

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長		令和 5 年 2 月 27 日		
住所 (法人にあっては, 主たる事務所の所在地) 京都府京都市東山区三条通白川橋東入五軒町113番地		氏名 (法人にあっては, 名称及び代表名) 株式会社美木屋 代表取締役 安田茂夫		
京都市地球温暖化対策条例 ☐ 第 4 9 条第 1 項 ☐ 第 4 9 条第 3 項 ☐ 第 5 2 条第 1 項 ☐ 第 5 2 条第 2 項において準用する同条例第 4 9 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和 5 年 3 月 2 0 日		
工事完了予定年月日		令和 6 年 3 月 3 1 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) 五軒町プロジェクト新築工事		
	所 在 地	京都府京都市東山区三条通白川橋東入二丁目五軒町 1 1 3 番		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 5 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	813.78平方メートル	高 さ	14.95メートル
	建 築 面 積	568.37 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1 棟増築の場合の 増築部分の床面積)	2176.24平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	1723.79平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等	452.45平方メートル	
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.9 ランク B -		
設計者の住所及び氏名の公表について		☐ 公表可 ☒ 公表不可		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：吹付硬質ウレタンフォームA種1H 屋根・床（2階）：押出法ポリスチレンフォーム 保温板3種
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	複層若しくはLow-Eガラスを使用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LEDライトを採用
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	屋根に太陽光パネルを設置
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	住宅内の一部に地域木材を利用
□ 節 水 型 設 備 の 設 置	
□ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑 化 の 実 施	道路、隣地境界沿いに緑地を設置
□ 電気自動車等の充電設備の設置	
■ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	共同住宅内に宅配ボックスを設置
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）