

要綱第6号様式

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2021 年 4 月 7 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪府大阪市中央区本町2丁目1番6号 堺筋本町センタービル8階	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 中江産業株式会社 代表取締役 中江 康男 電話 06 - 6271 -5624

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		2021 年 7 月 1 日		
工事完了予定年月日		2022 年 8 月 31 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) 上京区梶井町計画 新築工事		
	所 在 地	京都府京都市上京区御車道通清和院口上る東側梶井町457-1の一部		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数 地上 4階 地下 0階	
	敷地面積	2982.30平方メートル	高 さ 14.133メートル	
	建築面積	1649.58平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積) 4886.02平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等	4886.02	
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
	工 場 等			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE1.0 ランクB+		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H t20を採用
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	複層ガラスを採用
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明器具の設置
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備の設置
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	みやこ杉木を採用
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	
☐ 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	内部仕上げ材にビニル床シートを採用
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	植栽の設置
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。