

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長			令和5年 2月 7日			
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市東山区宮川筋1丁目221番地			氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社 晃商 新井 義淳			
京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第49条第1項 ☐ 第49条第3項 ☐ 第52条第1項 ☐ 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。						
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築				
工事着工予定年月日		令和5年 3月 1日				
工事完了予定年月日		令和5年 11月 30日				
建築物 の概要	名 称	(仮称) 北区御園橋 共同住宅 新築工事				
	所 在 地	京都市北区大宮上ノ岸町3-9, 3-5				
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地 上 4 階 地 下 階		
	敷 地 面 積	941.92平方メートル	高 さ	14.6メートル		
	建 築 面 積	718.04平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	2,455.90平方メートル (平方メートル)		
	用途別の床 面積	住 宅	1,930.15平方メートル			
		ホ テ ル 等				
		病 院 等	352.72平方メートル			
		物品販売業を営む 店舗等	87.72平方メートル			
		事 務 所 等				
		学 校 等				
		飲 食 店 等				
		集 会 所 等				
工 場 等	85.31平方メートル					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.7 (B-ランク)				
設計者の住所及び氏名の公表について		☐ 公表可 ☒ 公表不可				

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	・外壁ALCに面する部分（1階部分を除く）：現場発泡ウレタンB種t=30吹付 ・屋根裏、4階屋上テラスデッキコンクリート裏：現場発泡ウレタンB種t=50吹付 ・天井裏：ロックウール断熱マット厚155 JFEロックファイバー アムマット同等品 ・デッキ裏（2階床下全面）：現場発泡ウレタンB種t=30吹付
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	大きなガラス部分には、複層ガラスを使用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明器具の採用
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電の設置
■ 環境への負荷が少ない材料の利用	グリーン購入法、グリーンウッド法、エコリーフ環境ラベルの材料を利用
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	京都市産木材を住戸居室に使用
□ 節 水 型 設 備 の 設 置	
□ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
□ 緑 化 の 実 施	
□ 電気自動車等の充電設備の設置	
■ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置	宅配ボックスの設置
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）