

建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長	2022年 5月 20日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都千代田区霞が関三丁目2番5号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 合同会社 東山閣 代表社員 一般社団法人 東山閣 職務執行者 鄭 武壽

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項 <input type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	2021年 9月 21日			
工事完了予定年月日	2023年 12月 15日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 東山区妙法院前側町計画		
	所 在 地	京都市東山区馬町通妙法院北門前妙法院前側町431場番他		
	構 造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	階 数	地上 4階 地下 2階
	敷地面積	4,745.38㎡	高 さ	16.66m
	建築面積	3,320.25㎡	床面積の合計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	11754.69㎡ ( 平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	11754.69㎡	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
学 校 等				
飲 食 店 等				
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	1.6 A			
設計者の住所及び氏名の公表について	<input checked="" type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	陸屋根：ポリスチレンフォームt50 勾配屋根：硬質ウレタンフォーム吹付t25
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	Low-Eガラスを使用
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明の採用
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電の設置（3214.02648kwh/年）
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	客室内の内二重床下地に利用
■ 節水型設備の設置	節水型機器の採用
■ 雨水，雑排水等の利用	水景補給水・灌水補給水に利用
□ 耐用年数が高い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	適切な量の緑化を実施
■ 電気自動車等の充電設備の設置	一階駐車場にLEED対応EV充電コンセント（ポール付）の設置
□ 宅配ボックスの設置	
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は，建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築，棟別新築の場合は，新築の扱いとなります）