

## 建築物排出量削減計画書

|                                                       |                                                                       |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| ( 宛 先 ) 京 都 市 長                                       | 2020 年 9 月 30 日                                                       |
| 住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地)<br>大阪市北区曽根崎2丁目12-7<br>清和梅田ビル7階 | 氏名(法人にあっては、名称及び代表名)<br>リーガルスクエア株式会社<br>代表取締役 藤本 洋平<br>電話 06-6361-3922 |

|                        |         |                                                                    |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 京都市地球温暖化対策条例           |         |                                                                    |                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項<br><input type="checkbox"/> 第36条第3項<br><input type="checkbox"/> 第39条第1項<br><input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 |  |  |  |
| の規定により提出します。           |         |                                                                    |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| 工 事 の 種 別              |         | <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| 工事着工予定年月日              |         | 令和 2 年 10 月 15 日                                                   |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| 工事完了予定年月日              |         | 令和 3 年 11 月 30 日                                                   |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| 建築物<br>の概要             | 名 称     | (仮称)烏丸通仏光寺ビル計画                                                     |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        | 所 在 地   | 京都市下京区烏丸通仏光寺下る大政所町678-4,678-14                                     |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        | 構 造     | 鉄筋コンクリート造                                                          | 階 数                               | 地上 9 階地下 0 階                                                                                                                                                              |  |  |  |
|                        | 敷地面積    | 354.51平方メートル                                                       | 高 さ                               | 33.82メートル                                                                                                                                                                 |  |  |  |
|                        | 建築面積    | 267.18平方メートル                                                       | 床面積の合計<br>(増築部分の床面積)              | <del>2292.89</del><br>2292.89平方メートル<br>( <del>2292.89</del> 平方メートル )                                                                                                      |  |  |  |
|                        | 用途別の床面積 | 住 宅                                                                |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | ホ テ ル 等                                                            |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | 病 院 等                                                              |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | 物品販売業を営む<br>店舗等                                                    | 570.05 <del>313.23</del> 平方メートル   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | 事 務 所 等                                                            | 1782.94 <del>1082.50</del> 平方メートル |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | 学 校 等                                                              |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | 飲 食 店 等                                                            |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
|                        |         | 集 会 所 等                                                            |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| 工 場 等                  |         |                                                                    |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| 建築環境総合性能評価システムによる評価の結果 |         | (B+, <del>1.2</del> 1.3)                                           |                                   |                                                                                                                                                                           |  |  |  |

| 温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置                            | 概 要                  |
|-------------------------------------------------------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱        |                      |
| <input type="checkbox"/> 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽        |                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入 | LED照明を採用しています。       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 再生可能エネルギーの利用      | 屋上に太陽光パネルを設置しています。   |
| <input type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用              |                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地 域 産 木 材 の 利 用   | 地域産木材を間仕切り壁に採用しています。 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 節 水 型 設 備 の 設 置   | 節湯機能のある水栓を採用しています。   |
| <input type="checkbox"/> 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用          |                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が高い材料及び設備の利用  | 更新必要間隔の長い配管を使用しています。 |
| <input type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮           |                      |
| <input type="checkbox"/> 緑 化 の 実 施                    |                      |
| <input type="checkbox"/> そ の 他                        |                      |

注 1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。