

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和2年 11 月 4 日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 京都市右京区西院安塚町4-2	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社 今井建設 代表取締役 今井 隆 電話 075-312-1199

■第36条第1項 □第36条第3項 □第39条第1項 □第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		■ 新築 □ 増築		
工事着工予定年月日		令和 2 年 12 月 25 日		
工事完了予定年月日		令和 4 年 1 月 31 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称) 下鴨西本町マンション		
	所 在 地	京都市左京区下鴨西本町28番、下鴨西梅ノ木町3番		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 5 階 地 下 階
	敷 地 面 積	1,059.62平方メートル	高 さ	14.915メートル
	建 築 面 積	637.69平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2,168.36平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅	2,168.36平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		1. / B+1.0 [REDACTED]		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☐ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	ペアガラスの採用
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	高効率給湯器の採用（エコジョーズ）
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電 ^ハ 社の設置 3,271kw
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	下地材への採用3.04m ³
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器の使用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	緑化計画書による
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。