

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長	R5年 1月 12日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 大阪市北区中之島3丁目3番23号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 関電不動産開発株式会社 取締役常務執行役員 住宅事業本部長 宮永 亮

京都市地球温暖化対策条例	<input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項 <input type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。
--------------	---

工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築
-----------	--

工事着工予定年月日	令和5年 2月 1日
-----------	------------

工事完了予定年月日	令和6年 3月 31日
-----------	-------------

建築物の概要	名 称	(仮称) 上京区元新在家町計画			
	所 在 地	京都市上京区新町通今出川上る元新在家町171-2			
	構 造	RC造	階 数	地上 6階地下 0階	
	敷地面積	768.19平方メートル	高 さ	17.66メートル	
	建築面積	609.79平方メートル	床面積の合計 (1棟増築の場合の増築部分の床面積)	2388.11平方メートル ( 平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	2388.11平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					

建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	BEE=1.6 A
------------------------	-----------

設計者の住所及び氏名の公表について	<input type="checkbox"/> 公表可 <input checked="" type="checkbox"/> 公表不可
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	吹付硬質ウレタンフォームA種1H t=25～70 硬質ウレタンフォーム2種1号 t=50 押出法ポリスチレンフォーム3種bA t=50
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	Low-Eガラスの採用
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明等の高効率設備の採用
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備を設置
<input type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	天井下地に地域産材を使用
<input type="checkbox"/> 節水型設備の設置	
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用	耐用年数の長いダクト・配管材を使用
<input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	防汚性のある内容仕上材を使用
<input type="checkbox"/> 緑化の実施	
<input checked="" type="checkbox"/> 電気自動車等の充電設備の設置	EV充電器コンセントの設置
<input type="checkbox"/> 宅配ボックスの設置	
<input checked="" type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	ODP=0かつGWPが低い冷媒を使用
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は，建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築，棟別新築の場合は，新築の扱いとなります）