

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2023 年 3 月 1 日
住所（法人にあっては，主たる事務所の所在地） 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地	氏名（法人にあっては，名称及び代表名） 京都市長 門川 大作 電話 075-222-3651

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 4 9 条第 1 項 ☐ 第 4 9 条第 3 項 ☐ 第 5 2 条第 1 項 ☐ 第 5 2 条第 2 項において準用する同条例第 4 9 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		2023 年 12 月 15 日		
工事完了予定年月日		2025 年 5 月 14 日		
建築物 の概要	名 称	京都市養正市営住宅新3号棟（仮称）		
	所 在 地	京都府京都市左京区田中馬場町151番地ほか		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上 5 階 地下0 階
	敷 地 面 積	3183.54 平方メートル	高 さ	16.89 メートル
	建 築 面 積	898.25 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1 棟増築の場合の 増築部分の床面積)	3280.13平方メートル (0.00 平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	3280.13 平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.8 Aランク		
設計者の住所及び氏名の公表について		☐ 公表可 ☒ 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：現場発泡硬質ウレタンフォームA種1H 屋根：A種フェノールフォーム保温板(2種2号) スラブ下：押出法ポリスチレンフォーム保温板2種
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	複層ガラス
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネル設置
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	住戸：造作材、構造材
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器の採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	外構緑化指数=38.33
☐ 電気自動車等の充電設備の設置	
☐ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	
☐ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります)