要綱第１号様式

建築物排出量削減計画書

（　宛　先　）　京　都　市　長	令和４年　７月　８日
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 大阪府大阪市西区西本町一丁目4番1号	氏名（法人にあっては、名称及び代表名） サンヨーホームズ株式会社 代表取締役　マンション事業本部長　松岡　久志 電話　06-6578-3436
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 京都府京都市中京区三条通烏丸西入御倉町85-1KDX烏丸ビル2F	氏名（法人にあっては、名称及び代表名） 新都市企画株式会社 代表取締役　北村　勝哉 電話　075-229-6277

京都市地球温暖化対策条例
- ☑ 第４９条第１項
- ☐ 第４９条第３項
- ☐ 第５２条第１項
- ☐ 第５２条第２項　において準用する同条例第４９条第３項

の規定により提出します。

工事の種別		■ 新築　☐ 増築		
工事着工予定年月日		2022 年 8 月 1 日		
工事完了予定年月日		2023 年 12 月 1 日		
建築物の概要	名称	（仮称）京都五条マンション新築工事		
	所在地	京都府京都市下京区五条通堺町西入塩竈町359番、堺町通五条上る俵屋町202番2		
	構造	鉄筋コンクリート造一部　造	階数	地上 11 階地下 1 階
	敷地面積	281.18 平方メートル	高さ	30.99 メートル
	建築面積	215.93 平方メートル	床面積の合計 （1棟増築の場合の増築部分の床面積）	2322.11 平方メートル （　平方メートル）
	用途別の床面積	住宅	2322.11 平方メートル	
		ホテル等		
		病院等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事務所等		
		学校等		
		飲食店等		
		集会所等		
		工場等		
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.9　B-		
設計者の住所及び氏名の公表について		■ 公表可　☐ 公表不可		

京都市 4年7.-8 届出済

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概　　要
☑ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：吹付硬質ｳﾚﾀﾝﾌｫｰﾑA種1H　t＝50 屋根：A種硬質ｳﾚﾀﾝﾌｫｰﾑ保温版2種1号
☐ 窓の断熱又は日射の遮蔽	
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☑ 再生可能エネルギーの利用	太陽光パネル設置（別途届出済）
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☑ 地域産木材の利用	地域産木材を壁下地材 に使用 （別途届出済）
☐ 節水型設備の設置	
☐ 雨水，雑排水等の利用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑化の実施	
☐ 電気自動車等の充電設備の設置	
☐ 宅配ボックスの設置	
☐ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
☐ その他	

京都市
4年 7.-8
届出済

注1　該当する□には，レ印を記入してください。

2　この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3　この計画書は，建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築，棟別新築の場合は，新築の扱いとなります）