

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2020年10月28日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都港区北青山2丁目5番1号	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 伊藤忠商事株式会社 建設・建材部長 関野 博司 電話 06 - 7638 -3080

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		令和 2 年 12月 1日			
工事完了予定年月日		令和 4 年 2月 28日			
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都市伏見区竹田七瀬川町寄宿舍計画 新築工事			
	所 在 地	京都市伏見区竹田七瀬川町17番1、17番17、15番12、18番2、405番、406番、18番			
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地 上 7 階 地 下 階	
	敷 地 面 積	1850.31平方メートル	高 さ	19.97メートル	
	建 築 面 積	1014.16平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	4407.79平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	4407.79平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
飲 食 店 等					
集 会 所 等					
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.0 B+			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☐ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	
☐ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明設備
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電設備設置
☐ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	天井下地材
■ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水型便器の採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注 1 該当する□には，レ印を記入してください。

- 2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。