

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和 3 年 5 月 4 日
住 所 東京都千代田区霞が関三丁目2番1号	氏 名 株式会社 レーサム 代表取締役 小町 剛 電話 03-5157-8888

京都市地球温暖化対策条例 ■第 3 6 条第 1 項 □第 3 6 条第 3 項 □第 3 9 条第 1 項 □第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		■ 新築 □ 増築		
工事着工予定年月日		令和 3 年 6 月 15 日		
工事完了予定年月日		令和 4 年 5 月 15 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) 五条 P J 新築工事		
	所 在 地	京都市下京区新町通五条下る蛭子町105番、109番		
	構 造	鉄骨造	階 数	地 上 9 階 地 下 階
	敷 地 面 積	558.83平方 メートル	高 さ	34.0メートル
	建 築 面 積	475.20 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	4,211.88 平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等	4,211.88 平方メートル	
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
	工 場 等			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=0.8 B-		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁：吹付硬質ウレタンフォーム t25 屋根：吹付硬質ウレタンフォーム t35 床：吹付硬質ウレタンフォーム t35
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	複層Low-Eガラス。
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明器具、高効率空調設備。
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備。
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	内装材に地域産木材を使用。
☐ 節水型設備の設置	
☐ 雨水，雑排水等の利用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑化の実施	
☐ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。