

要綱第6号様式

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和3年 3 月 1 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 京都市長 門川 大作 電話 075-222-3652

京都市地球温暖化対策条例 ☐ 第36条第1項 ☒ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和 4 年 1 月 4 日		
工事完了予定年月日		令和 5 年 9 月 30 日		
建築物 の概要	名 称	京都市地域リハビリテーション推進センターほか2施設の一体化施設(仮称)		
	所 在 地	京都市 中京区 壬生東高田町1番地の15, 1番地の20		
	構 造	R C 造, 一部 S 造	階 数	地上5階
	敷地面積	5,970.81 m ²	高 さ	20.0メートル
	建築面積	3,435.89m ²	床面積の合計 (増築部分の床面積)	12,589.22 m ² (m ²)
	用途別の床面積	住 宅	1,493.88 m ²	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等	10,813.19 m ²	
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等	282.15m ²			
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE値1.5 A		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁・屋根断熱材：ノンフロン発泡ウレタン吹付t=25
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	各階 2m以上の軒庇設置 西・東・北面（3階以上）格子ルーバーの設置
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	ビルマルチエアコン，パッケージエアコンの採用
☒ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備の設置
☒ 環境への負荷が少ない材料の利用	エコマーク建材の利用（床材、タイル）
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	内装材（壁：木ルーバー 天井：木板張り） 外装材（軒裏：木ルーバー）
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型衛生機器の採用
☒ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	雨水タンクを設置
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	各トイレ毎に掃除流しの設置 管理用倉庫の充実
☒ 緑 化 の 実 施	地上緑化舗装，屋上緑化
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。