

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2021年6月1日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 オークラブプレステージタワー20F	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社日本エスコ 代表取締役 伊藤 貴俊 電話 06-6223-8060

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第49条第1項 <input type="checkbox"/> 第49条第3項 <input type="checkbox"/> 第52条第1項 <input type="checkbox"/> 第52条第2項において準用する同条例第49条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日		2021年 7月 1日			
工事完了予定年月日		2022年 12月 30日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 四条大宮駅前計画			
	所 在 地	京都市下京区四条通大宮東入立中町487、551-1			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上10階地下0階	
	敷地面積	437.00 平方メートル	高 さ	34.00 メートル	
	建築面積	368.90 平方メートル	床面積の合計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	3584.65平方メートル (0.00平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	3584.65平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
学 校 等					
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工場等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.2 B+			
設計者の住所及び氏名の公表について		<input type="checkbox"/> 公表可 <input type="checkbox"/> 公表不可			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁，屋根又は床の断熱	屋根＝吹付硬質ウレタンフォームA種1H 外壁＝吹付硬質ウレタンフォームA種1H 床＝押出法ポリスチレンフォーム保温板3種b
<input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱又は日射の遮蔽	複層ガラス採用
<input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備設置
<input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備設置
<input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用	内装材はほぼ全面的にF☆☆☆☆を使用
<input checked="" type="checkbox"/> 地域産木材の利用	住戸の水廻り・廊下部分：天井下地に採用 住戸の水廻り：床下地に採用
<input checked="" type="checkbox"/> 節水型設備の設置	節水型便器の採用
<input type="checkbox"/> 雨水，雑排水等の利用	
<input type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用	
<input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
<input type="checkbox"/> 緑化の実施	
<input type="checkbox"/> 電気自動車等の充電設備の設置	
<input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックスの設置	
<input type="checkbox"/> 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
<input type="checkbox"/> その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は，建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築，棟別新築の場合は，新築の扱いとなります)