

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2021年10月4日
住 所 (法人にあっては, 主たる事務所の所在地) 大阪市淀川区西宮原2丁目2番22号	氏 名 (法人にあっては, 名称及び代表名) 株式会社ライフコーポレーション 代表取締役社長執行役員 岩崎 高治 電 話 06-6150-6155

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 4 9 条第 1 項 ☐ 第 4 9 条第 3 項 ☐ 第 5 2 条第 1 項 ☐ 第 5 2 条第 2 項において準用する同条例第 4 9 条第 3 項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		令和3年 11月 1日			
工事完了予定年月日		令和4年 9月 30日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) ライフ四条大宮店 新築工事			
	所 在 地	京都市中京区壬生賀陽御所町 73-1,73-2 の一部,71-1 の一部, 79の一部,79-1,79-5,79-6,79-7			
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地上 2階地下 0階	
	敷 地 面 積	2671.51 平方メートル	高 さ	13.27メートル	
	建 築 面 積	2037.10 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1 棟増築の場合の 増築部分の床面積)	2481.25 平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅			
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等	2481.25平方メートル		
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
集 会 所 等					
	工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE 1.4 (B+)			

設計者の住所及び氏名の公表について	☐ 公表可	☐ 公表不可
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概	要
☐ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱		
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽		
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備の採用	
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネルの設置	
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用		
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	壁下地材として利用	
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器の採用	
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用		
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用		
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮		
☒ 緑 化 の 実 施	敷地内に植栽を計画している	
☐ 電気自動車等の充電設備の設置		
☐ 宅 配 ボ ッ ク ス の 設 置		
☐ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減		
☐ そ の 他		

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。（敷地内増築、棟別新築の場合は、新築の扱いとなります）