

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和 3 年 8 月 27 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市下京区烏丸通綾小路下る二帖半敷町646番地	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社 ダイマルヤ 代表取締役 森田一道 電話 075-343-0048

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和 3 年9 月 17 日		
工事完了予定年月日		令和 4 年9 月 30 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) JR西大路 計画		
	所 在 地	京都府京都市南区吉祥院九条町39番4、40番		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 9 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	722.91平方メートル	高 さ	24.99メートル
	建 築 面 積	503.11平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	3894.98平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	3894.98平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
	工 場 等			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		サステナビリティランキングBEE=0.8 (B-)		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：吹付硬質ウレタンフォームA種1 t = 20 屋根：硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 t = 35 外床：押出法ポリスチレンフォーム保温板 3種 t = 25
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備
☒ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	床：長CFシート貼
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	内装材
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	緑地面積：5.14 (㎡)
☐ そ の 他	

注1 該当する口には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。