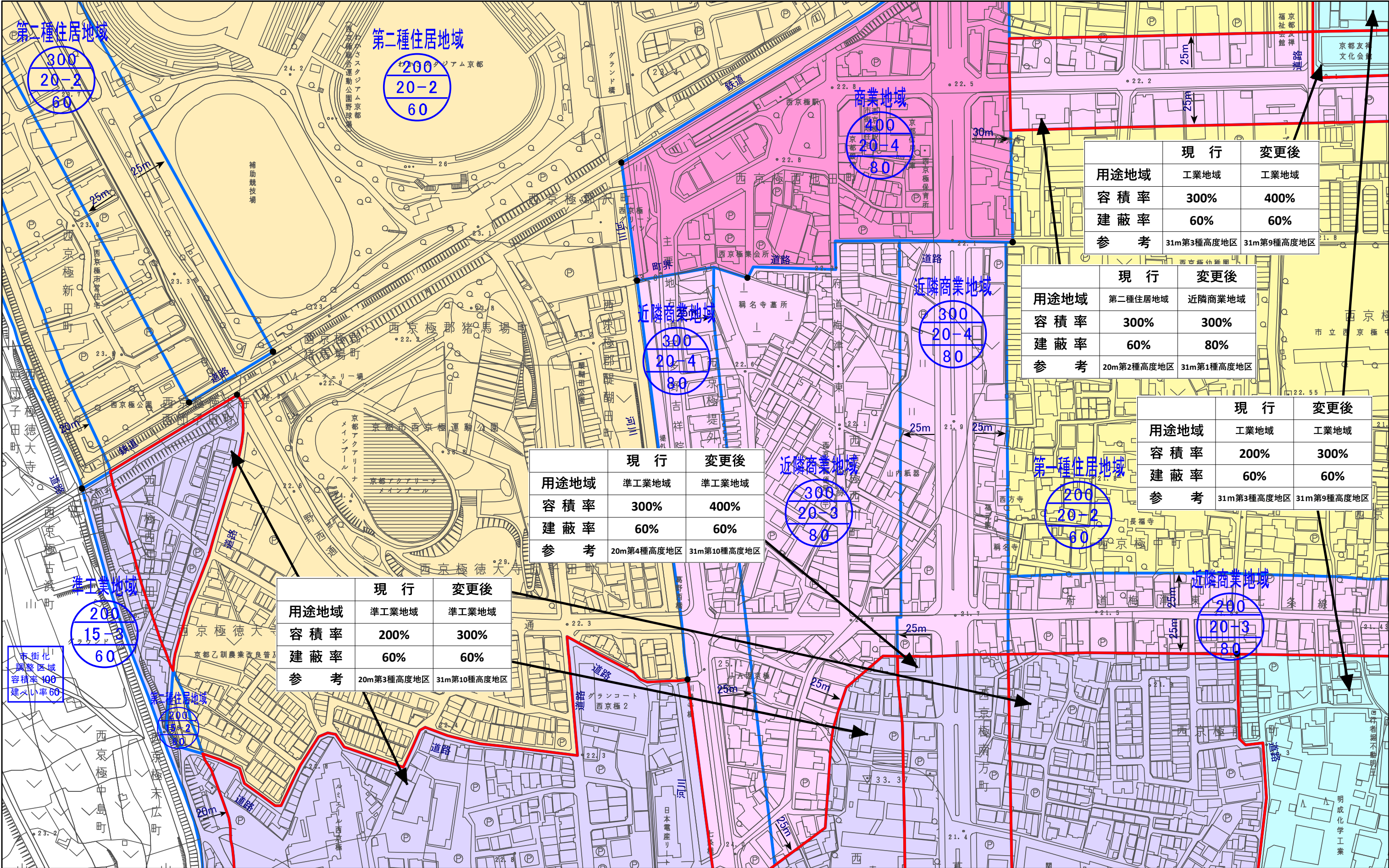
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

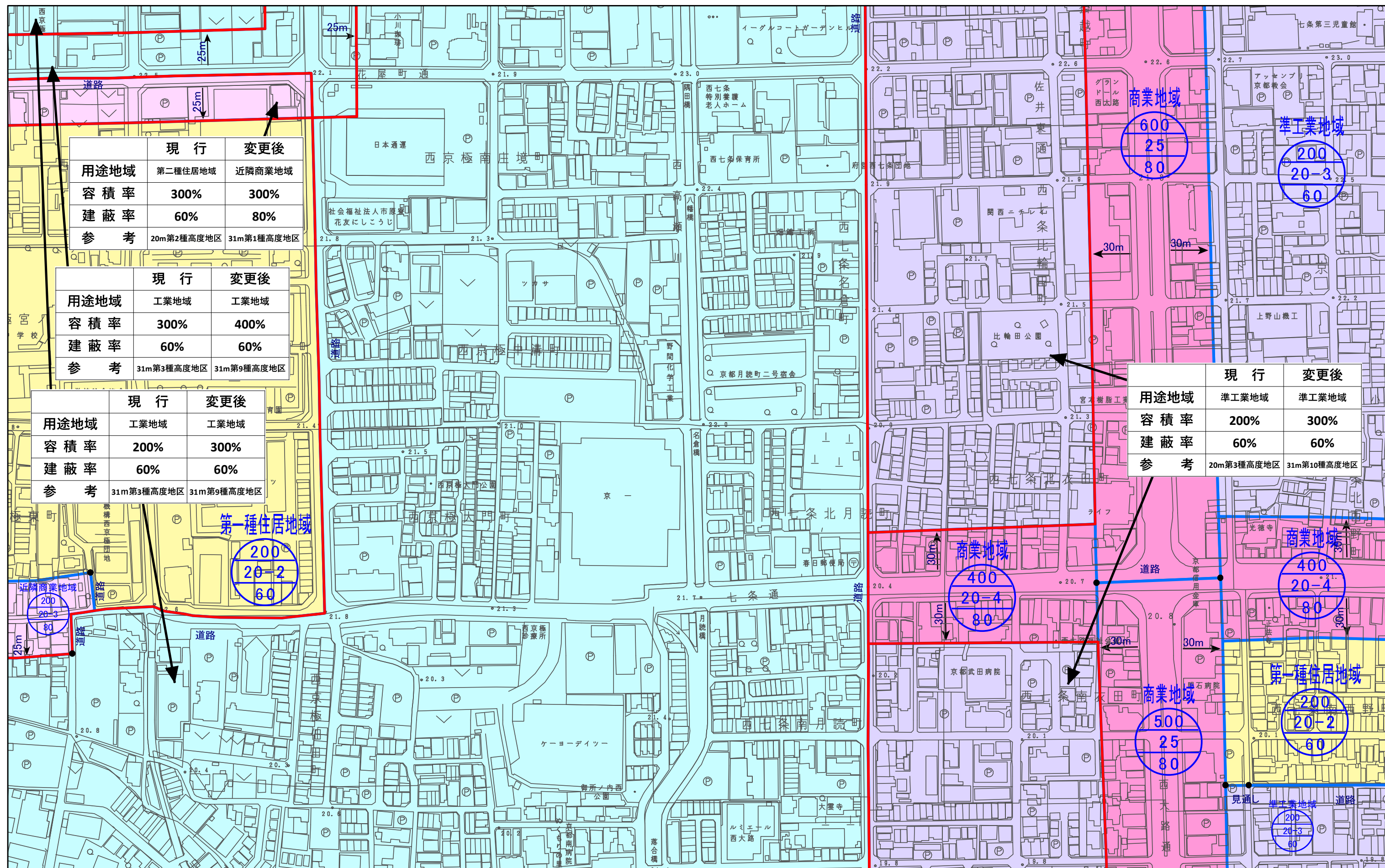
N



図郭 10

 工業専用地域

建蔽率



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 11

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 商業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 準住居地域
- 工業地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 近隣商業地域
- 工業専用地域

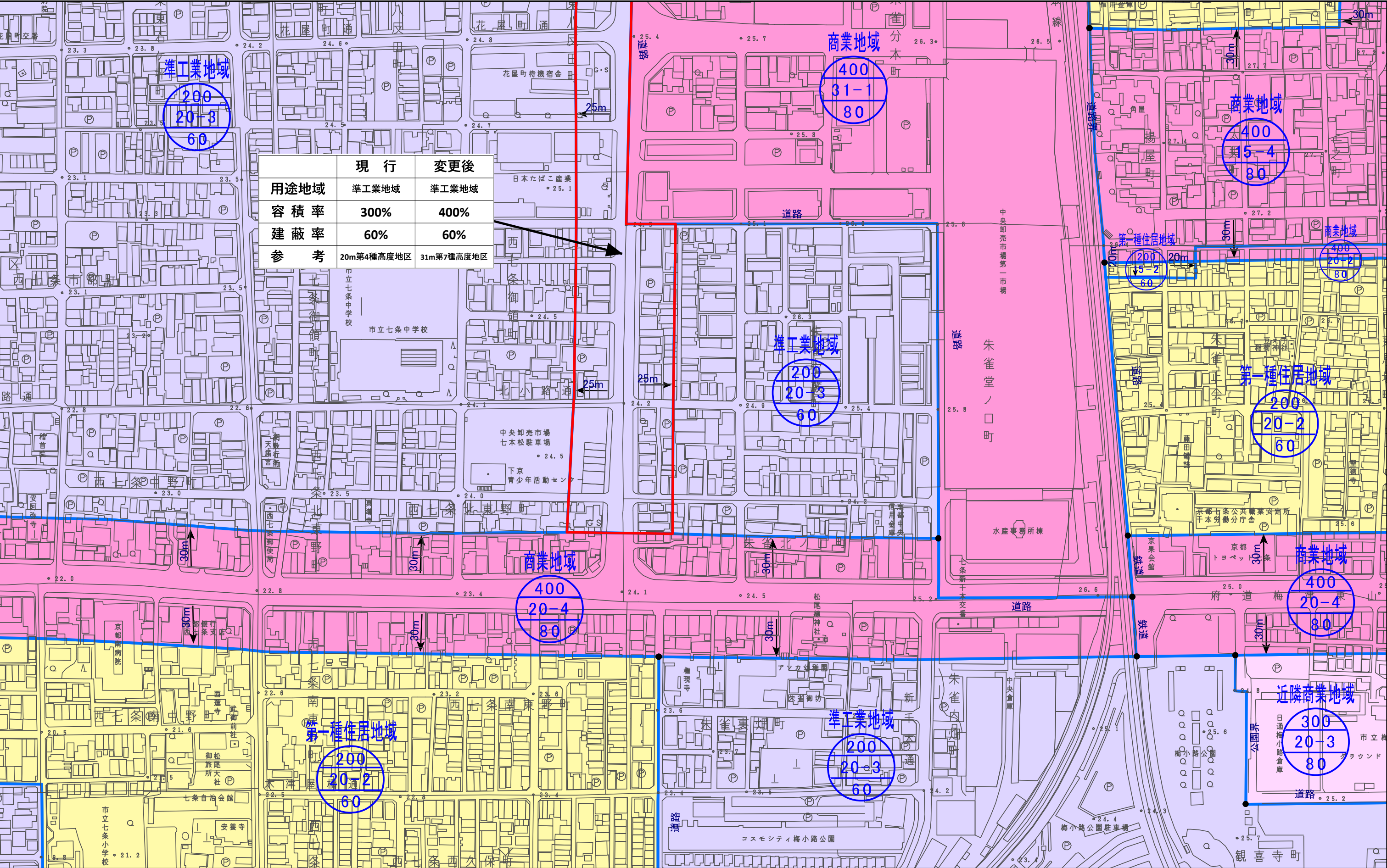
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 12

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 商業地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第二種住居地域
- 準工業地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 準住居地域
- 工業地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 近隣商業地域
- 工業専用地域

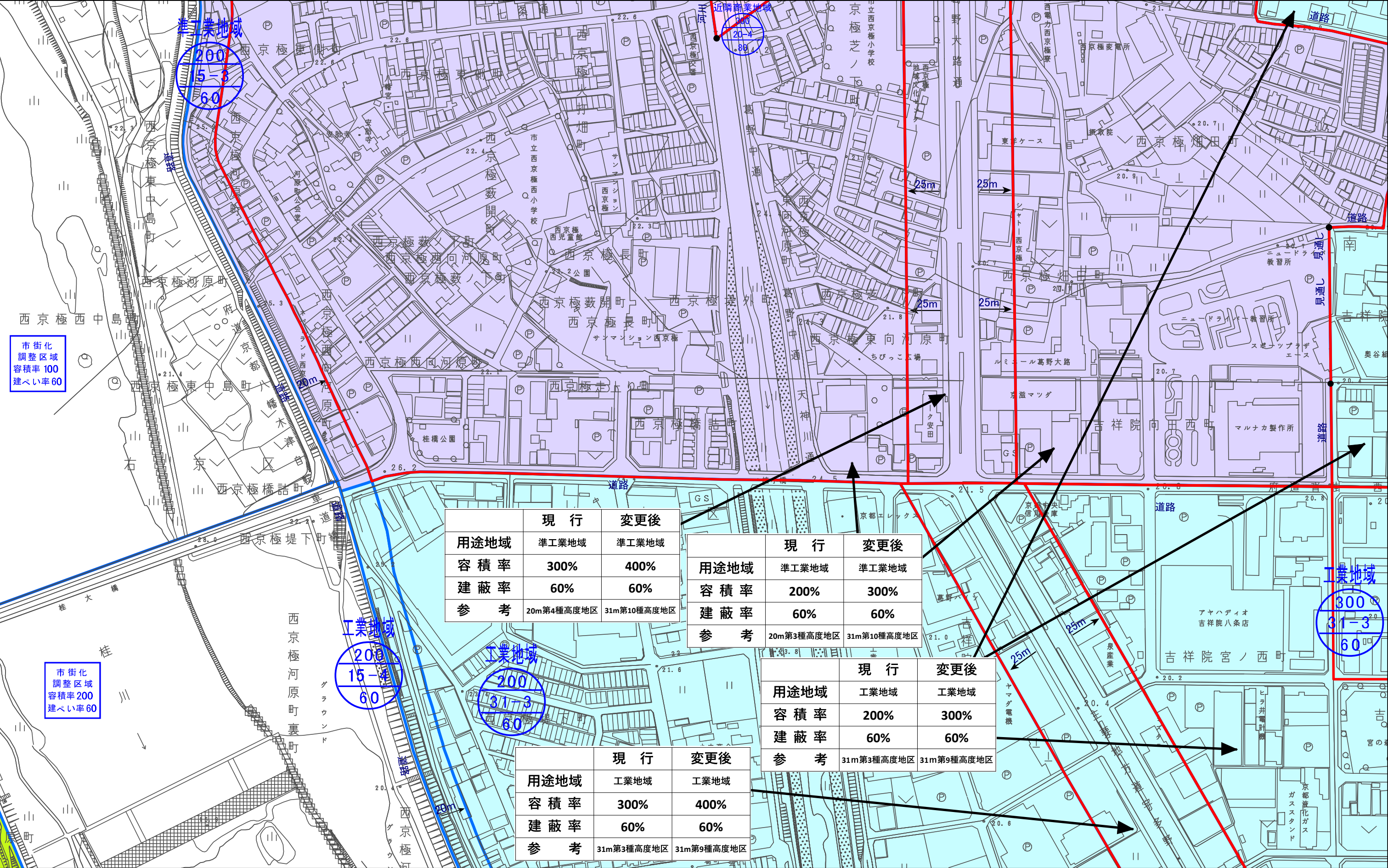
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

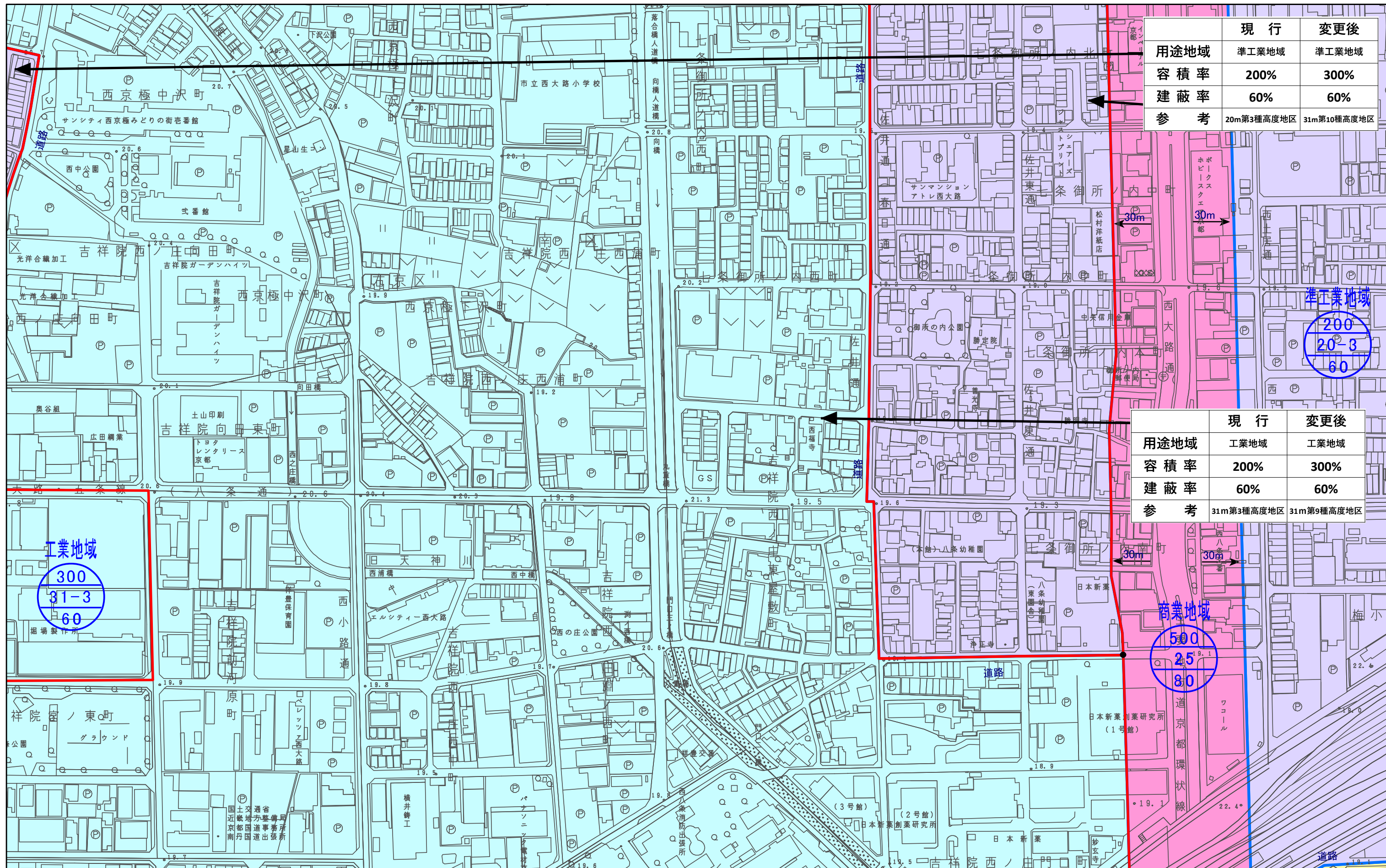
N



図郭 13

 工業専用地域

建蔽率



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 14

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第一種住居地域

商業地域

第二種低層住居専用地域

第二種住居地域

準工業地域

第一種中高層住居専用地域

準住居地域

工業地域

第二種中高層住居専用地域

近隣商業地域

工業専用地域

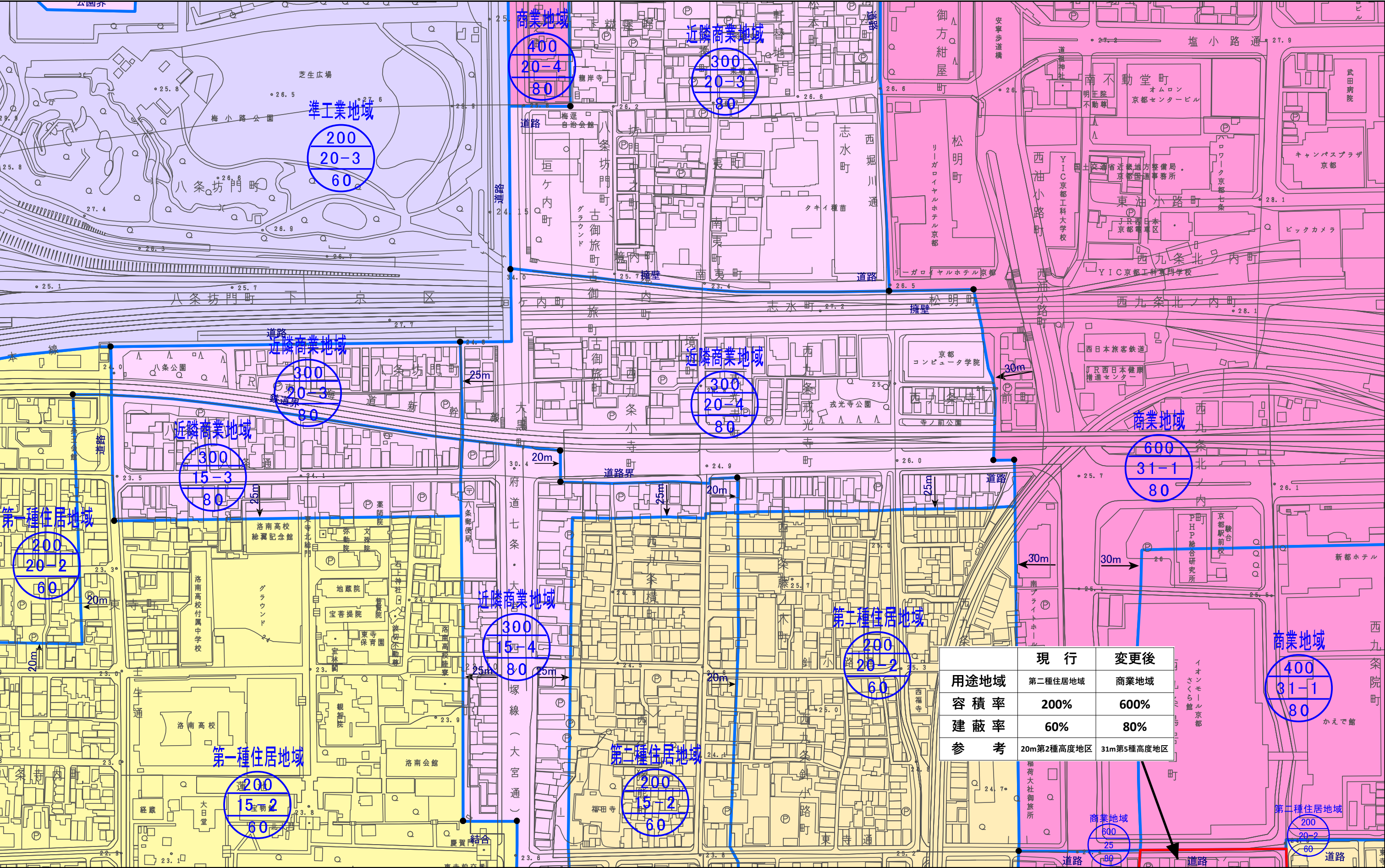
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 15

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

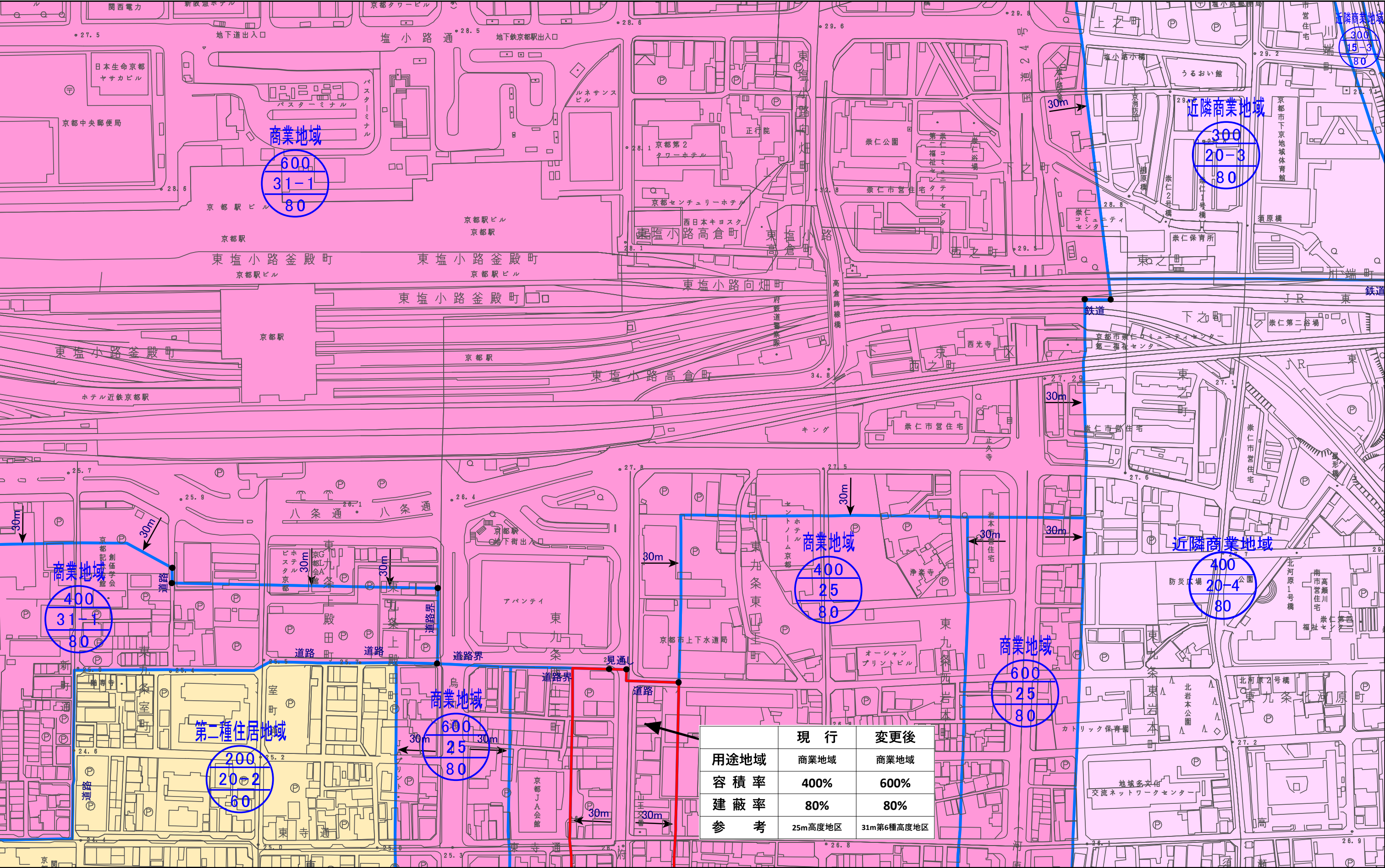
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N

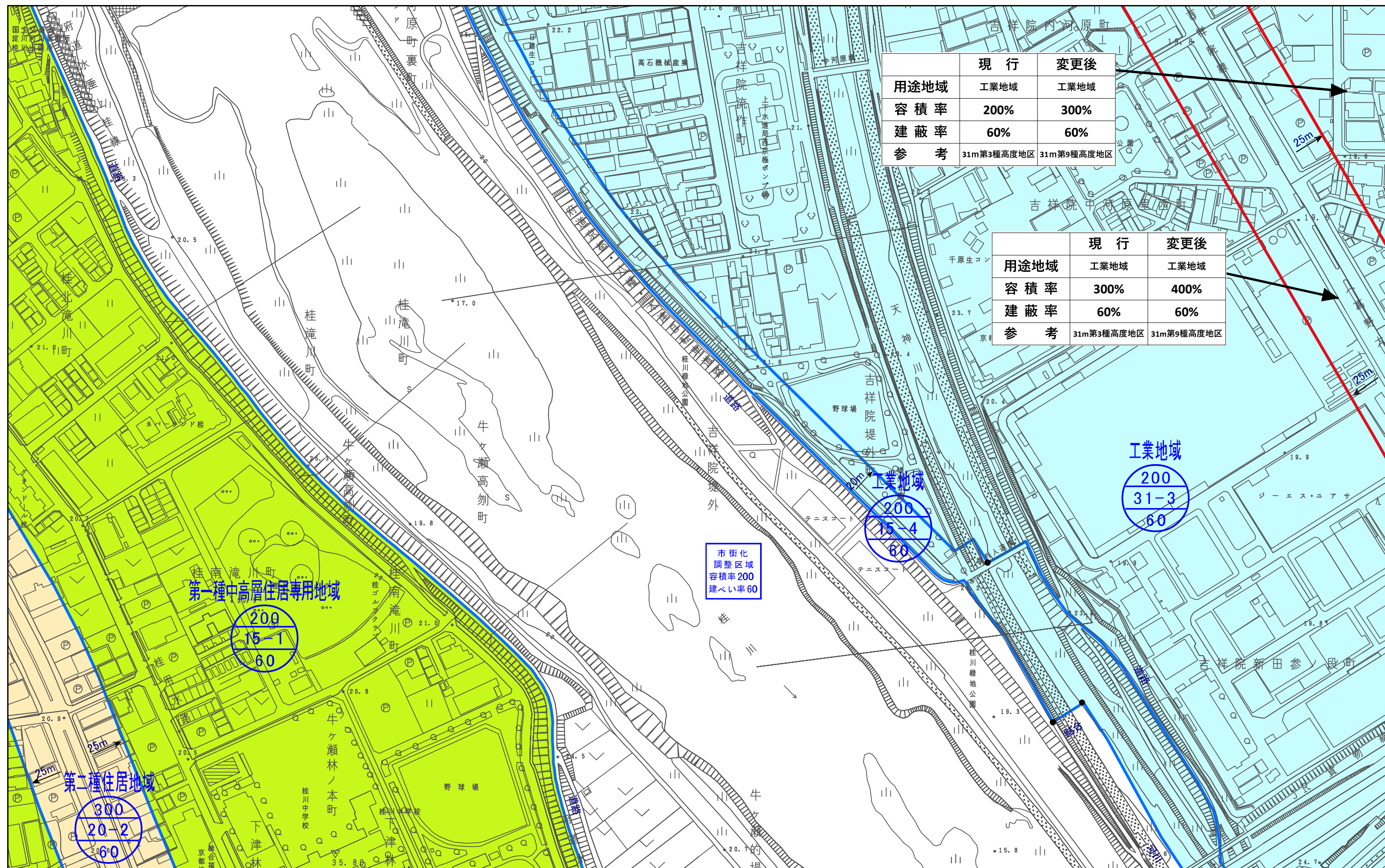


	現 行	変更後
用途地域	商業地域	商業地域
容 積 率	400%	600%
建 蔽 率	80%	80%
参 考	25m高度地区	31m第6種高度地区

図郭 16

 工業専用地域

建蔽率



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 17

- 変更箇所

第一種低層住居専用地域

第二種低層住居専用地域

第一種中高層住居専用地域

第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域

第二種住居地域

準住居地域

近隣商業地域
- 商業地域

準工業地域

工業地域

工業専用地域

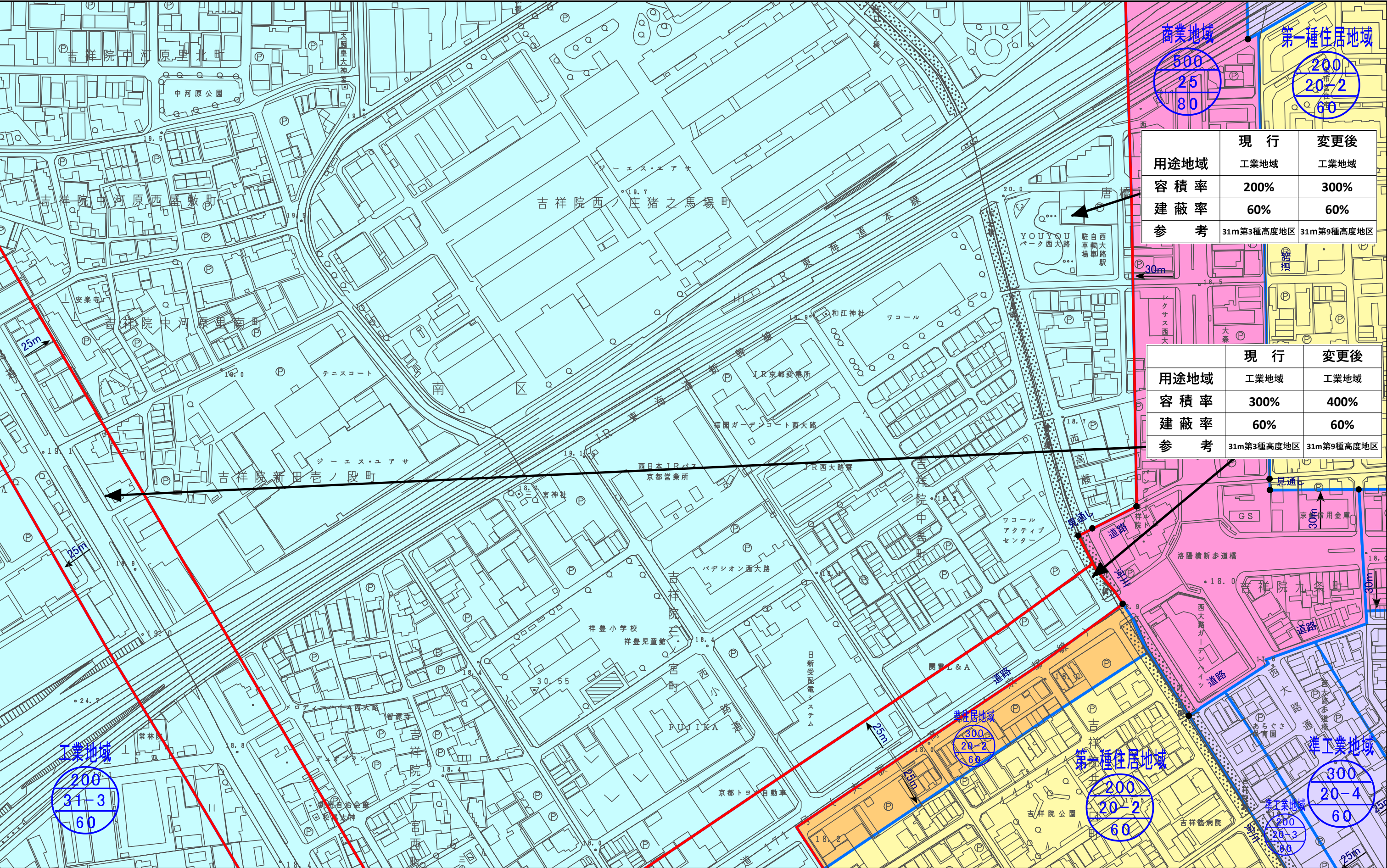
用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

N



計議第335号
京都都市計画(京都国際文化観光都市建設計画)
用途地域の変更(京都市決定) 計画図(縮尺1/2,500)
図郭 19

- 変更箇所
- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

用途地域

容積率

高度地区

建蔽率

