

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2021 年 / 月 6 日
住所 (法人にあっては, 主たる事務所の所在地) 京都市伏見区竹田中川原町366番地	氏名 (法人にあっては, 名称及び代表名) 株式会社松原興産 代表取締役 松原 基浩 電話 075-643-6111

京都市地球温暖化対策条例 ■第36条第1項 □第36条第3項 □第39条第1項 □第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		■ 新築 □ 増築		
工事着工予定年月日		令和 3年 2月 1日		
工事完了予定年月日		令和 3年 12月 31日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) 正憲ビル【A敷地】		
	所 在 地	京都市南区東九条室町47-1、47-5、47-6		
	構 造	鉄 骨 造	階 数	地 上 8 階 地 下 0 階
	敷 地 面 積	660.87平方メートル	高 さ	34.0メートル
	建 築 面 積	471.98平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	3408.38平方メートル (0平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等	228.62平方メートル	
		事 務 所 等	3179.76平方メートル	
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
	工 場 等			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.1 ランクB+		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	硬質ウレタンフォームt20、50吹付、 押出成形ポリスチレンフォーム t 25、50
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	事務室に複層ガラス採用
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	高効率設備採用
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備の導入
☒ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	エコマーク製品の採用
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	内装材等の一部に地域産木材を使用
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器を採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	耐用年数の長いダクト・配管の採用
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	外部金属にメッキ処理の採用
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。