

## 建築物排出量削減計画書

( 宛 先 ) 京 都 市 長	令和 3 年 5 月 20 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 高知県高知市針木東町24-1	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社マナビンテリアハーツ 代表取締役 真鍋 守利 電話 072-669-6771

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第 4 9 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 4 9 条第 3 項 <input type="checkbox"/> 第 5 2 条第 1 項 <input type="checkbox"/> 第 5 2 条第 2 項において準用する同条例第 4 9 条第 3 項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築				
工事着工予定年月日	令和 3 年 6 月 28 日				
工事完了予定年月日	令和 4 年 2 月 5 日				
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市南区吉祥院西ノ茶屋町店舗			
	所 在 地	京都市南区吉祥院西ノ茶屋町57-1、57-2、61、64、65、66-1、66-2、67-1、67-2			
	構 造	鉄骨造	階 数	地 上 3 階 地 下 0 階	
	敷 地 面 積	5595.59 平方メートル	高 さ	15.95 メートル	
	建 築 面 積	4087.51 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (1棟増築の場合の 増築部分の床面積)	12024.24 平方メートル ( 平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等	平方メートル		
		病 院 等	平方メートル		
		物品販売業を営む 店舗等	12024.24 平方メートル		
		事 務 所 等	平方メートル		
学 校 等		平方メートル			
飲 食 店 等		平方メートル			
集 会 所 等		平方メートル			
工 場 等	平方メートル				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	B+ 1 1				
設計者の住所及び氏名の公表について	<input type="checkbox"/> 公表可 <input checked="" type="checkbox"/> 公表不可				

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	屋根外壁に断熱材を設置
□ 窓の断熱又は日射の遮蔽	
□ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備の設置
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	一部床仕上げに地域産木材を利用
□ 節水型設備の設置	
□ 雨水，雑排水等の利用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
■ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	床材は清掃の容易な建材を選定
■ 緑化の実施	京都市緑化基準を上回る緑地の設置
□ 電気自動車等の充電設備の設置	
□ 宅配ボックスの設置	
□ 代替フロン由来の温室効果ガス排出削減	
□ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

3 この計画書は、建築物の棟ごとに作成してください。(敷地内増築，棟別新築の場合は，新築の扱いとなります)