

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	令和2年10月23日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都千代田区飯田橋 3 丁目 13-1	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 大和ハウス工業株式会社 東京本店 執行役員本店長 竹林桂太朗 電話 03-5214-2124

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築		
工事着工予定年月日		令和 2 年 1 1 月 1 3 日		
工事完了予定年月日		令和 3 年 1 2 月 1 5 日		
建築物 の概要	名 称	(仮称)京都二条千本通ホテルプロジェクト		
	所 在 地	京都府京都市上京区聚楽町863番14、15、16、30、32、33、52、62		
	構 造	鉄筋コンクリート造	階 数	地上 8 階地下 1 階
	敷 地 面 積	991.07平方メートル	高 さ	24.88メートル
	建 築 面 積	833.25平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	5935.35平方メートル (0.00平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等	5935.35平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
		学 校 等		
		飲 食 店 等		
		集 会 所 等		
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		B+ 1.2		

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	硬質ウレタンフォーム断熱を採用することで、熱負荷を低減します。
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	複層ガラスや遮光カーテンを採用し、過度な日射を防ぎます。
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	空調設備にエネルギー効率の良い機器を選定します。
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電を採用します。
☒ 環 境 へ の 負 荷 が 少 な い 材 料 の 利 用	製造工程から環境負荷に配慮した材料を採用します。
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	造作家具等に使用します。
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	便器等の水栓機器に節水型を採用します。
☒ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	浴室にろ過装置を設け、適切に利用します。
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	他の構造体と比べ耐用年数のある材料として、鉄筋コンクリートを採用します。また設備には耐用年数が高いLED照明を採用します。
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。